



TRIBUNALE DI CASSINO

Sezione Civile

Esecuzioni Immobiliari

IL Giudice dell'esecuzione,

a scioglimento della riserva formulata all'udienza del 4.2.2026;

vista l'istanza del creditore procedente;

ritenuto opportuno disporre un ulteriore esperimento di vendita, atteso che l'ultimo esperimento risale al 2023;

rilevato che, infatti, risulta ancora possibile conseguire un ragionevole soddisfacimento della pretesa dei creditori, anche tenuto conto dei costi necessari per la prosecuzione della procedura e della probabilità di liquidazione del bene e del presumibile valore di realizzo;

ritenuto che tale esperimento possa essere pertanto disposto al medesimo valore e con le medesime modalità del precedente esperimento di vendita;

richiamato il contenuto dell'ordinanza di delega del 28.2.2022;

P.Q.M.

Dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita per un ultimo esperimento;

Dispone che, all'esito, il delegato rimetta gli atti al g.e.

Dispone che il creditore procedente versi, qualora il fondo spese non fosse capiente, la somma di **euro 700,00** a titolo di fondo spese per l'ulteriore esperimento entro il termine di giorni 30 dalla comunicazione del presente provvedimento;

Si comunichi.

Cassino, 15.3.2026

il g.e.

Anna Colombo

