



TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

SEZIONE FALLIMENTARE

Il Giudice delegato,

vista l'istanza depositata il giorno 11.09.2025 con la quale il Curatore, avv. Francesco Piccolo, ha chiesto di stabilire con decreto le modalità di vendita senza incanto non telematica dei beni mobili individuati nei lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6 del programma di liquidazione ex art. 213 CCII secondo lo schema dell'ordinanza di vendita del 19.02.2025 e dell'avviso di vendita del 26.02.2025, ma con il ribasso del prezzo base del 25%;

ritenuto che, ai sensi dell'art. 216 CCII, la vendita debba essere effettuata dal Curatore secondo procedure competitive con modalità telematiche tramite il portale delle vendite pubbliche;

rilevato che il Curatore ha rappresentato l'opportunità, in relazione ai lotti 1 e 3, di effettuare la vendita esclusivamente in presenza, trattandosi di beni utilizzati prevalentemente nel settore dell'uva da tavola e quindi maggiormente vendibili al Sud e precisamente in quelle poche zone dove viene coltivata e venduta uva da tavola;

ritenuto che la vendita telematica non sia pregiudizievole per la massa dei creditori e che, tuttavia, l'adozione del modello della vendita sincrona-mista possa garantire una più ampia partecipazione degli offerenti tenuto conto delle caratteristiche dei beni evidenziate dal Curatore;

ritenuto che per il resto possano essere adottate le modalità di vendita indicate nel programma di liquidazione approvato in data 30.01.2025, in sostituzione del Comitato dei Creditori;

P.Q.M.

AUTORIZZA la vendita senza incanto dei lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6 a cura del Curatore, mediante procedure competitive, in conformità al programma di liquidazione ma secondo la modalità sincrona mista e con il ribasso del prezzo base del 25% rispetto alla precedente vendita.

Si comunichi.

Caltagirone, 1° ottobre 2025

IL GIUDICE DELEGATO

dott.ssa Oriana Calvo