



TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'esecuzione,
vista l'istanza del professionista delegato, nominato altresì custode dei beni, avv. Internullo depositata il 17.02.2021, la quale alla luce della perizia integrativa depositata dal CTU il 7.12.2020 ha rappresentato la necessità di modifica del prezzo base di vendita del lotto pignorato indicato nell'ordinanza di vendita emessa in data 19.09.2018,
rilevato che nella perizia integrativa il prezzo base di stima viene quantificato in € 359.000,00;
ritenuto che occorre modificare l'ordinanza di vendita nella parte relativa al prezzo base di stima

PQM

DISPONE

a modifica della precedente ordinanza di vendita del G.E. emessa in data 19.09.2018 a pg. 2, dove fissa il prezzo base di stima del lotto unico, che nella parte relativa **deve intendersi modificata come in effetti è :**

“FISSA Il prezzo base della vendita, tenuto conto della relazione di stima, nonché delle successive integrazioni, come segue:

lotto unico: € 359.000,00, anziché € 265.096,00

INVITA

inoltre, il professionista ad avviare immediatamente le procedure per la vendita del compendio mobiliare pignorato, secondo le disposizioni di cui alla precedente ordinanza, invitandolo a predisporre una relazione sullo stato dei beni pignorati e sulla necessità di eventuali interventi urgenti e preordinati ed evitare pericoli per il bene e per terzi (come ad es la rimozione sterpaglie in vista dell'arrivo della stagione estiva) entro il termine di giorni sessanta dalla comunicazione della presente ordinanza.

Caltagirone, lì 17/08/2021

Il Giudice Onorario
dott.ssa A.M.Patrizia Cavallaro

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it