

## TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

## ESECUZIONI IMMOBILIARI

Proc. n. 55/2023

**Il Giudice dell'Esecuzione**

Letti gli atti del procedimento di esecuzione immobiliare indicato in epigrafe;

- rilevato che il Professionista delegato è venuto a mancare improvvisamente;
- ritenuto pertanto che occorre disporre la sostituzione con altro soggetto che proceda alle operazioni di vendita ed idoneo alla custodia ed all'amministrazione del bene pignorato al fine di garantire l'interesse del creditore procedente alla corretta e diligente amministrazione dello stesso;
- ritenuto opportuno nominare l'avv. Laura Paglia dello stesso studio che conosce già la procedura

**P.Q.M.**

Nomina, quale professionista delegato e custode del predetto bene l'avv. Laura Paglia in sostituzione dell'attuale, confermando per il resto l'ordinanza di vendita in atti

Dispone che il nuovo custode, una volta preso possesso del bene, verifichi l'attuale stato materiale e giuridico dei beni pignorati e depositi in Cancelleria una relazione in merito entro sessanta giorni dalla comunicazione della presente ordinanza.

Dispone che il creditore procedente versi le somme indicate nell'ordinanza di vendita e nomina del custode al nuovo delegato sopra nominato, quale acconti per le spese relative alle operazioni di vendita ed al compenso allo stesso spettante.

Dispone la trasmissione degli atti al professionista così nominato per le operazioni di vendita del compendio pignorato.

Manda alla Cancelleria di comunicare il presente provvedimento alle parti ed al nuovo professionista delegato.

Caltagirone, 27/10/2025

*Il Giudice Onorario*

