



TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il GE, a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 23.11.2020

esaminati gli atti;

rilevato che pur essendo l'intervento di Riscossione Sicilia, senza titolo, non può esserne dichiarata l'improcedibilità.

Nel caso in specie l'intervento è fondato su un diritto di prelazione (ipoteche legali) risultante dai pubblici registri. (Cassaz. Civile n.7107/2015)

Ciò non toglie che ai fini della partecipazione al ricavato l'agente della Riscossione dovrà fornire tempestiva prova del proprio credito ;

ritenuto quindi che non possa essere accolta l'istanza di riduzione, semmai, cautelativamente appare opportuno soprassedere, allo stato, alla vendita del lotto B;

PQM

INVITA il delegato a riavviare le operazioni di vendita del lotto A e C.

Si comunichi

Caltagirone 8.02.2024

il Giudice Onorario

dott.ssa A.M.Patrizia Cavallaro

