

**Tribunale Ordinario di Caltagirone**  
**Sezione Esecuzioni Immobiliari di Caltagirone**

**N.22/2008 R.G.E.**

**VERBALE DI UDIENZA**

Oggi 15/06/2026, ad ore 12,30 innanzi al giudice esecuzione dr.ssa Agata Maria Patrizia Cavallaro, sono comparsi:

per Siena NPL 2018, in sostituzione degli Avv.ti Marco Pesenti e Margherita Domenegotti, l'Avv. Francesca Bizzini, la quale insiste per la conferma della prossima asta del 25 giugno, considerato che la pubblicazione è stata effettuata con soli due giorni di ritardo.

Qualora il Giudice non ritenesse di procedere in tal senso, si chiede che venga fissato altro esperimento di vendita a strettissimo giro, facendo salvo il pagamento già effettuato.

È presente altresì l'Avv. Vespo il quale si riporta alla sua Relazione e dà atto di avere già pubblicato sul Pvp l'evento dell'annullamento della vendita, chiedendo altresì di provvedere ai conseguenti adempimenti ad Astegiudiziarie Inlinea spa.

Il GE, dato atto, invita il Delegato a fissare nuova vendita; considerato che i fondi versati non sono recuperabili da Aste Giudiziarie e al fine di evitare incidenti analoghi, autorizza (in deroga all'ordinanza di vendita) a prelevare i fondi necessari sia per il PVP che per la pubblicità commerciale dal conto attivo intestato alla procedura Rimette gli atti al delegato per l'espletamento dei tentativi di vendita.

Il Giudice Onorario

dr.ssa A.M.Patrizia Cavallaro