



TRIBUNALE DI CALTAGIRONE

ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'esecuzione,
vista la perizia integrativa depositata dal geom. Scacciantè Giuseppe;
vista la relazione del custode avv. Torrisi Orazio;
ritenuto di dover modificare il prezzo base di stima dei lotti 1 e 9 di cui all'ordinanza di vendita e delega depositata il 28.08.2019, pgg. 2 e 3, tenuto conto anche della relazione integrativa del CTU, nonché delle osservazioni del custode in ordine all'accorpamento dei lotti (1 e 10, nel lotto 1) che si ritiene di condividere

PQM

DISPONE

a modifica della precedente ordinanza del G.E. depositata il 28.08.2019, pgg. 2 e 3 nella parte relativa al prezzo base di stima dei lotti 1 e 9 per cui è disposta la vendita, si dispone che il prezzo base dei lotti rispettivamente 1 e 9 è il seguente:

LOTTO N. 1)

Prezzo Base Asta: € 473.247,00

(valore finale dato dalla somma del valore del capannone €401.347,00 + l'appartamento € 71.900,00)

Capannone in Mazzarrone (CT) (Sez. Catastale B), contrada "Sciri Sottano", con servizi, uffici al piano terra e unità abitativa al piano primo; con piazzale industriale e striscia di terreno ad uso stradella;

LOTTO N. 9)

Prezzo Base Asta: € 80.974,00,

invariati gli altri lotti ed il loro prezzo base di stima

INVITA

inoltre, il professionista ad avviare immediatamente le procedure per la vendita del compendio immobiliare pignorato, secondo le disposizioni di cui alla precedente ordinanza depositata il 28.08.2019, mandando la Cancelleria per le comunicazioni della presente ordinanza al creditore procedente, ai creditori intervenuti, agli esecutati ed al delegato e per gli adempimenti di rito.

Caltagirone, lì 09/08/2021

Il Giudice Onorario

dott.ssa A.M.Patrizia Cavallaro

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

ASTE 
GIUDIZIARIE.it

ASTE 
GIUDIZIARIE.it