

Studio Legale Associato

Avvocati Vento &amp; Privitera

Sede legale: Via Madonna della Via n. 161/A – 95041 Caltagirone (CT)

Tel/Fax: 0933/1960699

e-mail: vpavvocatiassociati@gmail.com

C.F. e P. IVA: 05421700872

TRIBUNALE di CALTAGIRONE

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Proc. n. 167/2013 R.G.E.

Ill.mo Sig. Giudice,

il sottoscritto Avv. Emanuele Vento, nominato professionista delegato giusta ordinanza resa dal Giudice Dott.ssa Agata Maria Patrizia Cavallaro del 15/10/2017 e successive integrazioni nel proc. n. 167/2013 R.G.E. Tribunale di Caltagirone, facendo seguito alla relazione depositata in data 27/02/2025 (**All. 1**), con la quale si è dato atto di avere provveduto all'aggiudicazione del Lotto 2 di cui all'avviso di vendita del 12/12/2024, chiede indicazioni su come procedere in merito al Lotto 1, rimasto invenduto.

Si precisa, infatti che con provvedimento dello scorso 11/11/2024 (**All. 2**) Codesto G.E. aveva disposto procedersi ad un ulteriore tentativo di vendita alle condizioni ivi meglio specificate.

Per il predetto lotto, come detto sopra, non sono pervenute offerte.

Tuttavia, poiché dalle richieste di informazioni pervenute al sottoscritto sembrerebbe che vi sia un concreto interesse anche per la vendita dello stesso, si chiede a Codesto G.E. di pronunciarsi in merito ad un eventuale ulteriore tentativo di vendita o se, tenuto conto del prezzo della scorsa vendita pari ad € **8.187,00, con offerta minima pari al 75%: € 6.140,25**, e quindi dell'ulteriore riduzione dello stesso, il sottoscritto non debba più procedere oltre.

Con osservanza.

Caltagirone, 03/06/2025

*il delegato**Avv. Emanuele Vento*