

Studio Legale
GIANNITTO – SILECI – BRANCATELLI
Via Luigi Rizzo 29 - Catania



TRIBUNALE CIVILE DI CALTAGIRONE

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 107 / 2010 RGE

Ill.mo sig. G.E. Dott.ssa Cavallaro

Il sottoscritto Avv. [REDACTED] quale procuratore della società [REDACTED]
[REDACTED] creditore procedente nella
presente procedura esecutiva, promossa contro [REDACTED]

Premesso



Che nell'ambito della procedura in epigrafe nel 2019 è stata disposta la
vendita del compendio pignorato e delegate le operazioni al professionista Avv.
[REDACTED]



Che il predetto professionista, nell'ambito dello incarico ricevuto, ha espletato
un solo tentativo di vendita in data 7.11.2022, andato deserto



Che in data 26.7.2023 lo istante ha depositato istanza di sollecito al delegato
per la ripresa delle operazioni di vendita, ad esito della quale la S.V. ha invitato il
Delegato a relazione sullo stato dell'attività delegata.



Che in data 18.9.2023 il Professionista Delegato ha depositato propria
relazione, prospettando difficoltà operative del conto corrente intestato alla
procedura e chiedendo pertanto una proroga del termine, e contestualmente
disporre nuovo acconto per le spese pubblicitarie. Provvedendo sulla istanza S.V. ha
concesso una proroga di sei mesi, e quindi sino al 19.3.2024.



Che nelle more, la istante società ha in più occasioni invitato il Delegato a
formalizzare la richiesta di versamento del fondo spese, e precisamente in data
6.10.2023 e 14.11.2023 ed ultimo è stata inviata PEC in data **28.11.2023**, ma senza
ricevere alcun riscontro da parte del Delegato.



Che appare inspiegabile il mancato riscontro da parte del Delegato, sia nei
confronti degli organi della procedura che nei confronti della società istante, in





qualità di creditore precedente.



Chiede

Che S.V. Ill.ma voglia adottare opportuni provvedimenti affinché vengano riprese le operazioni di vendita, considerato che trattasi di procedura avviata nel 2010

Caltagirone 12.4.2024

Avv. [REDACTED]
(firmato digitalmente)



Si allegano comunicazioni di sollecito

