



Il Giudice,
rilevato che il fascicolo telematico risulta erroneamente nello stato "sospeso" e, pertanto, la citata istanza non era visibile in Consolle e dato atto che il procedimento tuttora non risulta sulla Consolle dello scrivente;
su segnalazione della Cancelleria;

letta l'istanza per la prosecuzione delle vendite depositata nell'interesse del Fallimento [REDACTED]

[REDACTED].s.a.s.;

rilevato che il Curatore dott. Massimo Mannella ha provveduto a compiere tre tentativi di vendita, così come da ordinanze depositate nel fascicolo della procedura fallimentare, rispettivamente in date 28/02/2023, il 28/07/2023 ed il 30/11/2023;

rilevato che i tre tentativi di vendita sono andati falliti;

richiamate l'ordinanza di vendita del 06.11.2022 e le modalità ivi indicate;

visti gli artt. 720 c.c. e 786 e 788 e ss. c.p.c.

P.Q.M.

rimette gli atti al Curatore per l'esperimento di ulteriori tre tentativi di vendita, con diminuzione del prezzo base d'asta del 10% per ogni tentativo;

espletati tre tentativi di vendita, il Professionista rimetterà gli atti a questo giudice;

le operazioni dovranno essere sospese qualora i comproprietari non eseguiti domandino l'assegnazione dell'intero bene.

Si comunichi alle parti costituite ed al Commercialista delegato.

Cagliari, 05/02/2025

Depositato in Cancelleria
Cagliari, 21.03.2025
JH

ASTE GIUDIZIARIE®
Il Giudice

dott. Bruno Malagoli

Bruno Malagoli