

## ELENCO DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'OFFERTA TELEMATICA E ULTERIORI SPECIFICHE DEL DELEGATO:

Con riferimento ai paragrafi dell'avviso di vendita: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DEI DOCUMENTI ALLEGATI - Art. 12 - Contenuto dell'offerta - e ULTERIORI MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E VERSAMENTO DELLA CAUZIONE, si chiede di allegare i seguenti documenti:

1. copia del documento d'identità in B/N in formato pdf in corso di validità;
2. copia del codice fiscale del soggetto offerente in B/N in formato pdf;
3. la documentazione, attestante il versamento, segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione (no richiesta di bonifico, no screenshot del movimento homebanking), da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico e l'evidenza del numero di CRO o TRN;
4. l'autocertificazione di stato civile;
5. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;
6. la eventuale richiesta di agevolazioni fiscali (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore")
7. file nominato "offerta integrale" o "documento integrale" **firmato in p7m dall'offerente** dal quale si potrà ricavare la data, l'ora e la validità della firma.

**Si prega di fornire i documenti richiesti con dimensione massima totale degli allegati pari a 5MB.**

### CASI PARTICOLARI:

- se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge (in B/N e formato pdf). Qualora il coniuge offerente voglia escludere il bene dalla comunione legale, dovrà essere inviata anche la copia della dichiarazione in tal senso dell'altro coniuge, autenticata da pubblico ufficiale;
- procura speciale o copia autentica di procura generale nell'ipotesi di offerta fatta a mezzo di procuratore legale, cioè di avvocato e documenti (carta d'identità e codice fiscale del procuratore);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta (in B/N e formato pdf), nonché copia del provvedimento di autorizzazione ;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive



l'offerta (in B/N e formato pdf ), nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;

- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia della visura camerale della società attestante i poteri del legale rappresentante della persona giuridica offerente, risalente a non più di tre mesi, ovvero copia della delibera assembleare che autorizzi il soggetto interno alla società di partecipazione alla vendita in luogo del legale rappresentante e originale della procura speciale o copia autentica della procura generale rilasciate da questi attestanti i poteri del soggetto interno delegato;

- Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata la procura rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica. La procura è redatta nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata e può essere allegata anche in copia per immagine;

