



TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'esecuzione,

letti gli atti del procedimento esecutivo;

vista la nota depositata dal professionista delegato in data 19 settembre 2025;

rilevato che la signora ██████████, aggiudicataria del bene **LOTTO 6: In Comune di Sarroch, quota pari all'intero del diritto di proprietà su locale di deposito di mq 47 ubicato a Sarroch (CA) - via Volta, 38C, piano seminterrato con corte esclusiva e identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Sarroch come segue: Foglio 28, MAPP. 689, SUB 12, Cat.C/2, PSI**, non ha versato il saldo del prezzo nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita;

ritenuto che l'aggiudicatario inadempiente decade dalla aggiudicazione e debba disporsi la perdita della cauzione versata;

visto l'art. 587 cpc;

dichiara

██████████ decaduta dall'aggiudicazione;

dispone

che la somma versata per cauzione sia incamerata a titolo di multa;

rimette

gli atti al delegato perché prosegua le operazioni **allo stesso prezzo posto a base del tentativo di vendita del 11 ottobre 2024.**

Si comunichi.

Cagliari, 06/02/2026

Il Giudice
dott.ssa Silvia Cocco

