



**TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI
I SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

**Ordinanza emessa all'esito dell'udienza del 16.4.2024 sostituita dal deposito di note
scritte ex art 127 ter c.pc..**

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Flaminia Ielo,

all'esito dell'udienza del 16.4.2024 sostituita dal deposito di note scritte,

letti gli atti;

viste le note depositate dalle parti;

osservato che i creditori insistono per la vendita dei beni individuati al Lotti 1, 2 e 5;

osservato che in data 3.11.2023 è stata dichiarata l'estinzione della procedura relativamente ai
seguenti beni:

Lotto n°3) In Comune di Iglesias: piena proprietà dell'area adibita a parcheggio composta di due
posti auto, di cui uno coperto, sita in località "Campo Romano", avente accesso dalla via Vittorio
Veneto n.116, distinta nel Catasto dei Fabbricati del suddetto Comune alla Sezione G Foglio 1
Mappale 2720 sub 3, Categoria C/6, Classe 2, mq 77, Rendita Catastale 236,60.

Lotto n°4) In Comune di Iglesias: piena proprietà del locale ad uso deposito-magazzino, ubicato al
piano seminterrato del maggior fabbricato sito in località "Sa Perdera", avente accesso dalla via
Metalla, distinto nel Catasto dei Fabbricati del suddetto Comune alla Sezione G Foglio 2 Mappale
988 sub 45, Categoria C/2, Classe 4, mq 51, Rendita Catastale 152,77;

ritenuto che deve oggi essere disposta la cancellazione del pignoramento;

p.q.m.

1. rimette gli atti al delegato per la vendita dei beni individuati al Lotti 1, 2 e 5.





2. ordina al Dirigente del Servizio di pubblicità immobiliare competente, sollevandolo da ogni responsabilità, di provvedere alla restrizione della trascrizione del pignoramento eseguita con TRASCRIZIONE CONTRO del 01/07/2022 - Registro Particolare 16060 Registro Generale 21625 Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO CORTE D'APPELLO DI CAGLIARI Repertorio 41/2002 del 10/05/2002 liberando dal vicolo i seguenti beni:

Lotto n°3) In Comune di Iglesias: piena proprietà dell'area adibita a parcheggio composta di due posti auto, di cui uno coperto, sita in località "Campo Romano", avente accesso dalla via Vittorio Veneto n.116, distinta nel Catasto dei Fabbricati del suddetto Comune alla Sezione G Foglio 1 Mappale 2720 sub 3, Categoria C/6, Classe 2, mq 77, Rendita Catastale 236,60.

Lotto n°4) In Comune di Iglesias: piena proprietà del locale ad uso deposito-magazzino, ubicato al piano seminterrato del maggior fabbricato sito in località "Sa Perdera", avente accesso dalla via Metalla, distinto nel Catasto dei Fabbricati del suddetto Comune alla Sezione G Foglio 2 Mappale 988 sub 45, Categoria C/2, Classe 4, mq 51, Rendita Catastale 152,77;

Si comunichi al delegato, alle parti e al debitore nel domicilio eletto ex art. 492 c.p.c. o in difetto mediante deposito del provvedimento in Cancelleria.

Cagliari, 18/04/2024



Il giudice

Flaminia Ielo

