

TRIBUNALE DI CAGLIARI  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI  
VERBALE D'UDIENZA

Successivamente oggi **19/06/2025**, alle ore 10.30 sono presenti:

per [REDACTED] l'avv. [REDACTED] che precisa di non avere interesse all'introduzione del giudizio di divisione sui beni pignorati pro quota;

per [REDACTED] L'AVV. [REDACTED] in sost. dell'avv. [REDACTED] che si associa

per [REDACTED] l'avv. [REDACTED] in sost. dell'avv. [REDACTED] che si associa

per [REDACTED] l'avv. [REDACTED] che si associa

per [REDACTED] che si associa

per il terzo occupante l'avv. [REDACTED] che chiede una riduzione dell'indennità di occupazione tenuto conto dell'ubicazione dell'immobile e dello stato d'uso e di manutenzione;

per i debitori [REDACTED] E [REDACTED] L'avv. [REDACTED]

I procuratori delle parti acconsentono a una riduzione dell'indennità di occupazione per **€ 500,00 mensili**;

**Il G.E.**

preso del disinteresse dei creditori all'introduzione del giudizio di divisione, dichiara l'improcedibilità dell'esecuzione limitatamente ai beni pignorati pro quota, e precisamente:

- nei confronti di [REDACTED] la quota di 1/6 del diritto di proprietà degli immobili censiti al C.F. di Sardara al **foglio 42 mapp. 771 e 770** (ex mapp. 19/b e 19/a) e del fabbricato censito al **foglio 26 mapp. 654 sub. 1**;

- nei confronti di [REDACTED] la quota di 1/5 del diritto di proprietà dei terreni censiti al C.T. di Serrenti al **foglio 30 mapp. 610, 611 e 612**;

**RIMETTE**

gli atti al delegato per la prosecuzione delle vendite,

a parziale modifica del decreto del 16.6.2025,

**AUTORIZZA**

[REDACTED] ad occupare i beni censiti al C.F. di Cagliari alla sezione B foglio 6 mappale 1276 subalterni 1 e 2 sino all'aggiudicazione dietro versamento di **euro 500,00 mensili** a favore della procedura esecutiva.



Il G.E.  
Silvia Cocco

