

Tribunale Ordinario di Cagliari

Sezione I civile

ASTE
GIUDIZIARIE®
DECRETO

Il Giudice dell'esecuzione,

letta la nota del delegato,

rilevato che effettivamente, per mero errore materiale, l'ordinanza di delega menziona erroneamente il **foglio 3** invece del **foglio 19** con riferimento ai lotti 9 e 10;
a parziale modifica dell'ordinanza di delega del 18.3.2026;

DISPONE

La vendita senza incanto con modalità telematica asincrona del compendio oggetto di pignoramento, come meglio identificato nella relazione di stima e relativi allegati a firma dell'esperto stimatore:

[...]

lotto 9: quota pari a 1 /1 del diritto di proprietà sull'immobile sito a Cagliari , identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune al **foglio 19 part. 3520 sub. 1**, al valore d'asta di **€ 85.500,00** (prezzo ridotto del 10% rispetto al valore di perizia per assenza della garanzia per i vizi nelle vendite forzate ex art. 2922 c.c.);

lotto 10: quota pari a 1 /1 del diritto di proprietà sull'immobile sito a Cagliari , identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune al **foglio 19 part. 3520 sub. 4**, al valore d'asta di **€ 83.700,00** (prezzo ridotto del 10% rispetto al valore di perizia per assenza della garanzia per i vizi nelle vendite forzate ex art. 2922 c.c.);

Ferme le altre statuizioni.

Si comunichi.

Cagliari, 11/04/2026

Il Giudice dell'Esecuzione