



TRIBUNALE ORDINARIO DI CAGLIARI

SEZIONE II CIVILE

Nella causa in eprigrafe indicata, oggi 26/01/2026, il giudice dott.ssa Monica Mascia

dato atto che

l'udienza è stata sostituita dal deposito di note scritte ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c.;

la cancelleria ha comunicato alle parti il decreto con il quale è stata disposta la trattazione scritta e ha accettato tempestivamente le note scritte depositate

pronuncia la seguente

ORDINANZA

Viste le note di trattazione scritta;

rimette gli atti al notaio Grilletti (già nominato con ordinanza del 18 marzo 2024) affinché provveda alla vendita senza incanto, con modalità telematica asincrona, degli immobili in relazione ai quali è stata ripristinata la conformità urbanistica e catastale (siti in Belvì e Cagliari, via Solmi); nomina gestore della vendita aste giudiziarie.

Dispone che il notaio delegato depositi una relazione dell'attività espletata entro la data della prossima udienza.

Rinvia all'udienza del 4 giugno 2026 per la verifica in ordine all'esito della vendita delegata.

Dispone che la prossima udienza, come sopra fissata, venga sostituita dal deposito telematico di note scritte redatte nel rispetto dei principi di sinteticità e chiarezza, e contenenti le istanze, conclusioni e difese che le parti avrebbero formulato e svolto oralmente in udienza.

Assegna:

- il termine di 5 giorni prima dell'udienza per il deposito telematico delle note di cui al punto che precede.

Informa le parti:

- che ciascuna di esse può presentare istanza di trattazione orale entro cinque giorni dalla comunicazione del provvedimento;

- che se nessuna delle parti avrà depositato le note telematiche ed anche nel caso in cui tutte le parti lo avranno chiesto espressamente, il giudice assumerà i provvedimenti previsti dagli artt. 181 e 309 cpc.

Dispone che la cancelleria:

- comunichi il presente provvedimento ai procuratori delle parti costituite;



- inserisca nel registro generale l'annotazione "udienza sostituita dal deposito di note ex art. 127 ter c.p.c.

- accetti tempestivamente gli atti delle parti.

Cagliari, 26/01/2026

Il giudice

dott.ssa Monica Mascia