

**TRIBUNALE DI BENEVENTO****Seconda Sezione Civile**

R.G.E. n. 83/2014

Il Giudice dell'Esecuzione dott. Vincenzo Landolfi,

letta la nota del professionista delegato del 1.10.2025, da cui risulta che anche l'ultimo tentativo di vendita del lotto 2 è andato deserto per mancata presentazione di offerte di acquisto;

ritenuto che, data la natura dei beni pignorati, e tenuto conto dell'esito negativo dei tentativi di vendita sinora effettuati, è opportuno disporre la pubblicazione dell'avviso di vendita, oltre che nei modi già stabiliti nel corso della procedura, anche nei modi indicati in dispositivo;

DISPONE

che il professionista delegato prosegua le operazioni di vendita, fissando ulteriori due tentativi di vendita del lotto 2 con ulteriori progressivi ribassi del 30% rispetto all'ultimo prezzo base d'asta; dia pubblica notizia della vendita, oltre che nei modi già stabiliti nel corso della procedura, 1) mediante inserimento dell'ordinanza di vendita e dell'avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) almeno 60 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte; 2) mediante pubblicazione, attraverso la società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.a. (email info@astegiudiziarie.it), almeno 45 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte e fino al giorno della vendita, dell'ordinanza di vendita, dell'avviso di vendita e di copia della relazione dell'esperto stimatore, in versione privacy, sui siti internet www.astegiudiziarie.it e www.subito.it;

ASSEGNA

al professionista delegato un ulteriore anticipo per spese di euro 1.500, che pone a carico di tutti i creditori titolati costituiti, da versarsi entro trenta giorni dalla comunicazione del presente decreto.

Nei successivi 10 giorni, ove intenda rinunciare all'incarico a causa dell'omesso versamento dell'anticipo, il professionista delegato restituirà gli atti a quest'Ufficio per l'emissione della dichiarazione di improcedibilità.

Benevento, 2.10.2025

Il G.E. dott. Vincenzo Landolfi

