



via Sant'Orsola n. 21/A, 24122 Bergamo  
T: +39 035 240546 F: +39 035 0510213  
[www.emlegale.it](http://www.emlegale.it)



LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE IMPRESA INDIVIDUALE LOCATELLI ALESSIO

N. 36/2025



**GIUDICE DELEGATO: DOTT. LUCA VERZENI**



**CURATORE: AVV. LAURA ELIA**

**COMITATO DEI CREDITORI: NON COSTITUITO**

\* \* \*

**ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA  
DELLA QUOTA DEL 50% DI BENE MOBILE REGISTRATO**



III.mo Signor Giudice Delegato,

la sottoscritta avv. Laura Elia, nella sua qualità di Curatore della Procedura Liquidazione Giudiziale epigrafata



(i) che in data 8.5.2025 è stato depositato l'inventario dei beni della Procedura redatto ai sensi dall'art. 195 ccii;

(ii) che in data 7.7.2025 la scrivente ha depositato il programma di liquidazione ai sensi dell'art. 213 ccii, approvato dal Giudice Delegato in data 11.7.2025;

(iii) che non è stato possibile costituire il Comitato dei Creditori;

(iv) che in data 28.8.2025 il perito stimatore arch. Danilo Salvoni, nominato con atto del 7.7.2025, ha trasmesso allo scrivente la perizia di stima avente ad oggetto i beni della Procedura (doc. n. 1) e precisamente l'immobile sito in Brembate, i tre mezzi di trasporto aziendali e l'autovettura personale del signor [REDACTED] Mercedes Benz targa GE838YW (in comproprietà con la moglie);





via Sant'Orsola n. 21/A, 24122 Bergamo  
T: +39 035 240546 F: +39 035 0510213  
[www.emlegale.it](http://www.emlegale.it)

(v) che a fronte di apposita autorizzazione del Giudice Delegato, sono stati posti in vendita l'immobile e i tre mezzi di trasporto aziendali (con asta fissata per l'11.12.2025);

(vi) nell'istanza per autorizzazione alla vendita dei beni acquisiti alla Procedura dell'8.9.2025, la scrivente si era riservata di valutare in tempi stretti il da farsi per la quota di comproprietà al 50% dell'autovettura intestata al signore [REDACTED]

(vii) nel frattempo, la moglie del debitore, signora Maria Daniela Dal'Asen, ha conferito alla Procedura una procura irrevocabile a vendere la quota di sua proprietà dell'autovettura per il prezzo non inferiore ad euro 8.737,5 (ottomilasettecentotrentasette/50), anche tramite procedura competitiva (doc. n. 1);

(viii) la vendita dell'autovettura nella sua interezza, con l'accordo della comproprietaria, consentirà alla Procedura di ricavare una somma maggiore rispetto a quella della vendita della quota;

tutto ciò premesso, la scrivente

### **CHIEDE**

all'III.mo Giudice Delegato, in conformità con quanto già indicato nel programma di liquidazione,

- l'autorizzazione ad indire una procedura competitiva per la vendita dell'autovettura Mercedes Benz targa GE838YW al prezzo base di € 23.300,00 indicato nella perizia dell'arch Salvoni con i termini, le regole e le modalità indicate nell'"avviso di vendita di autovettura personale senza incanto con modalità telematica asincrona" che si allega, previa pubblicazione del medesimo, oltre che sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui seguenti siti specializzati: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegal.net](http://www.astalegal.net), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it),



**ELIA - MINONZIO  
STUDIO LEGALE**



via Sant'Orsola n. 21/A, 24122 Bergamo  
T: +39 035 240546 F: +39 035 0510213  
[www.emlegale.it](http://www.emlegale.it)

**www.fallcoaste.it** (con la precisazione che nell'avviso è previsto che l'offerta di vendita è efficace anche se inferiore di non oltre un quarto al prezzo base);

- l'autorizzazione ad avvalersi di ZUCCHETTI SOFTWARE GIURIDICO S.R.L. (tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)) per la gestione dell'asta telematica.

Si depositano:

- 1) procura speciale a vendere;
- 2) perizia dell'arch. Danilo Salvoni con relativa parcella;
- 3) bozza avviso di vendita di autovettura personale senza incanto con modalità telematica asincrona.

Con osservanza.

Bergamo, 23 ottobre 2025

Il Curatore

avv. Laura Elia

