



## TRIBUNALE DI BERGAMO



### Sezione fallimentare

\* \* \*

Liquidazione Giudiziale Casabriko S.r.l., con sede in Adrara San Martino (BG), Via Castello n. 43



Giudice Delegato: dott. Luca Verzeni

Curatore: dott. Stefano Grossi

Comitato dei creditori: non ancora costituito



R.G.: 26/2025

\* \* \*

### Istanza per autorizzazione alla vendita complesso aziendale

*ex art. 213, settimo comma CCII*

\* \* \*

Ill.mo sig. Giudice delegato,

il sottoscritto Stefano Grossi, dottore commercialista con studio in Bergamo, via Monte Sabotino n. 2, nella propria qualità di Curatore della procedura di Liquidazione giudiziale in epigrafe,

premesso

- che in data 21 febbraio 2025 il Tribunale di Bergamo ha dichiarato l'apertura della procedura di Liquidazione giudiziale della società Casabriko S.r.l. S.r.l.;
- che la società è proprietaria di un ramo d'azienda composto da impianti, macchinari e attrezzature atti alla produzione, in particolare, di stendibiancheria, assi da stiro, scale per uso domestico;

GROSSI SALVI & PARTNERS



- che, considerata la complessità, la diversificazione dei beni e la loro diversa condizione di usura e vetustà, lo scrivente ha conferito incarico all'arch. Danilo Salvoni per la redazione di apposita perizia di stima;
- che in data 30 maggio 2025 lo scrivente ha depositato la predetta perizia di stima in atti;
- che in data 23 luglio 2025 è stato approvato il Programma di Liquidazione *ex art. 213 CCII*, in cui sono state delineate le modalità di vendita del complesso aziendale;
- che in data 30 settembre 2025, previa autorizzazione da parte del Giudice delegato, lo scrivente ha dato corso ad un primo esperimento di vendita dell'azienda a valori di perizia, andato tuttavia deserto;
- che in data 26 novembre 2025, previa autorizzazione da parte del Giudice delegato, lo scrivente ha dato corso ad un secondo esperimento di vendita dell'azienda a valori di perizia ridotti del 25%, andato tuttavia deserto;
- che è intenzione dello scrivente procedere con un terzo esperimento di vendita, operando una riduzione del 25% rispetto al precedente prezzo base d'asta;
- che, in conformità a quanto espressamente previsto in sede di Programma di Liquidazione, si procederà alla vendita dell'azienda con una procedura di vendita telematica asincrona per il tramite del portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it);
- che la vendita del compendio è stata fissata per il prossimo 28



gennaio 2026, ore 12:00, secondo i termini e le condizioni

previste dal bando di vendita allegato *sub A*;

- che il prezzo base d'asta sarà pari al valore del precedente esperimento ridotto del 25%, ossia Euro 268.313,00, con possibilità di presentare offerte minime pari al 75% del predetto prezzo base d'asta e con rilanci minimi di Euro 5.000,00;
- che lo scrivente provvederà a pubblicare per 15 giorni l'annuncio sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia, ove sanno presenti anche l'autorizzazione alla vendita, la copia della perizia e congrua documentazione fotografica.
- che la pubblicazione del bando di vendita verrà effettuata anche sui seguenti siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.astelegale.net](http://www.astelegale.net); [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) e [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it).

tutto ciò premesso, lo scrivente

chiede

che la S.V., verificata la conformità della procedura di liquidazione a quanto approvato nel Programma di Liquidazione *ex art. 213, settimo comma CCII*, voglia autorizzare la vendita unitaria e inscindibile del compendio aziendale della società Casabriko S.r.l., mediante la pubblicazione di un terzo annuncio di vendita, secondo *l'iter* e le

modalità delineate nell'avviso di vendita allegato.

Con osservanza.

Il Curatore

Bergamo, 16 dicembre 2025

Stefano Grossi

GROSSI SALVI & PARTNERS

