



**1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:**

**Identificativo corpo:** *A-Unità immobiliare nel Comune di Sant'Omobono Terme.*

*Abitazione di tipo economico [A3] sito in Piazza Mazzoleni, 14*

**Quota e tipologia del diritto**

1/1 di [REDACTED] - *Piena proprietà*

Cod. Fiscale: [REDACTED]

**Eventuali comproprietari non eseguiti:**

*Nessuno*

**Identificato al catasto Fabbricati:**

**Intestazione:** [REDACTED]

*Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1), foglio 3, particella 329, subalterno 707, indirizzo piazza Mazzoleni 14, piano 1, comune Sant'Omobono Terme, categoria A/3, classe 1, consistenza 3,5, superficie 100 mq, rendita € 155,45*

*Derivante da: VARIAZIONE TERRITORIALE del 03/02/2014 in atti dal 30/10/2015 L.R. 30/01/2014 N.2 BURL N.6 DEL 03/02/2014 proveniente dal comune di Sant'Omobono Imagna I349; trasferito al comune di Sant'Omobono Terme sezione So M333A. (n. 18/2015)*

*Confini: Da nord in senso orario: vano scala di accesso, Est: altra proprietà, Sud: libero su altra proprietà, Ovest: altra proprietà*

**Identificato al catasto Fabbricati:**

**Intestazione:** [REDACTED]

*Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1), foglio 3, particella 329, subalterno 708, indirizzo piazza Mazzoleni 14, piano 2-3, comune Sant'Omobono Terme, categoria A/3, classe 1, consistenza 5,0 vani, superficie 101 mq, rendita € 222,08*

*Derivante da: VARIAZIONE TERRITORIALE del 03/02/2014 in atti dal 30/10/2015 L.R. 30/01/2014 N.2 BURL N.6 DEL 03/02/2014 proveniente dal comune di Sant'Omobono Imagna I349; trasferito al comune di Sant'Omobono Terme sezione So M333A. (n. 18/2015)*

*Confini: Da nord in senso orario: vano scala di accesso, Est: altra proprietà, Sud: libero su altra proprietà, Ovest: altra proprietà.*

che, la sottoscritta chiede, dunque, di modificare la descrizione del lotto in tal senso:

**Lotto: 001 - Unità immobiliare in piazza Mazzoleni 14**

**1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:**

**Identificativo corpo: A-Unità immobiliare nel Comune di Sant'Omobono Terme.**

**Abitazione di tipo economico [A3] sito in Piazza Mazzoleni, 14**

**Quota e tipologia del diritto**

**1/1 di [REDACTED] - Piena proprietà**

**Cod. Fiscale: [REDACTED]**

**Identificato al catasto Fabbricati:**

**Intestazione:** [REDACTED]

**Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1), foglio 3, particella 329, subalterno 707, indirizzo piazza Mazzoleni 14, piano 1, comune Sant'Omobono Terme, categoria A/3, classe 1, consistenza 3,5 vani, superficie 100 mq, rendita € 155,45**

**Derivante da: VARIAZIONE TERRITORIALE del 03/02/2014 in atti dal 30/10/2015 L.R. 30/01/2014 N.2 BURL N.6 DEL 03/02/2014 proveniente dal comune di Sant'Omobono Imagna I349; trasferito al comune di Sant'Omobono Terme sezione So M333A. (n. 18/2015)**

**Confini: Da nord in senso orario: vano scala di accesso, Est: altra proprietà, Sud: libero su altra proprietà, Ovest: altra proprietà.**

**Identificato al catasto Fabbricati:**

**Intestazione:** [REDACTED]

**Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1), foglio 3, particella 329, subalterno 708, indirizzo piazza Mazzoleni 14, piano 2-3, comune Sant'Omobono Terme, categoria A/3, classe 1, consistenza 5,0 vani, superficie 101 mq, rendita € 222,08**

**Derivante da: VARIAZIONE TERRITORIALE del 03/02/2014 in atti dal 30/10/2015 L.R. 30/01/2014 N.2 BURL N.6 DEL 03/02/2014 proveniente dal comune di Sant'Omobono Imagna I349; trasferito al comune di Sant'Omobono Terme sezione So M333A. (n. 18/2015)**

**Confini: Da nord in senso orario: vano scala di accesso, Est: altra proprietà, Sud: libero su altra proprietà, Ovest: altra proprietà.**

**Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova: € 81.175,00**





il sottoscritto delegato **tutto ciò premesso**  
**chiede**

che l'Ill.mo Giudice dell'Esecuzione adito voglia autorizzare la modifica della  
descrizione del lotto da indicare negli avvisi di vendita ex art. 570 c.p.c..

Con osservanza.

Bergamo, 28 agosto 2025

Avv. Silvia Tinelli

