



**TRIBUNALE DI BERGAMO**  
**Seconda sezione Civile**



Il Giudice dell'Esecuzione d.ssa Maria Magri,

Nel procedimento di esecuzione immobiliare N.R.G.E. 380/2024 promossa da [redacted]  
[redacted] e [redacted] contro [redacted] a

scioglimento della riserva assunta in data 30/06/2025, ha emesso la seguente

**ORDINANZA**

**RICHIAMATO** il proprio provvedimento del 12/06/2025 con cui è stata disposta la trattazione scritta dell'udienza ai sensi dell'art. 127 *ter* c.p.c.

**CONSIDERATO** che nel termine stabilito le parti hanno depositato le proprie note scritte, chiedendo concordemente di effettuare un ulteriore ed ultimo tentativo di vendita;

**RITENUTA** condivisibile la richiesta, posto che l'immobile fin dall'inizio aveva un valore minimo (€ 23.115,00) e che sono stati effettuati solo due tentativi di vendita;

P.Q.M.

Rimette gli atti al professionista delegato avv. Federica Maestri per un ulteriore ed ultimo tentativo di vendita con prezzo a base d'asta di € 15.000,00.

Si comunichi alle parti costituite ed al professionista delegato alla vendita ed al custode.

Bergamo, 01/07/2025

Il Giudice dell'Esecuzione  
D.ssa Maria Magri

