



TRIBUNALE ORDINARIO di BERGAMO
Seconda Sezione Civile, Fallimentare e delle Esecuzioni forzate

nella procedura esecutiva n.176 /2023 ruolo gen.esecuz.
promossa

DA

[REDACTED]

CONTRO

[REDACTED]

Oggi 29/10/2024 sono comparsi:

per [REDACTED], in sostituzione
dell'avv. [REDACTED]

Per il debitore nessuno è comparso.

È presente il professionista delegato alla vendita, avv. Claudia Badon.

L'avv. [REDACTED] vista la perizia del c.t.u. arch. Danesi chiede che vengano chiariti i seguenti aspetti:

- (i) se i costi per la regolarizzazione della sagoma esterna dell'intero edificio concernono la singola unità ovvero tutto il compendio;
- (ii) che venga precisato in perizia che per la regolarizzazione della sagoma sia necessaria la collaborazione del condominio;
- (iii) che chiarisca perché rispetto alla precedente perizia dell'acrh. Casali abbia quantificato il prezzo del mq in euro 700 anziché 800.

Il Giudice

Dato atto di quanto sopra, concede al c.t.u. arch. Danesi termine sino al 15.11.2024 per chiarire quanto sopra indicato;
rimette il fascicolo al professionista delegato allo spirare del predetto termine per la prosecuzione delle attività di vendita.

Il Giudice delle Esecuzioni Immobiliari
dott.ssa Angela Randazzo