



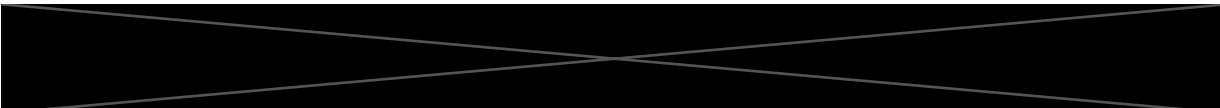
TRIBUNALE DI BERGAMO
2^ SEZIONE CIVILE



N. 2325/2024 R.G.

VERBALE DELL'UDIENZA DEL GIORNO 26/05/2026

Addì 26/05/2026, alle ore 12:15 innanzi al giudice istruttore dott. Attilio Burti sono comparsi:



-compare il DELEGATO ALLA VENDITA FRANCESCO BIANCHI, l'avvocato BIANCHI FRANCESCO;

- compare il custode Avv. Luca Gamba;

il creditore rappresenta che il lastrico solare censito al sub 704, in realtà, come emerge dalla relazione notarile aggiornata e in proprietà di un terzo estraneo alla comunione a far data dal 2006; precisa che il comproprietario [REDACTED] aveva già venduto la quota indivisa in data 15.2.2023 e, quindi, prima dell'introduzione del giudizio divisionale e che, pertanto, allo stato la comunione sussiste tra [REDACTED] e la comproprietaria [REDACTED];

Il Giudice

restituisce gli atti al professionista delegato per la fissazione dell'esperimento di vendita precisando in avviso che il sub 704 non è oggetto di vendita e che l'atto di acquisto verrà trascritto contro i due soli condividenti;

invita il delegato, per il lotto 7, a rimettere gli atti al g.i. nel caso in cui il prossimo esperimento di vendita vada deserto;

fissa udienza al 10.12.2026 ore 09:00 per verifica dello stato delle vendite dei lotti indivisi.

Il Giudice

Attilio Burti

