



## TRIBUNALE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione

considerato che la pubblicità dell'avviso di vendita, oltre a garantire la trasparenza delle attività liquidatorie, è evidentemente diretta a massimizzare il numero potenziale degli eventuali interessati a concorrere all'aggiudicazione dei beni pignorati;

tenuto conto dell'evoluzione dei tradizionali canali di comunicazione, all'interno dei quali un ruolo sempre più centrale è oggi rivestito dai c.d. *social media*, di cui deve prendersi dinamicamente atto anche nella determinazione degli strumenti di pubblicità degli avvisi (cfr. art. 490 c.p.c.);

vista la proposta commerciale del 3 aprile 2025 formulata da Astalegale.net, denominata "servizio social media", pervenuta in data 8 aprile 2025, e ritenuto che la stessa possa contribuire positivamente a raggiungere un numero sempre più elevato e variegato di utenti, al fine di vendere prima e a un prezzo più alto, nell'interesse di tutte le parti coinvolte nel processo esecutivo;

P.Q.M.

dispone che, a partire dalla prossima vendita per cui deve ancora essere richiesta la pubblicazione dell'avviso, il delegato – in aggiunta rispetto agli strumenti pubblicitari già indicati in atti – si avvalga del servizio indicato in parte motiva, mediante pubblicazione sulle pagine *Facebook* e *Instagram* curate da Astalegale.net e dedicate alle vendite giudiziarie del Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto, alle condizioni di cui alla nota pervenuta l'8 aprile 2025 (€ 60,00, oltre i.v.a., per singola vendita e a prescindere dal numero dei lotti);

manda alla Cancelleria per gli adempimenti di competenza.

Barcellona Pozzo di Gotto, 10/06/2025.

Il Giudice dell'esecuzione

Dott. Giuseppe Lo Presti