

TRIBUNALE ORDINARIO DI AOSTA

IL GIUDICE

A scioglimento della riserva che precede;

ritenuto che, a fronte di quanto evidenziato da GUBER BANCA SPA e in mancanza di specifiche deduzioni sul punto da parte del professionista delegato, sussistano i presupposti per la sostituzione del professionista delegato, in quanto, anche a prescindere da altre considerazioni in ordine alla mancanza di un regolare e tempestivo svolgimento delle attività delegate, non risultano in atti né gli avvisi di vendita né la loro pubblicazione sul portale delle vendite telematiche ai sensi dell'art. 490 c.p.c., essendo stato depositato il solo verbale dell'esperimento del 14/06/2022;

che peraltro neppure risulta che il delegato abbia chiesto, prima della relativa scadenza, proroga del termine assegnato per il compimento delle attività delegate (v. provvedimento del 21/09/2017);

che neppure risultano in atti le relazioni periodiche di aggiornamento dello stato occupativo dell'immobile, con conseguente sussistenza dei presupposti per la sostituzione del dott. Alberto Framarin anche con riguardo all'attività di custodia (v. provvedimenti del 21/09/2017 e del 04/12/2019);

NOMINA

in sua sostituzione l'avv. MONIOTTO STEFANO quale professionista delegato e custode giudiziario nella presente procedura.

Dispone che il professionista come sopra nominato, previa accettazione dell'incarico, adempia alle attività delegate e di custodia, relazionando entro 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento in ordine allo stato della procedura.

Si comunichi anche all'ausiliare in oggi nominato.

Aosta, 08/10/2025

Il Giudice

Dott.ssa Giulia De Luca