



3. STIMA DEI BENI MOBILI DELL'AZIENDA

Applicando la metodologia sopra esposta il cui dettaglio è stato riportato negli allegati A – B -C, si ricavano i seguenti valori:

Allegato "A" Verbale di inventario beni del 27/09/2022

a. Valore di acquisto	€ 8.733,00
b. Valore di mercato	€ 4.707,00
c. Valore di realizzo	€ 941,40



Allegato "B" Verbale di inventario beni del 27/12/2022

a. Valore di acquisto	€ 22.395,40
b. Valore di mercato	€ 16.703,80
c. Valore di realizzo	€ 3.340,76



Allegato "C" Verbale di inventario beni del 24/02/2023

a. Valore di acquisto	€ 44.430,12
b. Valore di mercato	€ 27.870,50
c. Valore di realizzo	€ 5.574,10



Figura 1 Estratto perizia di stima, p. 4

Trattasi di beni mobili di varia tipologia (si allegano alla presente l'elenco dei beni inventariati, le riproduzioni fotografiche e la descrizione dei beni – sub **doc. 1**) che lo scrivente ha ritenuto opportuno non suddividere in lotti diversi, stanti:

- la natura varia della merce inventariata (consistente in diverse tipologie di ricambi auto, accumulatisi nei magazzini della società fallita in circa 30 anni di attività);
- le quantità in realtà ridotte di merce per ciascuna tipologia di ricambi (cfr. perizia di stima, **doc. 2**, all. A, B e C, pp. 5-30),

circostanze che fanno ritenere maggiormente appetibile la vendita in blocco di tali beni per un'impresa omologa alla fallita, piuttosto che una vendita in diversi lotti suddivisi per tipologia di merce.





Per quanto riguarda la procedura competitiva che si intende adottare per i beni mobili acquisiti all'attivo si ritiene possano essere collocati sul mercato secondo le seguenti modalità:

- 1) vendita in blocco, inizialmente al prezzo di stima;
- 2) nell'ipotesi in cui non si riesca ad alienare i beni in breve tempo (massimo 30 giorni) a tale prezzo, si procederà ad un ribasso del 25% e si tenterà nuovamente la vendita per un periodo di ulteriori 30 giorni;
- 3) ove anche così non si riescano a collocare sul mercato i beni, si procederà ad un ulteriore ribasso del 25% e si tenterà ancora la vendita per un altro periodo di 30 giorni;
- 4) rimasto infruttuoso anche il precedente tentativo, si procederà ad un ulteriore ribasso del 25% (dunque 75% del prezzo di stima) e si tenterà nuovamente la vendita per un periodo di 30 giorni.

Lo scrivente si riserva di relazionare su eventuali ulteriori modalità di cessione e/o smaltimento e/o rinuncia ex art. 104-ter l.f. della merce che all'esito dell'indicato programma rimarrà eventualmente invenduta.

Ricapitolando lo scrivente intende procedere come segue:

• **1° Esperimento**

- Base d'asta: euro 10.000,00, pari sostanzialmente al valore di realizzo (euro 9.856,26) indicato in seno all'inventario, oltre IVA e altri oneri di legge (se dovuti).
- Offerte minime in aumento: euro 500,00.
- In ipotesi di esito infruttuoso si procederà con il seguente tentativo.

• **2° Esperimento**

- Base d'asta: euro 7.500,00, pari sostanzialmente al valore di realizzo indicato in seno all'inventario ridotto del 25%, oltre IVA e altri oneri di legge (se dovuti).
- Offerte minime in aumento: euro 400,00.
- In ipotesi di esito infruttuoso si procederà con il seguente tentativo.

• **3° Esperimento**





- Base d'asta: euro 5.000,00, pari sostanzialmente al valore di realizzo indicato in seno all'inventario ridotto del 50%, oltre IVA e altri oneri di legge (se dovuti).
- Offerte minime in aumento: euro 300,00.
- In ipotesi di esito infruttuoso si procederà con il seguente tentativo.

• **4° Esperimento**

- Base d'asta: euro 2.500,00, pari sostanzialmente al valore di realizzo indicato in seno all'inventario ridotto del 75%, oltre IVA e altri oneri di legge (se dovuti).
- Offerte minime in aumento: euro 200,00.
- In ipotesi di esito infruttuoso il sottoscritto si riserva di relazionare su eventuali ulteriori modalità di cessione e/o smaltimento e/o rinuncia ex art. 104 ter l.f. della merce.

Di detta vendita si darà ampia pubblicità mediante avviso da farsi anche sui siti internet dedicati a queste attività (astegiudiziarie.it) e PVP.

La vendita avverrà senza alcuna garanzia per l'acquirente.

Le spese di trasporto e di trasferimento dei beni aggiudicati si intenderanno a carico dell'acquirente.

Le condizioni che regoleranno l'accordo saranno ovviamente conformi a quanto indicato in seno al presente programma di liquidazione e garantiranno la procedura competitiva, la diffusione dell'avviso di vendita, saranno poi senza oneri per la massa dei creditori.

Così facendo la liquidazione dell'attivo mobiliare acquisito avverrà in tempo contenuto (cinque/sei mesi).

[REDACTED]

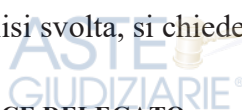




[REDACTED]

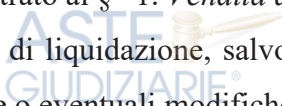
* * *

Alla luce delle considerazioni suddette e dell'analisi svolta, si chiede che



VOGLIA L'ILL.MA GIUDICE DELEGATO

- autorizzare il Curatore, in surroga al Comitato dei Creditori non ancora costituito, ad esperire le modalità di vendita dei beni mobili acquisiti all'attivo secondo quanto illustrato al § "1. *Vendita dei beni mobili acquisiti all'attivo*" del presente Programma di liquidazione, salvo che non intenda indicare diverse modalità di liquidazione o eventuali modifiche a quanto proposto.



Palermo, 25 marzo 2025



Indice documenti

- 1) [Verbali inventario](#);
- 2) [Perizia di Stima](#).



Con osservanza

Il Curatore
Avv. Ignazio Gabriele Gucciardo

