



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

*Ufficio Esecuzioni Immobiliari*

ORDINANZA

Il giudice dell'esecuzione

Lette le note di trattazione scritta per l'udienza cartolare del 8.7.2025 e a scioglimento della relativa riserva;

rilevato che la creditrice procedente ha manifestato la volontà di proseguire l'esecuzione e che il ritardo nel versamento del fondo spese alla professionista è dato dalla farraginosità delle procedure interne; ha chiesto quindi un termine per rimpinguare detto fondo come già richiesto dalla professionista delegata;

rilevato che non vi sono motivi ostativi all'accoglimento di tale richiesta, trattandosi della ricostituzione di un fondo già versato a seguito dell'ordinanza di delega del 27.6.2023, con l'avviso che in mancanza di procederà all'estinzione per inattività in quanto la prima richiesta della professionista risale al 16.1.2025, la seconda (del GE) al 9.5.2025, e la somma da versare, pari a 1.500,00 euro, non appare esorbitante;

rilevato che la delega delle operazioni di vendita risulta allo stato scaduta;

PQM

rinnova alla professionista delegata avv. Maria Militello la delega per ulteriori 24 mesi dalla scadenza;

assegna al creditore procedente termine di 30 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento per il versamento del fondo spese con l'avvertimento che in mancanza la procedura sarà estinta;

rinvia il procedimento per la verifica del versamento del fondo spese all'udienza del 30.9.2025, disponendo che la medesima sia tenuta nelle forme della trattazione scritta ex art. 127-ter c.p.c., ossia mediante deposito di brevi note entro le ore 8:30 del giorno di udienza.

*Si comunichi alle parti costituite e alla professionista delegata.*

Agrigento, 15.7.2025

Il giudice dell'esecuzione

Matteo De Nes