

TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI

Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale n. 78/2024

COLD FLOW S.r.l. in liq.

Giudice Delegato dott.ssa Francesca Aratari

Curatore dott. Marco Costantini

lg78.2024velletri@pecfallimenti.it

Regolamento di vendita del compendio mobiliare

Si dispone la vendita competitiva, non inferiore al prezzo base, dei beni mobili sottoelencati e meglio descritti nel documento allegato.

Lotto unico

Impianti ed apparecchi per il condizionamento dell'aria, nonché relativi accessori e parti di ricambio per la corretta manutenzione, il tutto meglio identificato nella perizia di stima alla quale si rimanda.

Prezzo base ribassato € 18.110,00 oltre IVA.

Gli interessati dovranno presentare, **entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2025**, un'offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa presso lo Studio del Curatore sito in Velletri (Rm), Piazza G. Falcone n. 2.

1. Le offerte, con specifica indicazione del lotto, dovranno essere espressamente dichiarate come **"irrevocabili e incondizionate"** e dovranno essere accompagnate, a pena di irricevibilità, da deposito cauzionale, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a: **"L.G. 78/2024 COLD FLOW Srl in liq."** di un importo pari al 20% del prezzo offerto.
2. All'esterno della busta dovrà essere riportata la dicitura **"L.G. n. 78/2024"** offerta per l'acquisto del Lotto unico.
3. L'apertura delle buste pervenute avverrà il giorno **09/12/2025** alle ore **15:30** presso lo Studio del Curatore, alla presenza degli offerenti.
4. Nel caso di presentazione di un'unica offerta valida, il lotto sarà aggiudicato all'unico offerente.
5. Nel caso in cui risultassero presentate più offerte valide, si darà luogo alla gara immediata tra i presenti con prezzo base pari all'offerta più alta pervenuta ed aumenti minimi di euro 2.000,00 (euro duemila/00), per il Lotto unico, da dichiararsi

entro 60 secondi dall'apertura della gara o dell'aumento precedente. Qualora non si desse luogo a tale ultima gara per mancanza di adesione dei presenti, l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta pervenuta in busta.

6. All'esito della gara il Curatore provvederà alla redazione del verbale con l'indicazione del migliore offerente aggiudicatario.
7. Il prezzo dovrà essere versato dall'aggiudicatario entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione a mezzo assegno non trasferibile intestato a "L.G. 78/2024 COLD FLOW S.r.l. in liq." ovvero mediante bonifico bancario da disporsi sul conto corrente della procedura alle seguenti coordinate IBAN: IT56G0895139130000000367900. In caso di mancato versamento del saldo prezzo nel termine suddetto, l'aggiudicazione si intenderà revocata e la cauzione verrà trattenuta a titolo di penale.
8. In caso di assenza di offerte, il Curatore provvederà a fissare una nuova data di vendita entro un congruo termine con prezzo ribassato del 25% e così via per le eventuali successive aste.
9. Le forme di pubblicità dell'avviso di vendita saranno le seguenti:
 - pubblicazione, almeno 30 giorni prima della data fissata per la vendita, sul portale di annunci giudiziari www.astegiudiziarie.it;
 - pubblicazione, almeno 30 giorni prima della data fissata per la vendita, sul sito Internet www.subito.it.
10. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare provvedimenti di sospensione della vendita, quali quelli previsti agli artt. 217 CCII.

La cessione dei beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, e dovranno essere ritirati entro 15 giorni dal versamento del saldo a cura e spese dell'acquirente.

Per maggiori informazioni contattare il Curatore via mail all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata Lg78.2024vellettri@pecliquidazionigiudiziali.it oppure alla email procedure.concorsuali@costantiniepartners.it