

## TRIBUNALE DI VELLETRI

## CONCORDATO SEMPLIFICATO N. 1/2025

Illmatic Film Group S.r.l.

Giudice Dott. La Malfa

Liquidatore Avv. Amedeo Pomponio

Richiesta manifestazione di interesse

Il Sottoscritto Avv. Amedeo Pomponi nella qualità di liquidatore della procedura di concordato semplificato N. 6/2024 della Illmatic Film Group S.r.l. (d'ora in avanti, anche solo "Illmatic"), (C.F. e P.IVA 15668271008), con sede legale in Grottaferrata (RM), via della Cipriana n. 2, iscritta nel registro delle imprese di Roma con R.E.A. n. 1606120, intende verificare e vagliare eventuali manifestazioni di interesse per l'acquisto del seguente ramo di azienda nella titolarità della Illmatic ed attualmente concesso in affitto con contratto del 13/06/2025 alla **Overtake Production S.r.l.** (C.F.18056301003) con sede in Roma Via Eleonora Duse 53 che si compone dei seguenti elementi patrimoniali e/o contrattuali come meglio descritti nel suddetto contratto e nel loro stato esistente alla suddetta data:

- 1)il 100% dei diritti associati al film denominato "Cavacane", in fase di sviluppo e non ancora prodotto;
- 2) i diritti di sfruttamento del film denominato "Resvrgis", non ancora commercializzato;
- 3) i diritti afferenti al documentario sulla vita di Califano, in corso di realizzazione;
- 4) i diritti afferenti al documentario "RH positivo";
- 5) il tax credit cinematografico richiesto pari ad euro 173.367,00 e il contributo selettivo riconosciuto con riferimento all'opera "Resvrgis" per euro 104.000,00, di difficile recupero;
- 6) il contratto di associazione in partecipazione sottoscritto con Los Hermanos S.r.l., in qualità di associante, avente ad oggetto il c.d. "Loco Studios";
- 7) il rapporto di lavoro con una dipendente;
- 8) il T.F.R. e le ulteriori esposizioni debitorie esistenti nei confronti della ridetta dipendente (pari ad oggi ad euro 11.300,00).

Si rende noto che:

- a) la Overtake Production S.r.l. ha già manifestato l'interesse all'acquisto del predetto ramo di azienda al prezzo di euro 155.000,00 di cui euro 5.000,00 da scontare quali canoni di affitto dello stesso per 10 mesi da imputarsi in acconto sul prezzo mentre i residui euro 150.000,00 andranno versati in quanto ad euro 10.000,00 in acconto all'esito dell'effettivo trasferimento della titolarità dell'asset ed euro 140.000,00 in 24 rate mensili a decorrere dall'effettiva cessione del ramo di azienda.
- b) Il pagamento in 24 rate mensili è stato garantito con fideiussione COFIDI di euro 150.000,00.
- c) La società Overtake Production S.r.l. ha inoltre anticipato costi per il mantenimento dall'asset – pagamento diritti per l'utilizzo dei brani musicali - pari ad euro 26.596,00 lordi per il film documentario sulla vita di Califano (di cui ha fornito contratto, fatture e pagamenti)
- d) L'azienda è venduta nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
- e) Il trasferimento del ramo di azienda avverrà con atto notarile i cui costi saranno a totale carico dell'acquirente.
- f) Gli eventuali interessati potranno visionare copia del contratto di affitto del ramo di azienda

Le manifestazioni di interesse dovranno pertanto essere presentate per un prezzo base di acquisto del ramo di azienda superiore ad euro 155.000,00 oltre oneri di legge se dovuti ed oltre il rimborso direttamente all'attuale affittuaria dei costi sostenuti per il mantenimento dall'asset pari ad euro 26.596,00 lordi per il film documentario su Califano prevedendo in caso di pagamento dilazionato del prezzo di acquisto un numero di rate non superiore a 24 garantite con fideiussione bancaria a prima richiesta

I soggetti interessati dovranno formulare la propria manifestazione di interesse che dovrà pervenire all'indirizzo pec [cs1.2025vellettri@pecconcordati.it](mailto:cs1.2025vellettri@pecconcordati.it) entro le ore 12,00 del giorno 25/05/2026

La comunicazione a mezzo pec dovrà avere come oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ACQUISTO RAMO AZIENZA CONCORDATO SEMPLIFICATO N. 1/2025

La manifestazione di interesse dovrà contenere i seguenti elementi:

- 1) le generalità complete del soggetto interessato, codice fiscale, copia valido documento identità, recapito telefonico, indirizzo pec. Qualora l'offerente sia una persona giuridica, oltre all'indicazione delle generalità del legale rappresentante, corredate da copia del documento di identità, dovranno essere indicati i dati della società rappresentata e fornire prova della propria legittimazione ad agire in nome e per conto della società medesima, allegando una visura camerale aggiornata;
- b) l'indicazione del prezzo offerto per l'eventuale acquisto
- c) le modalità di pagamento ed in ipotesi di rateizzazione con termine non superiore a 24 mesi l'impegno a fornire fideiussione bancaria a prima richiesta per euro 150.000,00 al momento del rogito
- d) l'impegno in ipotesi di definitiva aggiudicazione al rimborso al momento del rogito all'attuale affittuaria delle somme anticipate per la conservazione degli assets pari ad euro 26.596,00

Il liquidatore riserva ogni determinazione circa le richieste non ritenute conformi

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi degli art. 1336 c.c. né una sollecitazione al pubblico

La pubblicazione del presente invito e la ricezione delle eventuali manifestazioni di interesse non comportano per la procedura alcun obbligo o impegno nei confronti di soggetti interessati, né comportano alcun obbligo impegno per la Illmatic e/o la affittuaria.

Le manifestazioni di interesse non saranno in alcun modo vincolanti per la procedura né per Illmatic e/o la affittuaria, né comporteranno per le stesse alcun obbligo a trattare.

La manifestazione di interesse non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura.

Il liquidatore si riserva il diritto di recedere dalla procedura in qualsivoglia momento, di sospenderla o di modificare i termini o le condizioni, senza preavviso e senza motivazioni, qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo.

In mancanza di manifestazione di interesse ad un prezzo maggiore di quello già offerto, si procederà alla vendita del ramo di azienda all'unico attuale offerente Overtake Production srl. In caso contrario di procederà alla gara tra le offerte ponendo a base della gara l'offerta maggiore e con le modalità che il liquidatore provvederà tempestivamente a comunicare agli offerenti

Per informazioni si potrà contattare il liquidatore alla pec [cs1.2025velletri@pecconcordati.it](mailto:cs1.2025velletri@pecconcordati.it)

Roma / Velletri 22/4/2026

Il Liquidatore

Avv.to Amedeo Pomponio

*Amedeo Pomponio*