

TRIBUNALE DI VERCELLI**Liquidazione Giudiziale n. 9/2024****Avviso di vendita di beni mobili**

Giudice Delegato: dott.ssa Elisa Trotta

ASTE
GIUDIZIARIE® * * * * *

Il Curatore avv. Anna Cuomo,

visto il provvedimento con il quale il Giudice Delegato ha approvato ed autorizzato l'esecuzione degli atti conformi al programma di liquidazione dei beni,

AVVISA

che sono posti in vendita, **in un unico lotto**, i seguenti beni mobili della Liquidazione giudiziale n. 9/2024:

- cucina angolare con struttura in legno chiaro, composta da colonna frigo, mobili pensili con 6 ante battenti in legno e 2 in vetro, cappa d'aspirazione e 2 vani a giorno nella parte superiore. Nella parte inferiore 3 ante battenti in legno, 5 cassetti, forno marca CANDY, lavastoviglie marca ARISTON, piano di lavoro in legno simil marmo, con piano cottura marca ARISTON e lavello ad una vasca con sgocciolatoio

- tavolo rettangolare con struttura in legno chiaro e base in legno simil marmo

- parete attrezzata con struttura in legno chiaro, con 7 ante battenti in legno, 4 in vetro, 2 cassettoni inferiori e 15 vani a giorno

- tavolo quadrato allungabile con struttura in legno chiaro, completo di 4 sedie con struttura in legno con seduta e schienale in tessuto grigio scuro

- divano a 2 posti in tessuto color crema

- tavolino basso con struttura in legno chiaro

- letto matrimoniale con struttura metallica color crema, completo di materasso a molle.

- nr. 2 comodini con struttura in legno color crema, con un vano a giorno e un cassetto cadauno.

- un cassettone con struttura in legno color crema, con 4 cassetti

- specchio con cornice in legno color crema

- scaffalatura per cabina armadio, con struttura in legno scuro composta da 11 listelli portanti, 5 ripiani e 11 barre metalliche appendi abiti.

I beni mobili sopra indicati sono meglio specificati e descritti nel verbale di inventario e stima 23.09.2024 che qui deve intendersi richiamato integralmente.

MODALITA' DELLA VENDITA

LOTTO UNICO: Prezzo base € 590,00 (cinquecentonovantaeuro/00) con rilancio minimo in caso di più offerte valide di € 50,00 (cinquantaeuro/00)

TERMINE PER IL DEPOSITO DELLE OFFERTE: entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data dell'esame delle offerte; qualora la data per la presentazione delle offerte cada in un giorno festivo o di sabato, le offerte dovranno essere depositate entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente;

LUOGO DI DEPOSITO DELLE OFFERTE: le offerte dovranno essere depositate presso lo studio del Curatore avv. Anna Cuomo in Casale Monferrato, via Goffredo Mameli n. 2/A.

DATA E LUOGO DI ESAME DELLE OFFERTE: il giorno **17.12.2025** ore **15.30** avanti il Curatore avv. Anna Cuomo presso il suo studio in Casale Monferrato, via Goffredo Mameli n. 2/A

DATA DELL'EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI: alle ore **15.45** dello stesso giorno dell'esame delle offerte sempre avanti il Curatore avv. Anna Cuomo presso il suo studio in Casale Monferrato, via Goffredo mameli n. 2/A

CONDIZIONI DELLA VENDITA

a) le offerte, in bollo, dovranno, a pena di inefficacia, essere presentate in busta chiusa (recante all'esterno unicamente l'indicazione del giorno della vendita) presso lo studio del Curatore avv. Anna Cuomo in Casale Monferrato, via Goffredo Mameli n. 2/A entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita (qualora la data per la presentazione delle offerte cada in un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente). Sulla busta dovranno essere annotati a cura del Curatore il giorno e l'ora del deposito nonché il nome di chi materialmente consegna la busta (che potrà anche essere persona diversa dall'offerente); le offerte dovranno essere sottoscritte dall'offerente personalmente ed indicare cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza e recapito telefonico dell'offerente. Per società ed altri enti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da persona munita della legale rappresentanza, dovrà indicare ragione sociale e/o denominazione della società o

ente offerente, sede sociale, codice fiscale e partita iva. L'offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita a pena di esclusione e di inefficacia dell'offerta e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di inventario e stima e delle condizioni di vendita indicate nell'avviso di vendita. Non saranno ammessi ad offrire i falliti;

b) all'offerta dovrà essere allegata la seguente documentazione: per le persone fisiche copia della carta di identità o altro documento di riconoscimento e copia del tesserino di codice fiscale dell'offerente; per società ed altri enti copia della carta di identità o altro documento di identità del legale rappresentante, copia dell'atto costitutivo e/o certificato camerale e/o altro documento equipollente attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente;

c) il prezzo offerto per l'acquisto dei beni non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta indicato nell'avviso di vendita oltre le occorrenti spese per la vendita (pubblicità, registrazione verbale di vendita, etc.);

d) contestualmente alla presentazione dell'offerta dovrà essere versata la cauzione di € 300,00 (trecentoeuro/00) mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "avv. Anna Cuomo Curatore della Liquidazione giudiziale n. 9/2024"; il predetto assegno dovrà essere inserito nella busta chiusa contenente l'offerta. La cauzione sarà definitivamente acquisita dalla Procedura, quale risarcimento danni e/o penale, qualora lo stesso offerente decidesse, per qualsiasi ragione, di non perfezionare l'acquisto dei beni;

e) l'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata;

f) l'offerta è irrevocabile. Essa, peraltro, non dà diritto all'acquisto dei beni, restando piena facoltà del Curatore di valutare se dar luogo o meno alla vendita e ciò anche in caso di unico offerente.

g) in caso di pluralità di offerte si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta mediante offerte in aumento da effettuarsi, ciascuna, nel termine di tre minuti dall'apertura della gara o dall'offerta immediatamente precedente con aggiudicazione a chi avrà effettuato il rilancio più alto; in ogni caso l'aumento non

potrà essere inferiore all'importo indicato nell'avviso di vendita. Agli offerenti non aggiudicatari la cauzione verrà restituita immediatamente dopo lo svolgimento della gara con consegna del relativo assegno. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la gara fatta salva la possibilità di sospensione prevista dall'art. 217 CCII;

h) il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire con le seguenti modalità: contestualmente all'aggiudicazione dei beni dovrà essere versata al sottoscritto Curatore, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "avv. Anna Cuomo Curatore della Liquidazione giudiziale n. 9/2024", la somma indicata dall'offerente aggiudicatario nella offerta scritta presentata al Curatore, dedotto l'importo del deposito cauzionale; entro tre giorni dalla aggiudicazione dovrà, invece, essere versato, sempre a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato come sopra, il residuo prezzo di aggiudicazione oltre le occorrenti spese per la vendita (pubblicità, registrazione verbale di vendita, etc.);

i) ogni spesa inerente la vendita (adempimenti pubblicitari, registrazione verbale di vendita, ecc.) sarà posta a carico dell'aggiudicatario;

l) i beni vengono venduti come visti e piaciuti, privi di qualsiasi garanzia circa la commerciabilità e l'utilizzabilità, nelle condizioni in cui si trovano. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nella relazione di inventario e di stima, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo.

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

La pubblicità dell'avviso di vendita sarà effettuata almeno 30 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte e verrà attuata con le seguenti modalità:

- pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia
- pubblicazione sul sito internet www.astegiudiziarie.it

Tutti i predetti adempimenti pubblicitari saranno curati dalla società Astegiudiziarie Inlinea Spa individuata come soggetto collettore unico per la gestione ed ottimizzazione delle forme di pubblicità su internet e sui quotidiani. Aste Giudiziarie Inlinea Spa (il cui nominativo verrà inserito nel registro di



Cancelleria SIECIC della Procedura quale coadiutore del Curatore, previo censimento nell'anagrafica distrettuale SIECIC relativa ai curatori del nominativo della società Aste Giudiziarie Inlinea Spa, in persona del legale rappresentante Gian Luca Montanini, codice fiscale MNTGLC63E08E625H, qualora non sia già presente) provvederà anche al versamento dell'importo di € 100,00 quale contributo di pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche previsto dall'art. 18 bis del DPR n. 115/2002.

Maggiori informazioni presso il Curatore avvocato Anna Cuomo presso il proprio studio in Casale Monferrato, via Goffredo Mameli n. 2/A (tel. 0142/230519).

Casale Monferrato, li 01.10.2025

Il Curatore
Avv. Anna Cuomo

