

RENDE NOTO

che procederà alla vendita a trattativa privata dei seguenti beni immobili:



VASTO

Lotto 1)

proprietà 1/1 unità immobiliare facente parte di prestigioso edificio storico sito in Vasto alla Piazza Rossetti n. 19 destinata a magazzino, al piano interrato, di circa mq. 98 (novantotto).

In Catasto al foglio 37, particella 1029 sub 34, piano S1, categoria C/2, classe 1, mq. 98, rendita Euro 91,10.

Condizione dell'immobile: libero.

Valore di stima Euro 78.000,00 (settantottomila).

CUPELLO

Lotto 2)

- proprietà 1/15 (un quindicesimo) unità immobiliare in Cupello alla Via Marrucina destinata a negozio di mq. 22 (ventidue).

In Catasto al foglio 1 particella 792 sub 8, Categoria C/1, classe 3, mq. 22, rendita Euro 359,04.

Condizione dell'immobile: occupato;

- proprietà 1/15 (un quindicesimo) unità immobiliare in Cupello alla Via Marrucina destinata ad abitazione di vani 4,5 (quattro virgola cinque) catastali ai piani terra e primo.

In Catasto al foglio 1 particella 792 sub 9, Categoria A/4, classe 4, vani 4.5, rendita Euro 185,92.

Condizione dell'immobile: occupato;

- proprietà 4/150 (quattro centocinquantesimi) terreni in Cupello in località varie di complessivi Ettari 1,18,50 (ettari uno, are diciotto e centiare cinquanta).

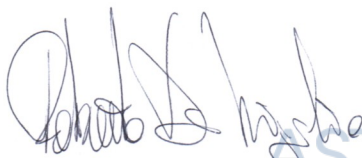
In Catasto al foglio 6 particelle 150 di are 2,00 e 151 di are 3,80; foglio 7 particelle: 178 di are 31,10, 191 di are 1,50, 303 di are 10,60, 309 di are 5,10, 447 di are 18,50; 448 di are 17,70; 500 di are 19,90; foglio 11 particella 14 di are 8,30.

Valore di stima intero lotto Euro 4.170,00.

Tutti gli interessati sono invitati a prendere contatti con il curatore per visionare la stima e per la visita degli immobili (tel. 3683718782; 0873762002; email divirgilio.roberto@tiscali.it) e a far pervenire le manifestazioni di interesse entro il 30/10/2026 a mezzo e-mail (divirgilio.roberto@tiscali.it) o posta elettronica certificata all'indirizzo avvrobertodivirgilio@cnfpec.it.

Vasto, li 31/07/2026

Il curatore



(avv. Roberto Di Virgilio)