

AVVISO DI VENDITA A MEZZO COMMISSIONARIO

TRIBUNALE DI TRANI – ESECUZIONI MOBILIARI RG 1084/2023

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Anna Binetti

VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON GARA ASINCRONA

Il sottoscritto Commissionario Avv. Pietro Martire, con studio ad Canosa di Puglia in via G. Maddalena 7, tel. 0883.642095

premessi che

con Ordinanza del 06/11/2024 il Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Trani ordinava la vendita del bene staggio nella procedura esecutiva mobiliare RG n. 1084/2023

AVVISA

che il giorno 15 Luglio 2025 alle ore 16,00 si procederà alla vendita senza incanto con modalità asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, dei seguenti beni mobili ed invitano i soggetti interessati a presentare le proprie offerte irrevocabili di acquisto alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alle aste mobiliari del Tribunale di Trani" (in seguito "Regolamento") e nei paragrafi successivi.

La presente vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta. Oneri di qualsiasi genere, anche se occulti e non riconoscibili, non potranno dal luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Non è possibile recedere da una vendita giudiziaria.

Ai sensi dell'art. 2922 c.c., i beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Lotto Unico

I) 5 Trasformatori elettrici marca HR8844:

II) 16 Schede Tv di cui N. 5 modello E-INNO 050008R; N.3 modello IE25118; N.8 modello IE25112;

III) 50 telecomandi per TV universali marca BURK codice IR1670N IR1033N IR3562 IR1210N; BRAVO COD. B738 B630;

IV) N. 12 ventilatori di cui 3 da tavolo base marca Jhonson, 3 marca DCG, 3 Zephir, 3 Maestrale a colonna;

V) 1 tv Panasonic Usata

VI) N. 8 Scaffalature a 5 ripiani in metallo;

VII) N. 3 Mobili da esposizione con vetri;

VIII) N. 36 cassette in plastica colore grigio.

IX) N. 400 pezzi di ricambio di varie tipologie e codici per DVD e TV.

Prezzo base € 9.432,00 € (novemilaquattrocentotrentadue/00), oltre IVA

Cauzione 10% del prezzo offerto

Rilancio minimo € 200,00 (duecento/00)

CONDIZIONE DI VENDITA

Gli interessati all'acquisto, escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge, dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, entro le ore 12,00 del giorno 14.07.2025 (giorno non festivo)

antecedente a quello dell'udienza di vendita).

Le offerte devono contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel Regolamento: l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura, l'anno ed il numero di ruolo, il lotto a cui l'offerta si riferisce, l'importo offerto non inferiore al minimo stabilito per tale lotto, il referente della procedura, l'importo della cauzione.

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al 10 per cento (10%) del prezzo offerto, tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla "procedura esecutiva Mob- RG 1087/2023 Tribunale di Trani"

In caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c., tale importo sarà trattenuto dalla procedura.

In caso di mancata aggiudicazione ed all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari.

La restituzione della cauzione ai partecipanti non aggiudicatari avverrà tramite bonifico bancario al netto di eventuali oneri bancari se previsti dall'Istituto di Credito e tramite bonifico bancario nel conto indicato dall'utente attraverso l'area riservata del sito www.astetelematiche.it.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c., che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.astetelematiche.it. Le offerte verranno aperte dal sottoscritto Commissionario solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali e con il codice di partecipazione.

Si precisa che anche nel caso di mancata connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta pari o superiore al prezzo base, la stessa sarà senz'altro accolta.

Nell'ipotesi di più offerte valide si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

La gara avrà la durata di sei giorni, a partire dal suo inizio con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

La gara si terrà dalle ore 16,00 del 15 Luglio 2025 e terminerà alle ore 16,00 del giorno 21 Luglio 2025, salvo quanto di seguito rappresentato.

Qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi dieci minuti di gara, la stessa sarà

prolungata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo tale da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento ma comunque fino ad un massimo di 9 prolungamenti (cioè per un totale di ulteriori 90 minuti).

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, il Commissionario procederà all'aggiudicazione.

Nel caso in cui durante la gara non vengano presentati rilanci da parte degli utenti abilitati (dimostrando così la mancata volontà di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito indicati (in ordine di priorità):

- maggiore importo offerto;
- a parità di prezzo offerto, cauzione più alta;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine per il versamento del saldo prezzo che non potrà comunque superare i 5 giorni dall'aggiudicazione;
- a parità altresì del termine per il versamento del saldo prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro il termine di cinque giorni dalla data di chiusura delle operazioni di vendita, mediante bonifico.

In caso di pagamento parziale o di mancato pagamento, la cauzione verrà acquisita alla procedura e, ai sensi dell'art. 540 c.c., i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni, a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente.

La consegna del bene all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, gli oneri fiscali e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura e spese dell'aggiudicatario), sarà effettuata dal Commissionario presso i locali di custodia del bene o altro luogo che verrà successivamente comunicato.

L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro del bene entro cinque giorni dal termine di fine gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà. Queste ultime dovranno iniziare entro cinque giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato ritiro dei beni nei termini suddetti, l'acquirente è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere al Commissionario il corrispettivo per il deposito previsto dal DM 15.05.2009 n. 80.

Si precisa che, ai fini dell'art. 1194 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e al pieno utilizzo dei beni, ivi compresa l'eventuale spedizione da concordare con il Commissionario, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

Per gli interessati ai beni, è garantita la visione previo appuntamento con il sottoscritto Commissionario.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del Regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica, contattare il gestore della piattaforma tecnica www.astetelematiche.it, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;

- numero di addebito ripartito 848.58.20.31
- centralino 0586.20141 – 0586.095328
- siti www.tribunaletrani.it; www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it.

Canosa di puglia, 03 giugno 2025
il Commissionario
Avv. Pietro Martire