

**IMPEGNO DI RISERVATEZZA ED ALTRI IMPEGNI RELATIVI ALLA VENDITA
DELL'INTERA AZIENDA CALCISTICA DELLA TERNANA CALCIO S.R.L.**

Egregi Curatori,

con riferimento alla vendita del complesso aziendale di TERNANA Calcio S.r.l., di cui all'avviso di gara pubblicato in data 27 aprile 202, con il presente Impegno di Riservatezza (**"Impegno"**),

la società _____
con sede in _____

Codice fiscale _____

in persona del sig. _____

nella qualità di _____

unito degli occorrenti poteri in forza di _____

avendo interesse ad acquisire informazioni sul complesso aziendale posto in vendita, mediante analisi della relativa documentazione, ai soli fini della possibile formulazione di un'offerta di acquisto, si impegna, per proprio conto e per conto di coloro che agiscono in qualità di persone collegate (**"Persone Collegate"**, come definite al successivo articolo 1), nei confronti della Procedura di liquidazione giudiziale, ad assumere gli obblighi, gli impegni e le dichiarazioni di cui ai successivi articoli.

1. In aggiunta ai termini definiti in altre clausole del presente Impegno, alle parole di seguito indicate è attribuito il significato che segue:

- Per **"Soggetto Interessato"** si intende il soggetto che ha manifestato interesse all'acquisizione del complesso aziendale posto in vendita e che in ragione di ciò è stato ammesso ad accedere alla data room e alle altre informazioni fornite nel corso della Procedura di Vendita competitiva.
- Per **"Persone Collegate"** si intendono amministratori, dipendenti, agenti, consulenti advisor, consulenti legali, revisori, advisor finanziari, eventuali soggetti finanziatori nell'ambito della Procedura di Vendita e ogni altro soggetto che agisce per conto delle parti.

Per **"Controllata"** si intende la società le cui azioni o quote sono possedute da un'altra società, in quantità sufficiente per esercitare un'influenza dominante sull'amministrazione, ovvero su cui un soggetto ha diritto, in virtù di un contratto o di una clausola statutaria, di esercitare un'influenza dominante, ai sensi dell'articolo 2359, comma 1, n. 1, 2 o 3 del Codice Civile.

2. Ai fini del presente Impegno per “**Informazioni Riservate**” si intendono tutti gli atti, i documenti, le notizie, le proiezioni, le previsioni, le stime e i dati di qualsivoglia natura (anche se non specificamente qualificati come “riservati o confidenziali”) relativi o comunque direttamente o indirettamente connessi alla TERNANA Calcio S.r.l. (la “**TERNANA Calcio**”) e/o alla Procedura di Vendita in questione (la “**Procedura**”), ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo, la documentazione presente nella data room e tutte le informazioni che saranno acquisite nel corso della due diligence - che sono state o saranno fornite, verbalmente o per iscritto, al Soggetto Interessato e/o alle sue Persone Collegate.

3. Le “Informazioni riservate” comprendono altresì: a) ogni analisi, report, studio o qualsivoglia altro documento, prodotto dal Soggetto Interessato e/o dalle sue Persone Collegate e/o dalle sue Controllate che contenga o rifletta le Informazioni acquisite in data room; b) l’esistenza e i contenuti del presente Impegno e l’esistenza, i termini e le condizioni della Procedura di Vendita, il suo stato di avanzamento, nonché il fatto che il Soggetto Interessato e/o le sue Persone Collegate e/o le sue Controllate ne siano o possano esserne parte; c) ogni tipo di informazione di cui Soggetto Interessato e/o le sue Persone Collegate e/o le sue Controllate possano venire in possesso in relazione alla Procedura di Vendita e nel rispetto delle previsioni del presente Impegno, anche eventualmente attraverso l’accesso agli uffici e/o agli altri siti della TERNANA Calcio.

4. Il termine “Informazioni riservate” non è inclusivo delle informazioni che: (i) al momento in cui verranno comunicate, saranno già di dominio pubblico, ovvero lo diventeranno per ragioni non riconducibili a inadempienze del Soggetto Interessato e/o le sue Persone Collegate e/o le sue Controllate, sempre che ciò sia provato da adeguata evidenza documentale (ii) saranno divulgate da TERNANA Calcio in adempimento a norme di legge o regolamentari ovvero in adempimento di atti e/o provvedimenti di autorità giudiziaria e/o amministrativa.

5. In relazione alle Informazioni Riservate, fermo ogni ulteriore obbligo di legge, la scrivente società esprime il proprio incondizionato impegno e consenso, per proprio conto e per conto delle Persone Collegate, a:

a) considerare strettamente riservate e, pertanto, a non divulgare e/o rendere note a terzi le Informazioni riservate, intendendosi per “terzi” tutti i soggetti diversi dalle Persone Collegate e dalle Controllate, se non previa espressa autorizzazione scritta del Curatori. Resta inteso che il Soggetto Interessato rimarrà pienamente responsabile per l’inosservanza dei termini e delle condizioni del presente Impegno da parte delle sue Persone Collegate e/o delle sue Controllate e dei terzi cui fossero rivelate tali informazioni ai sensi dell’art. 1381 del Codice Civile, tranne nel caso in cui le Persone Collegate e/o le Controllate e/o i terzi di cui sopra sottoscrivano con il Curatori un accordo analogo al presente Impegno. Il Soggetto Interessato si impegna a garantire che ciascuna persona ad esso riferibile sia adempiente ai termini ed alle condizioni del presente Impegno, adottando, a proprie esclusive spese, ogni misura necessaria a tale scopo;

b) proteggere le Informazioni con cautele e misure di sicurezza idonee, comunque, non inferiori a quelle utilizzate secondo la migliore prassi per proteggere le informazioni e la documentazione riservata;

c) utilizzare le Informazioni unicamente allo scopo di valutare la fattibilità dell'acquisizione del complesso aziendale oggetto di vendita e di condurre le trattative ad essa connesse;

d) non usare tali Informazioni in alcun modo che possa arrecare danno a TERNANA Calcio, né per alcun altro scopo di qualsivoglia natura;

e) non effettuare alcun annuncio o comunicazione al pubblico riguardo la TERNANA Calcio e/o la Procedura, se non con il preventivo consenso scritto del Curatori;

f) qualora non fosse più intenzione del Soggetto Interessato dare seguito alle attività di due diligence, o comunque all'esito della Procedura, restituire prontamente ovvero distruggere tutte le Informazioni in possesso del Soggetto Interessato e/o delle sue Persone Collegate e/o delle sue Controllate, senza conservarne alcuna copia, riproduzione o estratto, fermo restando che la restituzione e/o la distruzione di tali Informazioni non pregiudica in alcun modo la validità del presente Impegno che rimane pienamente in vigore e precisato che, in ogni caso, i documenti resi disponibili in data room, o in qualsiasi altro modo nel corso della Procedura, non possono essere copiati, stampati, fotografati, salvati, rimossi o modificati in alcun modo, salva diversa autorizzazione scritta del Curatori;

g) comunicare immediatamente al Curatori ogni sospettato o concreto uso non autorizzato delle "Informazioni Riservate";

h) informare senza ritardo il Curatori della necessità di rendere nota a terzi alcuna delle "Informazioni Riservate" ricevute, quale conseguenza di obblighi legali o regolamentari o a seguito di legittima richiesta da parte delle autorità competenti e prima che le "Informazioni Riservate" siano rese note, comunicate, divulgate a soggetti terzi, ovvero divengano altrimenti di pubblico dominio;

i) assicurare il rispetto delle prescrizioni di cui al Regolamento UE del 27 aprile 2016, n. 679, come successivamente modificato e integrato (il "Regolamento Privacy") e tutti i relativi decreti e regolamenti di attuazione di volta in volta vigenti e a tenere indenne e manlevata la Società da qualsiasi pretesa, reclamo e/o richiesta, anche di natura risarcitoria, che dovesse essere proposta da terzi e/o Autorità in relazione al trattamento dei dati personali raccolti dal Soggetto Interessato, le sue Persone Correlate e/o le sue Controllate nel corso dell'attività di verifica e raccolta delle Informazioni. Resta inteso che tutte le Informazioni fornite rimangono nella piena proprietà della parte che le ha fornite.

6. La scrivente società:

a) dichiara ed accetta espressamente che la sottoscrizione del presente Impegno e l'esecuzione di quanto in esso previsto non comporta alcun obbligo o impegno per il Curatori a perfezionare il trasferimento del complesso aziendale;

b) prende atto ed accetta che nessuna garanzia è fornita dalla Procedura di liquidazione giudiziale e dalla TERNANA Calcio, nonché dai loro coadiutori, dipendenti, rappresentanti e consulenti o da qualsiasi altra persona, riguardo alla completezza ed alla correttezza delle Informazioni Riservate, e che ciascuno di tali soggetti non assume pertanto alcuna responsabilità per qualunque errore od omissione ad esse relativi;

c) prende atto ed accetta che le Informazioni non sono oggetto di autonoma verifica da parte del Curatori e, pertanto, potrebbero implicare giudizi soggettivi ed analisi di terzi che si potrebbero rivelare più o meno accurati o fondati. Accetta, pertanto, che nessuna responsabilità potrà essere imputata al Curatori in relazione alla veridicità, incompletezza o non accuratezza delle Informazioni.

7. La scrivente società riconosce, anche per conto delle Persone Collegate, che la violazione degli obblighi di riservatezza assunti con il presente Impegno può determinare gravi danni al Curatori e a TERNANA Calcio, nonché ai rispettivi rappresentanti, amministratori, direttori generali e dipendenti e, pertanto, si impegna a tenere indenni e manlevati gli stessi da ogni danno e/o spesa conseguente alla violazione degli obblighi assunti ai sensi del presente Impegno.

8. Salvo quanto diversamente previsto per iscritto, la scrivente società si impegna a non porre in essere, indipendentemente dal verificarsi di un effettivo danno a TERNANA Calcio, alcun comportamento che, direttamente o indirettamente, possa creare in qualsivoglia modo interferenze o turbamenti nei rapporti con i dipendenti, i fornitori, gli affittuari e i locatori di TERNANA Calcio e si impegna a non contattare, in qualsiasi maniera, qualsivoglia controparte nei contenziosi di TERNANA Calcio.

9. Il presente Impegno avrà una durata di 24 (ventiquattro) mesi a partire dalla sua sottoscrizione, fatta salva l'automatica decadenza, in caso di perfezionamento della compravendita del complesso aziendale, degli impegni di riservatezza con riguardo alle Informazioni Riservate relative alla procedura, e fatti comunque salvi eventuali obblighi imposti dalla legge.

10. Il presente Impegno è regolato dalla legge italiana. Per ogni questione non espressamente disciplinata dal presente Impegno, è fatto espresso riferimento al Codice Civile italiano e, in ogni caso, alle leggi italiane applicabili. Per qualsiasi controversia dovesse insorgere in relazione al presente Impegno sarà competente in via esclusiva il Foro di Terni

[luogo e data]

[firma del legale rappresentante]

Si allega:

- Copia del documento di identità del richiedente
- Copia della visura della CCIAA nel caso di società richiedete
- Copia del documento di identità del LR nel caso di società richiedente