

Torino - Corso Re Umberto n. 57 (10128) tel. 011.0133077  
Biella - Via Losana n. 13 (13900) tel. 015.8493675  
Vercelli - Via Gioberti n. 62 (13100) tel. 0161.1896180  
Milano - Piazza San Marco n. 1 (20121) Tel. 02 84922628

E- mail: [legale@bcmz.it](mailto:legale@bcmz.it) - [vendite@bcmz.it](mailto:vendite@bcmz.it) - [concorsuale@bcmz.it](mailto:concorsuale@bcmz.it)  
Pec: [studiolegale@pec.avvocatomonteone.it](mailto:studiolegale@pec.avvocatomonteone.it)

**TRIBUNALE DI TORINO**

**Procedura di Liquidazione Giudiziale: n. 215/2024**

**Giudice Delegato: Dott. Enrico Astuni**

**Curatore: Avv. Domenico Monteleone**

**AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI**

La Curatela della Liquidazione Giudiziale in epigrafe, conformemente a quanto previsto e autorizzato dal Giudice Delegato Dottor Enrico Astuni con provvedimento del 23 maggio 2025, e quanto risultante agli atti, intende dare corso alla procedura competitiva di vendita, ai sensi dell'art. 216 CCII, dei beni mobili della società fallita, a mezzo del curatore Avv. Domenico Monteleone con studio in Torino Corso Re Umberto n.c. 57,

**PREMESSO**

-che per il Lotto Unico è pervenuta proposta irrevocabile di acquisto al prezzo di Euro 8.000,00 (ottomila/00) oltre IVA sui beni mobili dopo descritti, cauzionata mediante bonifico bancario di Euro 800,00 (ottocento/00)

**TANTO PREMESSO**

**AVVISA**

che il **giorno 09 luglio 2025 alle ore 10.00** presso il proprio studio in Torino, Corso Re Umberto 57, si procederà alla **VENDITA SENZA INCANTO** dei seguenti beni mobili ubicati presso deposito sito in Balangero (TO) Via Banna n.c. 33:

**LOTTO UNICO**

**MACCHINARI AZIENDALI**

<p>1</p>	<p>VASCA PREMISCELAZIONE FANCHI E COCLEA</p>		<p>8.000,00</p>
<p>2</p>	<p>CARRELLO ELEVATORE OM</p>		<p>3.500,00</p>
<p>3</p>	<p>CARRELLO ELEVATORE TOYOTA</p>		<p>3.500,00</p>

4	<p>IMPIANTO ARIA CALDA E CALDAIA</p>	 <p>45,26865, 7,52987, 481,0m 23/10/2024 10:35:36</p>	<p>900,00</p>
5	<p>COMPRESSORE ABAC</p>		<p>200,00</p>
6	<p>COMPRESSORE FINI</p>	 <p>45,26865, 7,52987, 482,0m 23/10/2024 10:35:39</p>	<p>100,00</p>
7	<p>MOTORE MULINO</p>	 <p>45,26862, 7,52989, 481,0m 23/10/2024 10:36:09</p>	<p>100,00</p>
8	<p>MULINO IMMAC</p>	 <p>23/10/2024 10:37:57</p>	<p>800,00</p>

9	NASTRO TRASPORTATORE MULINO		500,00
10	COCLEA TRASPORTO		100,00
11	FILTRO A CELLE ONDULARI CORAL		1.000,00
12	FILTRO A MANICHE CORAL		600,00
13	ESSICCATORE ROTATIVO		1.500,00

14	SALDATRICE PER SACCHI FERPLAST		500,00
15	IMPALLETTRICE AUTOMATICA FERPLAST		1.500,00
16	SEPARATORE POLVERI		400,00
17	NASTRO TRASPORTATORE		100,00

18	N. 2 COMPATTATORI SACCHI		400,00
19	N. 2 SPARA ARIA CALDA		300,00
20	MACCHINA INSUFFLAGGIO		200,00
21	BUFFER DOSAGGIO CELLULOSA		600,00

23	SCALE MOBILI DA 2 E 3 MT.		150,00
24	CARRELLO TERMOSIFONI		100,00
25	TERMOBILANCIA		250,00
26	TELECAMERA INFRAROSSI FLIR		1.000,00

27	BANCO LAVORO		70,00
28	ASPIRATORE		80,00
29	MINUTA ATTREZZATURA SEGA CIRCOLARE, TASSELLATORE, AVVITATORE		100,00
<b>TOTALE</b>			<b>26.550.00</b>

**ARREDI ED ATTREZZATURE UFFICI**

1	SERVER		500,00
2	N. 3 COMPUTER E MONITOR		150,00
3	STAMPANTE MULTIFUNZIONE		50,00
4	ARMADIETTO A DUE ANTE		20,00
5	SEDIE VERDI E BLU N. 12		100,00

6	APPENDIABITO	 <p>23/10/2024 10:28:26</p>	10,00
7	BASSO MOBILETTO 2 ANTE		20,00
8	ARMADIO 2 ANTE	 <p>23/10/2024 10:28:29</p>	20,00
9	TAVOLO LEGNO	 <p>45,26833, 7,52969, 506,0m 23/10/2024 10:29:27</p>	50,00
10	N. 3 SCRIVANIE		120,00
11	N. 3 POLTRONCINE VILPELLE	 <p>23/10/2</p>	30,00

12	N. 3 MOBILI A DUE ANTE		60,00
13	ARMADIETTI SPOGLIATOI		60,00
14	MINUTA ATTREZZATURA UFFICIO		100,00
	<b>TOTALE</b>		<b>1.290,00</b>

**VEICOLI TARGA P.R.A.**

1	FURGONE BOXER TARGA CX176SY		1.000,00
---	--------------------------------	--	----------

**N. 68 BANCALI DI MATERIALE DI FIBRA DI CELLULOSA DI LEGNO PER  
INSUFFLAGGIO**



**FORMA E CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Il prezzo base è stabilito in:

**-LOTTO UNICO - Euro 8.000,00 (ottomila/00)**

oltre IVA e imposte di legge ove dovute, oltre alle spese di trasferimento.

Il termine per il deposito delle offerte in busta chiusa scade il giorno **08 luglio 2025** ore **12.00**.

L'apertura delle buste e l'eventuale gara definitiva, in caso di più offerte valide pervenute per il lotto, si svolgerà **in data 09 luglio 2025 alle ore 10.00, presso lo studio dell'Avv. Domenico Monteleone, in Torino Corso Re Umberto n. 57.**

L'aggiudicazione del lotto verrà sulla base delle preventive offerte cauzionate, presentate dagli interessati in busta chiusa, con le seguenti modalità:

- a) In caso di singola offerta ritenuta valida per il lotto, lo stesso verrà aggiudicato in via provvisoria.
- b) In caso di più offerte ritenute valide per il lotto verrà esperita gara in forma orale con contestuali aumenti minimi di:

**-LOTTO UNICO - EURO 500,00 (cinquecento/00)**

e con aggiudicazione provvisoria sulla base della migliore offerta ricevuta.

- c) Il miglior offerente del lotto verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio.
- d) L'aggiudicazione definitiva avverrà decorso il termine di 10 giorni dalla provvisoria aggiudicazione stante il diritto della procedura di sospendere la vendita ove pervenga un'offerta migliorativa ai sensi dell'art. 217 CCII;
- e) Tutti gli importi si intendono oltre IVA ai sensi di legge e altre imposte e spese di trasferimento ove dovute.
- f) Le offerte si intendono presentate con la clausola "*bene visto e piaciuto*" e con preventiva rinuncia a qualsiasi azione od eccezione.
- g) Non saranno ritenute valide offerte per persona, ente o società da nominare.
- h) Nel caso di offerte presentate da una società, alla gara dovrà partecipare un legale rappresentante munito dei necessari poteri.
- i) Con la presentazione dell'offerta sono da intendersi in ogni caso espressamente accettate le condizioni di vendita e le condizioni di asporto dei beni riportate nel presente avviso.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque, ad eccezione dell'offerente indicato in premessa, intenda fare offerta deve presentare presso lo studio del Curatore Avv. Domenico Monteleone in Torino, Corso Re Umberto n. 57 (orario ricevimento lunedì - venerdì ore 9,00 - 12,00) offerta in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita.

L'offerta, in bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

- l'indicazione del lotto che si intende acquistare e il prezzo offerto;
- assegno circolare non trasferibile, a titolo di cauzione, di importo pari ad almeno il 10% del prezzo offerto, intestato a "**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 215/2024 TRIBUNALE TORINO**";
- **per persone fisiche**: indicazione del nome, cognome, data e luogo di nascita, numero di codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato (comunione o separazione dei beni), residenza, recapito telefonico dell'offerente o degli offerenti. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità (o altro documento di riconoscimento) e copia del tesserino di codice fiscale.
- **per società o altri enti**: indicazione della ragione sociale e/o denominazione della società

o ente conferente, sede sociale, numero di iscrizione al registro delle Imprese (se posseduto) e codice fiscale. Allegare all'offerta: copia della carta d'identità del legale rappresentate, copia dell'atto costitutivo o certificato camerale o altro documento equipollente, rilasciato in data non anteriore a mesi uno, attestante l'identità del legale rappresentante, i relativi poteri e i dati della società o ente.

- espressa dichiarazione di accettazione di tutte le clausole, modalità e condizioni di cui al presente avviso e relativi allegati.

Non saranno ritenute valide offerte per persona o società da nominare, ovvero relative ad una parte soltanto dei beni in vendita ovvero pervenute dopo il termine sopra indicato.

#### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- a) La componente mobiliare risulta dalla perizia redatta dal Geom. Alberto Scotti del giorno 05 novembre 2024, con avvertenza che detta perizia viene fornita a titolo puramente indicativo e "senza garanzia" alcuna da parte della Procedura, con la precisazione che eventuali/possibili mancate presenze o divergenze, quali che siano i numeri e/o le entità che dovessero riscontrarsi a successivi controlli, non rilevano ai fini del prezzo della cessione, atteso che la cessione del complesso di beni avviene con prezzo "a corpo" nello stato di fatto e sotto la condizione "visto e piaciuto".
- b) I suddetti beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano senza alcuna garanzia e certificazione da parte della Liquidazione Giudiziale ed, in particolare, sono totalmente esclusi ogni e qualsiasi garanzia per vizi e per il buon funzionamento dei singoli macchinari o dei singoli beni compresi nei lotti in vendita. La Procedura, i suoi ausiliari, il Curatore non sono responsabili circa la veridicità, correttezza e completezza delle informazioni e/o documentazione fornita.
- c) **Sono espressamente esclusi** dalla presente vendita i beni che risultano o risulteranno di proprietà di terzi ed in prestito d'uso, i beni in locazione finanziaria mobiliare ed immobiliare, i beni già ceduti e tutti gli impianti facenti parte dell'immobile ove i beni sono stati inventariati.
- d) Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso, si rimanda alla perizia.
- e) La vendita è assoggettata ad imposte e oneri di legge.

- f) L'asporto dei beni sarà da effettuarsi entro il termine massimo di due mesi dalla data di versamento del saldo prezzo. In caso di superamento di tali termini saranno a totale carico degli aggiudicatari inadempienti l'eventuale indennità di occupazione dei locali ove sono depositati i beni da corrispondersi alla procedura quantificabili in Euro 200,00 giornalieri, fatto salvo il diritto della procedura di agire anche per il risarcimento di ogni maggior danno.
- g) Tutti gli oneri relativi all'asporto dei beni, smaltimento dei materiali, pulizia, spese eventuali di adeguamento alla normativa, imposte etc. sono a totale carico dell'aggiudicatario.

### VERSAMENTO DEL PREZZO

Salve le specifiche diverse disposizioni e condizioni poste nei precedenti punti:

- a) Il prezzo di vendita, pari al miglior prezzo ricevuto con le offerte scritte e/o con la successiva gara, dovrà essere corrisposto in unica soluzione, con assegno circolare non trasferibile intestato a "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 215/2024 TRIBUNALE TORINO" da consegnare al curatore avv. Domenico Monteleone o a mezzo bonifico bancario sul conto corrente che verrà comunicato dal professionista entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva e in ogni caso prima dell'inizio dell'asporto dei beni, per importo corrispondente al prezzo di aggiudicazione oltre gli oneri di legge (IVA e altre imposte se dovute), spese di trasferimento decurtato l'importo già versato a titolo di cauzione.
- b) La cauzione versata con l'offerta verrà imputata all'aggiudicatario in conto prezzo al momento del perfezionamento della vendita e verrà restituita agli offerenti non aggiudicatari al termine della gara.
- c) In ogni caso tutti gli oneri fiscali di trasferimento e necessari per la cancellazione di vincoli, oneri, gravami saranno a carico integrale dell'aggiudicatario e verranno comunicati dal Curatore al medesimo.
- d) In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del residuo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione e la cauzione versata verrà confiscata, salvo gli ulteriori provvedimenti di cui all'art. 587 c.p.c.

### PUBBLICITÀ

A cura del sottoscritto curatore:

- il presente avviso, omissis il nominativo del debitore e di eventuali terzi, dovrà essere inserito oltre che sul Portale delle Vendite Pubbliche, anche sui siti internet www.astalegale.net, www.astegiudiziarie.it e www.tribunale.torino.it unitamente al suo estratto ed alla relazione peritale, il tutto almeno 30 giorni prima della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

**VARIE**

Si potrà prendere diretta visione dei beni previa richiesta di appuntamento presso lo studio del curatore avv. Domenico Monteleone inviando una comunicazione e-mail all'indirizzo concorsuale@bcmz.it e vendite@bcmz.it.

Torino, lì 30 maggio 2025

Il Curatore

Avv. Domenico Monteleone

