

TRIBUNALE DI TERAMO**Fallimento n. 54/2016 Reg.Fall.**

ai sensi degli artt. 107 L.F. - 570 e segg. c.p.c.

Giudice Delegato Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI SENZA INCANTO**CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA****I° ESPERIMENTO**

La sottoscritta Dott.ssa Simona Angelucci con studio in Teramo (TE), Via Nicola Dati n. 57/b, nominata curatore del fallimento n. 54/2016 R.F.

PREMESSO

- che con sentenza in data 05/10/2016 il Tribunale di Teramo ha nominato curatore fallimentare la scrivente;
- che con decreto ex artt. 41 e 104-ter legge fallimentare, il giudice delegato al fallimento ha autorizzato il curatore fallimentare ad esperire la procedura competitiva ex. art. 107 legge fallimentare per la vendita dell'immobile nella forma telematica asincrona (D.M. 32/2015 art. 2);
- visto il Programma di Liquidazione e il successivo supplemento di cui all'art. 104 ter co. 6, L.F., approvati dal Giudice Delegato ex artt. 41, co. 4, e 104 ter L.F. rispettivamente e le correlate autorizzazioni degli atti conformi ex art. 104 ter co. 9 L.F.;

DISPONE

procedersi alla vendita senza incanto dei mobili meglio descritti nell'elaborato peritale e riportati negli elenchi dei beni allegati

RENDE NOTO

tramite il portale internet del gestore della vendita <https://dasi.fallcoaste.it> il giorno **24/09/2025 ore 15:00** e seguenti, si darà luogo alla vendita telematica dei beni mobili della procedura in oggetto, alle condizioni e modalità di seguito indicate.

FISSA

quale prezzo base di vendita le somme stabilite per singolo lotto come di seguito indicato, **oltre IVA se e ove dovuta**, con offerte in aumento non inferiori a quanto indicato di seguito.

LOTTO UNICO - MACCHINARI INDUSTRIALI, SALDATRICI, BANCHI DI LAVORAZIONE, ATTREZZATURE DI LAVORO IN GENERALE, ARREDI E COMPONENTI DA UFFICI COME DI SEGUITO SPECIFICATO

MACCHINARI E ATTREZZATURE DA LAVORAZIONE

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Gru Elettrica a Ponte o Carro Ponte marca Omis mod.GSM3 matricola 16796K del 2005 Portata Kg.2.000 scartamento 6000mm; linea per alimentazione elettrica della gru; n.1 carrello-presa di corrente completo di braccio di trascinamento; linea per capannone di lunghezza 60m. Il tutto già installato su capannone coperto.
2	2	Gru Elettrica a Ponte o Carro Ponte marca Omis mod.GSB10/CSB10 matricola 14345K/14696K del 2002 Portata Kg.10.000 scartamento 17350mm; comando mediante pulsantiera scorrevole indipendente; linea elettrica di alimentazione completa di ogni accessorio, provvista di 1 carrello di alimentazione e braccio ammortizzatore; linea per capannone di lunghezza 60m. Il tutto già installato su capannone coperto.
3	1	Sega a nastro mod. THOMAS 310
4	1	Sega a nastro MACC 2004 matr.144459/31
5	1	Trapano a colonna MECOF25
6	1	Trapano a colonna Sermac
7	1	Saldatrice WEMI 250
8	1	Saldatrice Tig SELCO 252
9	2	Saldatrice a filo continuo (MIG/MAG) marca F.D.B. mod. Proweld 464S
10	1	Saldatrice multifunzione SELCO Genesis 503 PME
11	3	Saldatrice WEMI/MIG 4000
12	1	Saldatrice LINCON/MIG 420
13	1	Saldatrice ad arco sommerso FRO
14	1	Saldatrice Tig FDB 300
15	1	Saldatrice CERSO 400
16	1	Saldatrice a elettrodi CEMONT
17	1	Saldatrice a elettrodi SIO
18	1	Saldatrice a elettrodi TELVIN
19	1	Saldatrice WECO 401 del 2008 matr.22736
20	1	Saldatrice FILCORD 453 S
21	3	Saldatrice FRO (Tornio) Masterlin 500
22	1	Saldatrice FRO (Barra Saldatura Tornio)
23	1	Saldatrice (non funzionante)
24	2	Saldatrice
25	2	Saldatrice LINCON (Arco Sommerso) DC 1000
26	1	Bordatrice del 2001
27	1	Plasma MAX 100+Pantografo
28	2	Taglio plasma CEBORA 50 completo di torcia
29	1	Taglio plasma THERMAL DYNAMICS completo di torcia e cavo massa
30	1	Taglio plasma FDB 90-150
31	2	Posizionatori linea pesante

32	3	Posizionatori linea leggera
33	2	Posizionatori Accoppiamento Virole
34	1	Muletto CTA 30 q (Gasolio) 2007
35	1	Muletto HYSTER 30 q (Gasolio) 1995
36	1	Muletto CAT a batteria 2007
37	1	Muletto gru mod. Manghi 1995
38	1	Bordatrice per fondi
39	1	Cesoia mod. SOMO
40	1	Pressopiegatrice mod. SOMO
41	1	Pressa a pistone
42	1	Forno verniciatura più impianto di aspirazione
43	1	Filiera RIDGID 1/2-3 cod1253
44	1	AMA mod. taglierina art.312
45	1	Pressa boccole DIFAST
46	1	Trave arco sommerso mod. FRO+gruppo sald.
47	1	Tavola rotante
48	1	Banco di bloccaggio
49	1	Scantonatrice
50	1	Compressore mod.SHAMAN
51	1	Compressore Ceccato
52	1	Pesa a ponte
53	1	Calandra MG
54	1	Unità Filtro Banco di Taglio plasma
55	1	Posizionatrice per arco sommerso
56	1	Macchina marcatura a colonna

ARREDI E ATTREZZATURE DA UFFICIO UFFICIO N.1

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	3	Scrivanie "legno" piano l.160x80
2	1	Angolo di raccordo "legno" l.80x80
3	1	Cassettiera su piedi 4 cassetti "legno"
4	10	Mobili contenitori l.90 h.135 ante "legno/vetro" e "legno"
5	1	Scaffale metallico 5 ripiani l.100
6	1	Fax-stampante HP CM2320NF
7	1	Stampante Epson Aculaser M2000
8	1	PC HP XW4600 e Monitor Q BELL
9	1	PC HP 450-A01NL
10	1	Monitor HP Compaq CQ1859

UFFICIO N.2

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Scrivania piano "legno" l.200x90 e struttura metallica con gambe a cornice finitura cromata
2	1	Allungo piano legno l.90x60 e struttura metallica con gambe a cornice finitura cromata
3	1	Libreria legno a giorno l.150x150 composta da 16 comparti
4	1	Seduta su ruote rivestita in finta pelle
5	2	Seduta fissa su gambe rivestita in finta pelle
6	1	Poltroncina struttura legno e rivestimento tessuto

7	1	PC completo mod. HP "Pavillon" e monitor Elite Play E201
---	---	--

UFFICIO N.3

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Postazione da n.2 scrivanie piano "legno" e struttura metallica a ponte completa di paretina divisoria
2	2	Sedute fisse su gambe rivestite in finta pelle
3	1	Seduta su ruote
4	1	Mobile contenitore "legno" l.135x255 a tre ante
5	1	Cassettiera su ruote 4 cassetti "legno"
6	2	Cassettiera fissa 4 cassetti "legno"
7	1	PC completo mod. HP "Compaq" e monitor Acer AL1716
8	1	PC completo HP 500B e monitor HP LE1851W

UFFICIO N.4

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Scrivania l.160x140 piano "legno" completa di allungo l.120x80
2	1	Cassettiera fissa 4 cassetti
3	2	Sedute fisse su gambe rivestire in tessuto
4	1	Seduta fissa su slitta rivestita in finta pelle
5	1	Seduta su ruote completa di braccioli e rivestimento in finta pelle
6	1	Attaccapanni
7	1	PC completo mod. HP Pro e monitor HP Pro Display P222VA

UFFICIO N.5

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Scrivania l.185x85 piano vetro e struttura legno
2	2	Sedute fisse su slitta struttura legno e rivestimento pelle
3	1	Seduta su ruote struttura legno e rivestimento pelle
4	1	Cassettiera legno 3 cassetti
5	1	Mobile legno l.255 h.196 completo di ante legno/vetro

UFFICIO N.6

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	2	Scrivanie l. 120x120 piano legno e struttura metallica
2	1	Seduta fissa su slitta rivestimento finta pelle
3	1	Stampante HP Desk Jet 2050 (non funzionante)
4	1	Monitor HP L1520 (non funzionante)
5	1	Monitor Sonic 17" (non funzionante)
6	1	PC Compaq DX2200 (non funzionante)

CORRIDOIO

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	Mobile basso "legno" L.140 h.70 3 ante
2	1	Televisore mod. Sony Bravia 32"
3	1	Fotocopiatrice mod. Minolta EP 1054

PARETE DIVISORIA

ART.	N°	DESCRIZIONE BENE
1	1	MI.27 circa di parete divisoria h.272 composta da moduli ciechi "legno", moduli vetrati e porte
2	1	MI.10 circa di parete divisoria attrezzata composta da circa 10 moduli contenitori ad ante cieche "legno" e ripiani interni

Prezzo base: € 22.500,00 (Euro ventidue milacinquecento/00) oltre oneri.

Offerta minima: € 16.875,00 (Euro sedicimilaottocentosettantacinque/00) oltre oneri.

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

In caso di gara ex art. 573 c.p.c., eventuali **offerte in aumento** non potranno essere inferiori a € **1.500,00 (millecinquecento/00).**

L'aggiudicatario dovrà versare una somma quale compenso per il Commissionario alla vendita come specificato al punto "4 Commissioni" sotto riportato.

Per ulteriori e più dettagliate informazioni si rimanda alla perizia dei beni mobili redatta in data 31/03/2017, ed al parere di congruità del 16/03/2021, entrambi a firma del geom. Armando Villanova ed entrambi allegati al presente avviso di vendita, che faranno, in ogni caso, fede ai fini dell'aggiudicazione dei beni.

L'aggiudicatario dovrà versare una somma quale compenso per il Commissionario alla vendita come specificato al punto "4 Commissioni" sotto riportato

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA
DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

1. Contenuto dell'offerta ed allegati.

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto per il lotto, come meglio sopra individuato, ad un prezzo non inferiore al prezzo base di vendita.

La gara si svolgerà nella modalità asincrona così come definita dall'art. 25 del DM 32/2015, che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura.

L'offerta di acquisto può essere presentata esclusivamente in modalità telematica, previa registrazione al sito <https://dasi.fallcoaste.it/>.

È necessario quindi selezionare il bene di interesse, cliccare il bottone "*Fai un'offerta*" e compilare i campi richiesti.

Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0861/232239 o scrivere all'indirizzo help@dasisrl.eu.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di scrittura privata autenticata, e, oltre che dall'offerente dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra. La riserva dovrà essere sciolta e fatta pervenire al Curatore non oltre i tre giorni successivi all'aggiudicazione. Le previsioni relative al contenuto e agli allegati dell'offerta sono stabilite a pena d'invalidità della stessa e di esclusione dell'offerente dal successivo svolgimento della procedura competitiva.

2. Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione.

Le offerte possono effettuarsi fino alle ore 23:59 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita. L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, tramite:

bonifico bancario sul conto corrente intestato a "TRIB.TERAMO FALLIM. N. 54/2016", accesso presso la BdM BANCA SpA, fil. Di Teramo C.so San Giorgio, al seguente codice IBAN: IT34L0542415300000001000050 con causale "Asta"

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c.

Il bonifico con causale "Asta", dovrà essere effettuato almeno 3 giorni prima in modo da permettere di verificarne l'avvenuto accredito in sede di esame delle offerte prima dell'inizio della vendita.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- l'importo offerto per l'acquisto del bene;
- la documentazione attestante il versamento (segnatamente: copia della contabile di avvenuto pagamento);
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.
- **l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima, dell'avviso di vendita e degli allegati.**

3. Verifica delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti.

L'esame delle offerte sarà svolto dal Curatore il giorno e l'ora sopra indicati tramite accesso al portale <https://dasi.fallcoaste.it>.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito <https://dasi.fallcoaste.it>, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute al momento dell'abilitazione alla partecipazione.

La gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'esame delle offerte e il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara. Modalità di rilanci in modalità asincrona: qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta, **che avrà durata sino alle ore 15 del giorno successivo**; durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento nel rispetto dell'importo minimo stabilito dall'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti (con esclusione del sabato e dei giorni festivi), il **Curatore procederà all'aggiudicazione**, stilando apposito verbale.

Entro e non oltre dieci giorni successivi all'aggiudicazione possono essere presentate offerte migliorative per un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto.

Nel caso in cui più offerte siano state presentate, ma non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggiore cauzione versata
- a parità di cauzione versata, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

In caso di mancata aggiudicazione, e, all'esito della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto delle commissioni) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari tramite versamento sul c/c il cui iban sarà stato indicato nell'offerta.

In alcun caso l'offerente avrà diritto ad altri rimborsi o risarcimenti.

4. Commissioni

L'aggiudicatario dovrà versare una somma quale compenso per il Commissionario alla vendita, Dasi srl, all'Iban che questi indicherà, entro trenta giorni dal ricevimento del relativo conteggio. Le commissioni vengono calcolate, per singolo lotto, sul prezzo ultimo battuto all'asta secondo il seguente prospetto:

10%	Compenso per Dasi srl (oltre oneri di legge)
Il compenso a carico dell'aggiudicatario verrà calcolata sul valore di aggiudicazione. Le commissioni spettanti alla Dasi srl andranno saldate entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione a mezzo bonifico bancario sul c/c intestato a Dasi srl che verrà comunicato all'aggiudicatario assieme al conteggio	

5. Trasferimento del bene

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), maggiorato dell'IVA come per legge, nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione (termine non soggetto a sospensione feriale).

Con il versamento del saldo, l'aggiudicatario dovrà versare anche una somma pari al 10% del prezzo di aggiudicazione quale compenso per il Commissionario alla vendita all'Iban che questi indicherà entro trenta giorni dal ricevimento del relativo conteggio.

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare quanto sopra, nel termine indicato di 60 giorni, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno. In tale caso, il Curatore potrà a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento di vendita ovvero

dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario sarà immesso nel possesso dei beni a cura del Curatore, solamente dopo il pagamento del saldo, da quel momento saranno a carico dell'acquirente tutti gli oneri relativi ai detti beni.

L'asporto, lo smontaggio e trasporto dei beni dovrà avvenire, a cura e spese dell'aggiudicatario, entro il termine di giorni sette dalla data comunicata dal Curatore, pena la facoltà di addebito di un indennizzo € 100,00 per ogni giorno di ritardo.

La vendita dei beni oggetto del presente bando avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità dei beni, sicché l'alienazione degli stessi avverrà nello stato di fatto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento. In nessun caso di vizi, mancanza di qualità o altro, il compratore potrà pretendere dalla Procedura il risarcimento dei danni subiti, indennità, la restituzione del prezzo pagato e il rimborso delle spese.

6. Visione dei beni

I beni posti in vendita sono custoditi in Cellino Attanasio (TE) alla Contrada Stampalone Snc e sono visionabili previo appuntamento contattando il Commissionario della procedura società Dasi Srl in Teramo alla Via Giovanni Fuschi snc – Zona Industriale San Nicolò a Tordino, Tel 0861/232239, e-mail help@dasisrl.eu;

7. Pubblicazione e pubblicità

La pubblicità verrà effettuata mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, nonché attraverso la pubblicazione sui siti internet, www.fallimentieaste.it, www.astegiudiziarie.it.

I termini indicati nel presente annuncio a carico degli interessati e degli offerenti devono ritenersi perentori. Il Curatore si riserva di sospendere la procedura di vendita su espressa autorizzazione degli organi della procedura.

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare:

- il Commissionario Dasi srl, via Giovanni Fuschi snc – Zona Industriale San Nicolò a Tordino, Teramo (TE) tel. 0861/232239, e-mail help@dasisrl.eu.
- Il Curatore Simona Angelucci con studio in Teramo (TE), Via Nicola Dati n. 57/b, tel. 0861247068, e-mail simona.angelucci@mediaedata.it

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale della relazione peritale;

- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03

Teramo, 25/11/2024

Il Curatore
Dott.ssa Simona Angelucci