

**TRIBUNALE ORDINARIO DI TERAMO****Procedura Esecutiva n. 11/2023 R.G.E.****G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio****Professionista Delegato****Avv. Lovecchio Ivan**

Tel. 3496538057

Mail: [ilovecchio@hotmail.it](mailto:ilovecchio@hotmail.it)PEC: [ivan.lovecchio@pec-avvocatiteramo.it](mailto:ivan.lovecchio@pec-avvocatiteramo.it)**INTEGRAZIONE AVVISO DI VENDITA**

L'Avv. Ivan Lovecchio, con studio in Castellalto (TE), loc. Castelnuovo Vomano, Via Nazionale n. 160, nominato Professionista Delegato (referente della procedura) e custode dal Tribunale di Teramo

**PREMESSO**

- il bando del 29.05.2025, con il quale è stata fissata per il 02.09.2025 la vendita senza incanto con modalità telematica asincrona;
- che in data 08.07.2025 il debitore presentava istanza al G.E. affinché venisse data pubblicità della pendenza del giudizio di merito dell'opposizione agli atti esecutivi rubricato al n. 1067/2025 R.G. dinanzi il Tribunale di Teramo;
- che con provvedimento del 11.07.2025, notificato allo scrivente in data 17.07.2025, il G.E. demandava al sottoscritto delegato per eventuale annotazione integrativa sull'avviso di vendita.

Tanto premesso, ritenuto opportuno procedere alla rettifica richiesta, si integra l'avviso di vendita del 02.09.2025 come di seguito specificato:

“si da atto che pende giudizio di merito dell'opposizione agli atti esecutivi dinanzi al Tribunale di Teramo, rubricata al R.G. m. 1067/2025, nella quale il debitore ha chiesto che venisse accertato che la trascrizione del pignoramento è avvenuta successivamente al deposito dell'istanza di vendita e che pertanto il pignoramento non si era perfezionato al momento del deposito dell'istanza di vendita, e



per l'effetto dichiarare la procedura esecutiva improcedibile e/o improseguibile; in via subordinata dichiarare l'inefficacia del pignoramento”



Castellalto (TE), li 17 luglio 2025.



***Il Professionista Delegato***

***Avv. Ivan Lovecchio***

