FALL.24/2013 TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA

Vende la quota di partecipazione pari al 100% del capitale sociale della Società VILLA SORA SRL, con sede in Torre del Greco, Corso Vittorio Emanuele 80, Codice Fiscale: 06703011210, iscritta presso il Registro delle Imprese di Napoli, REA: NA 833591.

Prezzo base: 177.978,51. Offerta minima: 133.483,89

Si evidenzia, in particolare, quanto segue:

1 – ognuno, eccetto il fallito, è ammesso a partecipare alla vendita competitiva, disciplinata dal Regolamento in allegato, che potrà essere effettuata personalmente o a mezzo di mandatario munito di procura speciale notarile. Le società dovranno depositare certificato d'iscrizione al registro delle imprese;

2 - coloro che intendono partecipare alla vendita competitiva dovranno depositare presso lo studio dell'Avv. Antonio de Notaristefani di Vastogirardi, in Napoli, Via Vittoria Colonna 14, un'offerta in busta chiusa recante la causale "offerta segreta per la vendita immobiliare relativa al fallimento n.24/2013 avente ad oggetto l'acquisto delle quote di capitale sociale Villa Sora srl". Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 11 Maggio 2026 a pena di esclusione dalla stessa. L'offerta depositata si considera irrevocabile;

3 – la domanda dovrà contenere le generalità dell'interessato e dovrà essere accompagnata dal deposito di assegno circolare, intestato alla procedura, recante l'importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (da valer quale acconto in caso di aggiudicazione);

4 – in caso di pluralità di offerte si procederà ad una gara tra gli offerenti comparsi, con rilanci minimi di € 20.000, all'esito della quale sarà designato il vincitore. La partecipazione è obbligatoria a pena di perdita della cauzione. Se nessun offerente sarà comparso prevarrà l'offerta più alta;

5 – a gara effettuata i curatori tratterranno l'assegno depositato dall'aggiudicatario, lo verseranno sul conto corrente bancario intestato alla procedura e saranno restituiti quelli depositati dai partecipanti non aggiudicatari;

6 – entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo mediante assegno circolare non trasferibile;

7 – l'acquirente dovrà, inoltre, entro il medesimo termine del versamento del saldo del prezzo dovuto, corrispondere € 20.000 (Euro ventimila/00) al Fall. 24/2013 Trib. Torre Annunziata a titolo di restituzione del finanziamento precedentemente concesso a Villa Sora srl;

8 - le spese e i tributi connessi al trasferimento, nonché le spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli, sono a carico dell'acquirente.

La vendita avrà luogo il giorno 12 Maggio 2026 alle ore 16:30 presso lo Studio della curatela fallimentare, in Napoli, Via Vittoria Colonna 14, c/o Avv. Antonio de Notaristefani di Vastogirardi.

Info presso Cancelleria o mediante richiesta all'indirizzo PEC f24.2013torreannunziata@pecfallimenti.it.
Regolamento e perizie consultabili sul Portale delle Vendite Pubbliche e Aste Giudiziarie.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009