

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Da: [REDACTED]
Inviato: giovedì 5 febbraio 2026 22:52
A: quarato.vincenza@oravta.legalmail.it
Oggetto: FALLIMENTENTO MELE GIUSEPPE - FALL. N. 3/2019
Allegati: PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO.pdf

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Cara Collega,
trasmetto Proposta Irrevocabile di Acquisto
Grazie

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

Pagina 1 di 1

TRIBUNALE DI TARANTO

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO: [REDACTED] FALL. N. 3/2019

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ITALO FEDERICI

CURATORE: AVV. CALABRESE

PROPOSTA IRREVOCABILE D'ACQUISTO

La sottoscritta [REDACTED]
residente nel Comune di [REDACTED]

Documento (da allegare in copia-fronte retro) n. [REDACTED]

Dichiara:

1) di essere [REDACTED] indiviso della seguente unità immobiliare sita in Lizzano alla Via

Segni n. 1 ed in catasto:

- Foglio 6 p.lla 810 Sub 1.....

- Foglio 6 p.lla 810 sub 2.

La residua proprietà di ½ indiviso è stata acquisita al Fallimento [REDACTED]

2) che [REDACTED] è il livellario dei seguenti beni immobili:

- Foglio 6 p.lla 807.....

- Foglio 6 p.lla 811

Al Fallimento sono stati acquisiti questi due piccoli terreni di proprietà esclusiva del Comune di Lizzano che vede [REDACTED] mero livellario;

L'immobile di cui al suddetto punto 1) si trova allo stato grezzo, senza infissi esterni ed è in pessime e fatiscenti condizioni (umidità, lesioni, fessurazioni gravi, parte di solaio crollata ed il resto gravemente compromesso e pericolante, animali,) e una parte di esso (precisamente la piccola abitazione abusivamente edificata) è stata raggiunta da ordine di demolizione da parte del Comune di Lizzano), mentre per la rimanente, edificata anche essa in assenza di concessione edilizia, dovranno essere versati oneri e sanzioni per circa € 10.000,00 come da C/U in atti..

3) Inoltre al Fallimento sono stati acquisiti beni mobili di valore estremamente modesto quali: giacenze di pezzi di marmi e pietre di qualità scadente, in stato grezzo e di totale abbandono,

deteriorate, logorate nel tempo e macchinari anch' essi in totale stato di abbandono e disuso, vecchi, vetusti, obsoleti e non funzionanti.

4) La sottoscritta vorrebbe rilevare tutte le quote di proprietà [REDACTED] immobiliari che immobiliari come sopra indicati, rilevandone la palese sovrastima in relazione al reale valore degli stessi, alla qualificazione, allo stato di fatto come sopra descritto, ai costi di sanatoria, alla demolizione delle unità immobiliari colpite da ordine di demolizione, ed alla crisi del mercato immobiliare nei paesi limitrofi nonché la evidente obsolescenza e irreversibile degrado in cui si trovano detti beni e cose.

Tanto premesso, la Signora

OFFRE e PROPONE

al Fallimento titolo di corrispettivo per l'acquisto di tutti i diritti di proprietà del Signor [REDACTED] su tutti i beni menzionati indicati, l'importo di € 20.000,00 (ventimila/00) oltre a tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti e conseguenti al trasferimento della proprietà dei suddetti beni;

05.01.2026

in fede:

[REDACTED]