

TRIBUNALE DI TARANTO
AVVISO DI VENDITA

Esecuzione immobiliare RGE n. 443/2015
Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa F. Zanna
Professionista Delegato alla vendita: Avv. Vita Malvani

Avviso di vendita ai sensi degli artt. 490, 570 e 591 bis c.p.c.

Il sottoscritto, Avv. Vita Malvani, C.F. MLVVTI74L56C136R, con studio legale in Taranto, alla Via Regina Elena 59, nella qualità di professionista delegato alla vendita dal sig. Giudice delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto, dott.ssa Francesca Zanna, ex art. 591 bis c.p.c., giusta ordinanza del 18/09/2023, nella procedura esecutiva R.G.E. 443/2015 a norma dell'art. 490 c.p.c

AVVISA

che il giorno **11/11/2025 alle ore 16.00**, presso il proprio studio legale, sito in Taranto, alla Via Regina Elena n. 59, procederà alla vendita telematica asincrona, tramite la piattaforma **www.spazioaste.it**, del seguente bene immobile, meglio descritto in ogni sua parte nella consulenza estimativa in atti, nel rispetto della normativa regolamentare di cui all'art. 161 ter disp. att. c.p.c. di cui al decreto del Ministro della Giustizia 26 febbraio 2015, n. 32, per quanto applicabile.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in riferimento alla Legge n. 47/85 come modificato e integrato dal DPR 380/2001, e fermo il disposto dell'art. 2922 c.c., nonché alle condizioni stabilite nel "Regolamento per la partecipazione alle vendite telematiche delegate del Tribunale di Taranto" (pubblicato sul sito del Tribunale nonché sul sito www.astegiudiziarie.it) ed a quelle indicate nei paragrafi successivi.

La vendita è a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Per gli immobili realizzati in violazione della normativa urbanistico-edilizia, l'aggiudicatario potrà ricorrere, ove consentito, alla disciplina dell'art.40 della legge 28 febbraio 1985 n.47, come integrato e modificato dall'art. 46 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, purché presenti domanda di concessione o permesso in sanatoria entro 120 giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellate a cura e spese della procedura.

Qualora l'aggiudicatario non lo esenti, il custode procederà alla liberazione dell'immobile ove esso sia occupato dal debitore o da terzi senza titolo, con spese a carico della procedura sino alla approvazione del progetto di distribuzione.

INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI IN VENDITA, SUDDIVISI IN LOTTI E DELLA RELATIVA "BASE DI OFFERTA"

LOTTO UNICO

Lotto Unico: "Piena proprietà dell'appartamento di tipo popolare, facente parte del fabbricato sito nel Comune di Taranto, alla via Mazzini n. 152, posto al piano terra. Trattasi di un piccolo appartamento, a piano terra, con accesso dall'ultima porta a sinistra entrando nel cortile retrostante di un fabbricato costituito complessivamente da un piano terra e tre piani superiori. L'immobile è disposto su un unico livello e confina a sud e ad est con altre proprietà, ad ovest con un altro appartamento, a nord con cortile interno ed altra parte del fabbricato. È composto da un ingresso, un soggiorno-disimpegno, una cucina, una camera da letto, un piccolo cortile di circa mq. 3, un bagnetto, per una superficie di mq. 42 circa. La superficie coperta (sviluppo da planimetria di progetto) è pari a circa mq. 42,00 con piccolo ortale di circa mq.3,00. Complessivamente la superficie utile ammonta a circa mq. 36,10. Il livello delle finiture delle strutture esterne dell'intero fabbricato è classificabile come medio. Vi è necessità di effettuare opere di manutenzione straordinaria. Censita nel NCEU di detto Comune al foglio 319, p.lla 4575 sub. 1, (derivante dalla originaria p.lla 1887 sub 1 e così variata d'ufficio per allineamento mappe), via Mazzini n.152, piano terra, zona censuaria 1, categoria A/4, vani 3,5, R.C. € 325,37. La zona urbanistica è destinata al residenziale, terziario e commerciale ed è ubicata in zona centrale rispetto al nucleo urbano della città. L'area è attrezzata con servizi ed attività varie. La realizzazione dell'intero fabbricato risale all'incirca al 1935. Presso l'archivio U.T.C. è presente una pratica del 1935 per la sopraelevazione del terzo piano dell'intero edificio. Per quanto riguarda l'appartamento oggetto di procedura, presso l'archivio dell'U.T.C. è stata riscontrata una pratica edilizia del 1948, riguardante un progetto per la realizzazione di due appartamenti nel cortile scoperto retrostante il fabbricato di Via Mazzini 154 (probabile errore nell'identificazione del civico, attualmente civico 152). In data 23/09/1948 il Sindaco disponeva "Permettersi quanto sopra è chiesto".

Disponibilità del bene: il bene è di proprietà del sig. [REDACTED]. Attualmente è libero. Le chiavi dell'immobile sono in possesso dell'Istituto Vendite Giudiziarie che ne ha curato la liberazione.

Prezzo base: € 26.250,00

Offerta minima consentita: € 19.687,50 pari al 75% del prezzo base.

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 1.000,00

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 46, 5° comma, del

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e dell'art. 40, 6A comma, della Legge 28 febbraio 1985 n. 47. Eventuali abusi urbanistici dovranno essere regolarizzati a cura e spese dell'aggiudicatario, ove le normative di tempo in tempo vigenti lo consentano; in difetto l'immobile dovrà essere rimesso in pristino, sempre a spese dell'aggiudicatario. Si precisa che in fase di presentazione dell'offerta e di rilancio in aumento in caso di gara non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

CONTENUTO DELL'OFFERTA

Gli interessati all'acquisto - escluso i debitori e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge – personalmente (ovvero a mezzo di procuratore munito di procura notarile rilasciata a quest'ultimo e redatta nelle forme dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o anche per persona da nominare a norma dell'art 579 c.p.c. ultimo comma) dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale del gestore della vendita telematica, seguendo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia..

Le offerte di acquisto, comprensive dei documenti allegati, dovranno essere presentate, con le modalità sottoindicate, entro le ore 12.00 del giorno 10/11/2025 (antecedente a quello della udienza di vendita), inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente, ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati, e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 12, comma 5 del D.M. n. 32/2015.

In alternativa, è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che, in tal caso, il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio (o in un suo allegato) di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015).

L'offerta d'acquisto è irrevocabile e deve contenere i dati identificativi previsti dall'art. 12 del D.M. 32 del 2015:

- **il cognome e nome, luogo e data di nascita, codice fiscale e/o partita IVA, residenza,**

domicilio, del soggetto cui andrà intestato l'immobile; qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 c. 2 del D.M. n. 32 del 26.2.2015; per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 del codice civile; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta digitalmente - o, in alternativa, trasmessa tramite posta elettronica certificata per la vendita telematica - da uno dei genitori, previa autorizzazione del Giudice Tutelare; se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno l'offerta deve essere sottoscritta dal tutore o dall'amministratore di sostegno, previa autorizzazione del giudice tutelare;

- **l'ufficio giudiziario** presso il quale pende la procedura;
- **l'anno e il numero di ruolo generale** della procedura;
- **il numero o altro dato identificativo del lotto** per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del **referente della procedura**;
- **la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita**;
- **il prezzo offerto**, che potrà essere inferiore del 25% rispetto al prezzo base;
- **il termine per il versamento del saldo prezzo** (in ogni caso non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione e non soggetto a sospensione feriale);
- **l'importo versato a titolo di cauzione**;
- **la data e il numero di CRO del bonifico** effettuato per il versamento della cauzione;
- **il codice IBAN** del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- **l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta** e l'eventuale recapito di telefonia mobile, per ricevere le comunicazioni previste.
- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e del regolamento tecnico di partecipazione

L'offerta potrà essere presentata per persona da nominare: l'avvocato che partecipa per persona da nominare, in caso di aggiudicazione, deve, ai sensi dell'art. 583 c.p.c, entro i tre giorni successivi

All'offerta dovranno essere allegati:

- **copia del documento d'identità e copia del codice fiscale** del soggetto offerente;
- **la documentazione, attestante il versamento** (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;

- la **richiesta di agevolazioni fiscali** (c.d. "prima casa" e/o "prezzo valore") salva la facoltà di depositarla successivamente dell'aggiudicazione ma prima del versamento del saldo prezzo, unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell'aggiudicatario ex art.2, comma settimo del D.M. 227/2015;
- se il soggetto offerente è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, **copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del coniuge** (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- se il soggetto offerente è minorenne, **copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del giudice tutelare**;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, **copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare**;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, **copia del documento** (ad esempio, certificato del registro delle imprese) **da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri**;
- se l'offerta è formulata da più persone, **copia anche per immagine della procura** rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure del soggetto che sottoscrive l'offerta, laddove questa venga trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata.

L'offerente dovrà altresì dichiarare l'eventuale volontà di avvalersi della procedura di mutuo in caso di aggiudicazione definitiva come previsto dall'art. 585 c.p.c. (e meglio sotto precisato).

CAUZIONE

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente della procedura avente il seguente **IBAN IT61D0100515803000000012098**. Tale importo sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. Il bonifico, con causale "**Proc. Esecutiva n. 443/2015 R.G.E., lotto unico versamento cauzione**", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l'udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente della procedura, secondo la tempistica predetta, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad € 16,00) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato tramite carta di

credito o bonifico bancario, sul portale dei servizi telematici (all'indirizzo web <http://pst.giustizia.it>, sezione Servizi, Pagamento bolli digitali, tramite la funzione Nuova richiesta di pagamento).

La ricevuta di avvenuto pagamento del bollo in formato xml scaricata dal Portale dei Servizi Telematici andrà allegata alla PEC con cui viene inviato il pacchetto dell'offerta generato tramite il modulo web ministeriale.

In caso di mancata aggiudicazione e all'esito dell'avvio della gara in caso di plurimi offerenti, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.

L'offerta è irrevocabile ai sensi dell'art. 571 comma 3 c.p.c. che si richiama al fine della validità e dell'efficacia della medesima.

Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza di vendita telematica, sopra indicati.

Il professionista delegato verificherà la validità delle offerte, l'effettivo accredito della cauzione e del bollo e dichiarerà ammissibili le offerte valutate regolari, dichiarando, se del caso, la gara aperta.

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica, accedendo alla stessa con le stesse credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta. Si precisa che in caso di unico offerente l'immobile sarà a questi aggiudicato, anche nel caso di mancata connessione. Il ritardo sui tempi indicati nell'avviso per l'inizio delle operazioni di vendita non può costituire motivo di doglianza da parte degli offerenti.

Nell'ipotesi di presentazione **di più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (tanto, anche in presenza di due o più offerte di identico importo); la gara, quindi, avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara, tuttavia, ogni offerente ammesso alla gara sarà libero di partecipare o meno.

GARA

La gara avrà inizio il giorno 11/11/2025 alle ore 16.00 e terminerà il 13/11/2025 alle ore 16.00

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento **ma solo per un massimo di 8 (otto) prolungamenti e, quindi, per un totale di due ore.**

Il giorno della scadenza della gara, all'esito degli eventuali prolungamenti, il professionista delegato

procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale. Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

VERSAMENTO DEL SALDO DEL PREZZO

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, **nel termine di 120 giorni dall'aggiudicazione** (termine perentorio non prorogabile), indicando quale causale "per saldo prezzo".

Nello stesso termine e con le medesime modalità, indicando quale causale "per spese", l'aggiudicatario dovrà versare un importo pari al 15% del prezzo di aggiudicazione (ovvero del 20% in caso di terreni), per il pagamento delle spese di trasferimento poste a suo carico (imposta di registro, imposta sul valore aggiunto, ove dovuta, imposte ipotecarie e catastali, spese e compensi del visurista occorrenti alla trascrizione del decreto di trasferimento e voltura catastale, oltre al 50% del compenso spettante al delegato, comprensivo di rimborso forfettario, cap e iva, per la fase di trasferimento del bene). Il versamento a titolo di spese non potrà in ogni caso essere inferiore ad euro 2.500,00, importo minimo della tassazione fissa e degli oneri di cui sopra. Ove detta somma dovesse risultare insufficiente, l'aggiudicatario sarà tenuto ad integrarla nella misura comunicatagli dal professionista delegato, entro e non oltre il termine di 15 giorni dalla predetta comunicazione (da inviarsi a mezzo pec o tramite raccomandata a.r.) pena la decadenza dall'aggiudicazione. L'aggiudicatario dovrà far pervenire entro 3 gg dal versamento, copie delle distinte dei bonifici e, contestualmente estratto per riassunto dell'atto di nascita e, se coniugato, un estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, nonché ove già richieste agevolazioni fiscali, la relativa istanza in bollo e, se occorrenti, i documenti giustificativi, così come richiesti dall'Agenzia delle Entrate.

Se il prezzo non è depositato nel termine stabilito, il giudice dell'esecuzione con decreto dichiarerà la decadenza dell'aggiudicatario e pronuncerà la perdita della cauzione a titolo di multa, mentre il professionista delegato fisserà una nuova vendita. Se il prezzo al fine ricavato dalla vendita, unito alla cauzione confiscata, risultasse inferiore a quello dell'aggiudicazione dichiarata decaduta, l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587 cpc).

La vendita è soggetta alle imposte di registro, ipotecarie e catastali nella misura prevista dalla legge; tali oneri fiscali saranno a carico dell'aggiudicatario

Come previsto dall'art. 585 c. 3 c.p.c., l'aggiudicatario ha la possibilità di far ricorso, per il pagamento del saldo prezzo, ad un contratto di finanziamento con ipoteca di primo grado sull'immobile di cui si è reso aggiudicatario. **In tal caso, il versamento del saldo prezzo sarà effettuato direttamente dall'Istituto di Credito mutuante** mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva Immobiliare n. 443/2015 R.G.E."; in caso di revoca dell'aggiudicazione, le somme erogate saranno restituite all'Istituto di Credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura.

La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art. 490 del c.p.c. secondo le modalità stabilite dal G.E.:

A cura di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

- a) Pubblicazione dell'avviso di vendita telematica sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia, delegata a tale specifico adempimento in qualità di soggetto legittimato,
- b) Pubblicazione dell'avviso di vendita telematica, della presente ordinanza e della relazione di stima (corredata da fotografie e planimetrie) sul sito internet www.astegiudiziarie.it.
- c) Pubblicazione tramite il sistema "Reta Aste Real Estate" dell'annuncio di vendita sui siti internet "Casa.it" – "Idealista.it" – "Bakeca.it".

A cura di Astalegale.net S.p.A.

- d) Pubblicazione dell'avviso di vendita telematica, della presente ordinanza e della relazione di stima (corredata da fotografie e planimetrie) sul sito internet www.astalegale.net.

Gli interessati all'acquisto possono visionare il compendio pignorato contattando l'IVG, sig. Nicola Crapanzano, con sede operativa sita in Via Argentina n. 58 Taranto (Tel: 0999946442 – Cell. 3464950409 – E-mail: ivgta.visiteimmobili@gmail.com, pec: ivgtaranto@pec.it).

Per ulteriori informazioni sarà possibile rivolgersi al Professionista Delegato, Avv. Vita Malvani, con studio in Taranto alla Via Regina Elena n. 59, ai seguenti contatti: cell. 3393580931 – mail: v_malvani@libero.it.

Si fa inoltre presente che presso l'ufficio di Aste Giudiziarie Inlinea S.p.a., sito in Taranto al Viale Virgilio n. 20/d è attivo uno sportello informativo e di assistenza per la partecipazione alle vendite telematiche (cell. 3316401305) – e-mail: staff.taranto@astegiudiziarie.it) dedicato all'assistenza in loco per le fasi di registrazione all'area riservata della piattaforma di gestione della vendita telematica e per la compilazione dei documenti necessari per partecipare alla gara telematica, dalle ore 9:00 alle ore 13:30 tutti i giorni non festivi (escluso il sabato) e presso cui potrà anche essere acquistato un kit di firma digitale, per coloro che non ne fossero in possesso.

Per supporto tecnico è inoltre possibile ricevere assistenza telefonica, contattando Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A. ai seguenti recapiti:

- numero verde ad addebito ripartito: 848.58.20.31

ASTE GIUDIZIARIE telefono "staff vendite": 0586095310.

ASTE GIUDIZIARIE

I recapiti sopra indicati sono attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nella relazione peritale, e nei suoi allegati.

Taranto, 29/07/2025

ASTE GIUDIZIARIE

Il Professionista Delegato

ASTE GIUDIZIARIE

ASTE GIUDIZIARIE