

TRIBUNALE DI SASSARI

Sezione Fallimenti

FALLIMENTO N. 8/2014

Giudice Delegato: Dr.ssa Giovanna Maria Mossa

Curatore: Dr.ssa Elena Sacchetti (Tel. 079 2012088)

Pec: elena.sacchetti@pec.commercialisti.it

BANDO DI VENDITA

Il sottoscritto Curatore rende noto che in data **30 Luglio 2026 ore 10:00 e seguenti**, presso lo studio del Curatore, a Sassari, in via Cavour, n°59, procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili nelle condizioni di fatto e di diritto in cui essi si trova costituente il seguente lotto:

LOTTO UNO:

Quota pari al 50% di un Box, sito in via Antonio Pacinotti, 36 G- Piano Terra, nel comune di Porto Torres, distinto al Catasto dei Fabbricati Foglio 8, particella 2694 Sub 27, Zona Censuaria 1 Cat. C/6 Classe 1, superficie catastale mq 25 Rendita € 46,64. Non sussiste la conformità catastale ed edilizia. Il tutto meglio descritto nella CTU in atti. Immobile Occupato dal fallito.

Prezzo di stima € 6.400,00.=. (Seimilaquattrocento/00) oltre imposte di legge oltre imposte di legge, con aumenti minimi di € 500,00.=. (Cinquecento/00).

Le offerte, in bollo, per la aggiudicazione senza incanto dovranno pervenire **entro le ore 18:00 del 29 Luglio 2026** in busta chiusa presso lo studio del Curatore in via Cavour n. 59 a Sassari. All'interno della busta dovranno essere riportati oltre le generalità complete dell'offerente, la specifica del bene per il quale si deposita l'offerta unitamente al deposito, non inferiore al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, per cauzione a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a **"Fallimento n. 8/2014"**.

Se la somma offerta risultasse inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base suddetto, come stabilito nell'ordinanza, l'offerta stessa sarà considerata inefficace.

Il residuo prezzo, dedotta la somma già depositata a titolo di cauzione, dovrà essere versato entro e non oltre 120 giorni dalla data di aggiudicazione.

La presentazione delle offerte presuppone la conoscenza integrale della CTU in atti e del regolamento di vendita che con i citati allegati sono depositate presso la Cancelleria Fallimenti del Tribunale di Sassari e pubblicati sul portale delle vendite pubbliche e sui siti internet, www.astegiudiziarie.it, www.astagiudiziaria.com, www.ivgsassari.com, e www.sassari.astagiudiziaria.com.

Per maggiori informazioni, per eventuale visione del bene oggetto della vendita e della relazione del CTU, contattare il Curatore indicato nell'intestazione del presente avviso.

Sassari, 08 Giugno 2026

Il Curatore
Dott.ssa Elena Sacchetti