

Invito a manifestare l'interesse per l'acquisto

I Commissari Giudiziali nominati nell'ambito del Proc. Unit. N. 536 – 2/2025 del Tribunale di Roma, pubblicano il seguente invito a manifestare l'interesse per l'acquisto di un Compendio Immobiliare sito in Roma, Località Ponte Galeria, via Alexandre Gustave Eiffel 100/via Portuense n. 1.555, nel Centro Commerciale "Commercity" costituito, in maniera unitaria e non scindibile, da:

- immobili in piena proprietà (identificati nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 748, particella 356, subalterni 599 Cat. D/8, r.c. 13.860; 603 Cat. A/4, r.c. 227,24; 604 Cat. A/4, r.c. 227,24 e 605 Cat. D/7, r.c. 220.272);
- immobile adiacente alla porzione di cui al punto che precede, condotto in leasing, identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma al foglio 748, particella 356, subalterni 595, 596 Cat. D/8, r.c. 16.592, oltre a due celle frigo.

La manifestazione di interesse per l'acquisto del Compendio Immobiliare dovrà espressamente prevedere:

- 1) l'offerta di un prezzo superiore a euro 16.000.000, quest'ultimo già indicato in una proposta irrevocabile di acquisto pervenuta;
- 2) che il successivo acquisto del Compendio Immobiliare avverrà alle condizioni tutte indicate nella suddetta proposta irrevocabile di acquisto già pervenuta ovvero a differenti condizioni economiche, da esplicitare in maniera compiuta e puntuale, purché omogenee e comparabili con quelle contenute nella proposta irrevocabile di acquisto già pervenuta.

Tutta la documentazione riferita al Compendio Immobiliare, nonché, le condizioni dell'offerta irrevocabile già pervenuta, saranno rese disponibili agli interessati previa richiesta da inoltrare via pec all'indirizzo maioranamaggiorinospa@pecconcordati.it e previa sottoscrizione di specifico impegno di riservatezza.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il 15.12.2025, ore 13.00, presso lo studio del Commissario Giudiziale, Avv.to Daniele Guidoni, sito in Roma Viale delle Milizie n. 34.

All'esito della ricezione delle manifestazioni di interesse, in caso di pluralità delle stesse, verrà rimessa al Tribunale ogni valutazione, salva la facoltà da parte di quest'ultimo di stabilire le modalità di svolgimento della gara.

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®