

CURATORE DOTT. CLAUDIO SANTINI

GIUDICE DELEGATO DOTT. STEFANO CARDINALI

**AVVISO DI VENDITA**

Il Dott. Claudio Santini con studio in Roma (RM) Viale B. Buozzi n° 5, Curatore del Fallimento n. 487/2021 del Tribunale di Roma (RM),

AVVISA

che **il giorno 13.11.2024 alle ore 15.30** presso lo studio del curatore in viale Bruno Buozzi n. 5 si terrà la vendita all'asta del seguente bene:

LOTTO UNICO:

- Quota di proprietà pro indiviso pari al 2.5% di locale a destinazione commerciale nel Comune di Roma, via dei Monti di Primavalle n. 256/258 distinto al NCEU al foglio 356 part. 602, sub. 2;
- Quota di proprietà pro indiviso pari al 2.5% di locale a destinazione commerciale nel Comune di Roma, via dei Monti di Primavalle n. 260, distinto al NCEU al foglio 356, part. 602, sub. 3;
- Quota di proprietà pro indiviso pari al 15% di locale a destinazione commerciale nel Comune di Roma, Piazza dei Cinquecento n. 42/43, distinto al NCEU al foglio 481, part. 75, sub. 14.

Prezzo base d'asta € 31.712,00

Rilancio minimo in gara € 500,00.

Per dettagli e informazioni relativi allo stato di fatto e di diritto degli immobili in vendita si rimanda integralmente alla relazione tecnica di stima, declinando ogni responsabilità nei confronti dei soggetti interessati.

Gli interessati a partecipare all'asta, dovranno far pervenire una offerta irrevocabile d'acquisto presso lo Studio del Claudio Santini in viale Bruno Buozzi n. 5 Roma (RM), cauzionata con assegno circolare non trasferibile pari al 20% del prezzo offerto **entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 12.11.2024**. Info 06.80693292