

Amministrazione Straordinaria di Condotte Immobiliare S.p.A.

Ministero Sviluppo Economico 5.12.2018 – Tribunale di Roma 20.12.2018

Commissari Straordinari:

Avv. Francesco Bello - Prof. Avv. Michele Onorato – Prof. Dott. Elbano de Nuccio

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

Accesso Data Room

Cessione immobili Città di Sant'Angelo ("Lotto 02 Ibisco")

Il sottoscritto:

(Nome): _____

(Cognome): _____

in proprio o nella sua qualità di: _____

della Società: _____

altro _____

- A. Il sottoscritto ha richiesto l'accesso alla Virtual Data Room (VDR) relativa alla «ricerca di Offerte Migliorative finalizzate alla vendita di n. 2 unità immobiliari di proprietà di Condotte Immobiliare S.p.A. site nel Comune di Città di Sant'Angelo (PE)», come reso noto nell'avviso pubblicato sulla piattaforma _____, accessibile senza restrizioni di accesso;
- B. La VDR consente l'esame della documentazione in formato elettronico relativa alla vendita delle n. 2 unità immobiliari di proprietà di Condotte Immobiliare S.p.A. site nel Comune di Città di Sant'Angelo (PE);
- C. I dati e le informazioni disponibili nella VDR hanno natura confidenziale e riservata;
- D. Tutte le informazioni di qualsivoglia natura riferite o inerenti al Progetto « Officine Costruzioni Speciali » disponibili nella VDR, nonché quelle che verranno eventualmente comunicate e/o fornite (per iscritto o verbalmente), o anche successivamente fino al perfezionamento della cessione, sono collettivamente definite «Informazioni confidenziali»;
- E. In deroga al punto precedente, le Informazioni confidenziali non includono quelle che sono note al pubblico o che diventano disponibili al pubblico per motivi diversi dalla violazione del presente accordo; (b) che al momento in cui vengono rese note siano già di pubblico dominio; (c) che dopo essere state rese note, diventino di pubblico dominio per causa che non costituisce inadempimento degli impegni e delle disposizioni qui contenute; (d) che sono note o vengono comunicate a me, o ai Rappresentanti indicati dal sottoscritto, da fonti diverse dal Committente, o dai suoi consulenti, e/o dal suo management, e/o dal personale e sempre che non ci sia noto che dette fonti siano comunque soggette ad un vincolo di riservatezza o sia stato proibito a dette fonti di trasmetterci tali informazioni o (d) che il sottoscritto, o i Rappresentanti indicati dal sottoscritto, dimostrano di possedere già prima del procedimento di cessione del compendio immobiliare e che sanno non formare oggetto di altro accordo di riservatezza nei confronti della Procedura.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACCORDO IL SOTTOSCRITTO ASSUME GLI IMPEGNI QUI DI SEGUITO DESCRITTI

1. Mantenere riservate le Informazioni confidenziali astenendosi dal fornire alcuna di esse a chiunque eccetto che (i) ai Rappresentanti indicati (ii) a qualunque altro soggetto a cui la Procedura dia il consenso scritto di fornire tali informazioni e che sarà comunque tenuto a sottoscrivere il presente Impegno di Riservatezza.
2. Garantire che ciascuno dei Rappresentanti indicati al quale siano state rese note Informazioni confidenziali sia informato dell'esistenza e del contenuto del presente Impegno di riservatezza e lo rispetti, restando comunque il sottoscritto responsabile nei confronti della Procedura del mancato rispetto dei termini del presente accordo da parte dei Rappresentanti indicati.
3. Adottare adeguate cautele, anche di natura informatica, volte a tutelare la riservatezza della documentazione resa disponibile.
4. Astenersi dall'utilizzare le Informazioni confidenziali, ora o in futuro, per fini diversi dall'effettuazione delle analisi e della loro valutazione per presentare un'offerta migliorativa ("Offerta Migliorativa"), e dall'usare tali informazioni in alcun modo che possa arrecare danno alla Procedura, né per alcun altro scopo di qualsiasi natura.
5. Il presente Impegno di riservatezza è regolato dalla legge italiana. Tutte le controversie derivanti dal presente Impegno di riservatezza, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno devolute ad un arbitro unico, in conformità del Regolamento per Arbitrato Semplificato della Camera Arbitrale di Roma, che le parti dichiarano di conoscere e accettare interamente. L'arbitro procederà in via rituale e secondo diritto.

Luogo e Data: _____
Nome e Cognome: _____
Qualifica: _____

