

AVVISO DI VENDITA TRAMITE PROCEDURA COMPETITIVA

TRIBUNALE DI RAGUSA – ESECUZIONE MOBILIARE N. 1117/2024

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salvatrice Gurrieri

Commissionario: Dott. Salvatore Puccia

VENDITA TELEMATICA

dalle ore 11:00 del giorno 17/06/2025 alle ore 11:00 del giorno 24/06/2025

Lotto 1:

divano a due posti in stoffa color verde, spalliera smontabile, in discreto stato, divano a due posti in stoffa color fucsia, spalliera smontabile, in discreto stato

Prezzo base: € 2.000,00

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 2:

mobile color marrone scuro con due ante scorrevoli (una color crema ed una color marrone scuro), in discreto stato

Prezzo base: € 1.600,00

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 3:

quadro ad olio "Failla 93" con cornice dorata, raffigurante vaso con fiori

Prezzo base: € 240,00

Rilancio minimo: € 50,00

Lotto 4:

quadro raffigurante natura morta "Failla 93" con cornice dorata

Prezzo base: € 240,00

Rilancio minimo: € 50,00

Lotto 5:

mobile color noce con tre ante e tre cassetti, in buono stato

Prezzo base: € 1.600,00

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 6:

litografia "Fiume" raffigurante quattro donne, cm 120x 80 circa, in buono stato

Prezzo base: € 800,00

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 7:

quadro ad olio "Fratantonio", cm 50x50 con cornice colore argento, raffigurante mare con tramonto, in discreto stato

Prezzo base: € 1.200,00

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 8:

due divani in pelle di colore nero, tre posti ciascuno, in discrete condizioni

Prezzo base: € 3.200,00

Rilancio minimo: € 200,00

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita è **partecipabile telematicamente**, tramite il sito web www.astetelematiche.it, in modo **continuativo dalle ore 11:00 del giorno 17 Giugno 2025 alle ore 11:00 del giorno 24 Giugno 2025** mediante formulazione di offerta irrevocabile di acquisto, **previa registrazione gratuita** al sito www.astetelematiche.it e **versamento della cauzione** pari al **10% del prezzo base di vendita**.

Le domande di partecipazione, che si autogenereranno tramite il sistema e che dovranno essere scaricate, firmate e ricaricate in piattaforma, dovranno contenere, a pena di inammissibilità, tutti i dati e le informazioni richieste nel regolamento tra le quali il **titolo** sulla base del quale si partecipa (personale, ditta individuale, legale rappresentante di società, ovvero per persona da nominare – questo tipo di partecipazione è riservata agli avvocati) **e che sarà determinante ai fini dell'intestazione del bene e della relativa fatturazione**.

Nell'ipotesi in cui l'offerente non abbia la qualità di avvocato prescritta dall'art. 579 co. 3 c.p.c. e dichiari che intende offrire per persona da nominare, l'offerta sarà valida ma riconducibile in proprio all'offerente a favore del quale si dovrà intendere perfezionata l'eventuale aggiudicazione.

La cauzione dovrà essere versata sul conto del soggetto preposto alla vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, a partire dalla data indicata sul sito www.astetelematiche.it, tramite carta di credito o bonifico bancario, utilizzando la procedura esposta sul sito e verrà computata nel prezzo finale di acquisto in caso di aggiudicazione del bene.

Il versamento può avvenire sul seguente conto bancario intestato a Aste Giudiziarie Inlinea SpA:

Istituto: Monte dei Paschi di Siena - IBAN IT 32 0 01030 13900 000063226482

In caso di versamento a mezzo carta credito, con transazione andata buon fine, l'utente sarà immediatamente abilitato a formulare le offerte irrevocabili d'acquisto.

Si precisa che, se il pagamento avverrà a mezzo carta di credito, lo stesso dovrà essere effettuato mediante step successivo al caricamento della domanda firmata in piattaforma. Si pregano, pertanto, i sigg.ri partecipanti di portare a termine tutti gli step nelle tempistiche stabilite.

Se il versamento della cauzione viene effettuato a mezzo bonifico bancario, l'utente dovrà attendere il riscontro dell'avvenuto accredito sul conto corrente di Aste Giudiziarie Inlinea SpA, tenuto conto delle tempistiche bancarie.

Il Soggetto preposto alla vendita, effettuato il riscontro dell'avvenuto accredito della cauzione sul conto corrente indicato, provvederà ad ammettere alla gara il partecipante.

Termine di iscrizione alla vendita:

24/06/2025 ore 09:00 se il versamento della cauzione avviene con **carta di credito**;

20/06/2025 ore 20:00 se il versamento della cauzione avviene mediante **bonifico**.

In caso di pagamento a mezzo bonifico bancario si consiglia di procedere con congruo anticipo rispetto alla data sopra indicata onde consentire il riscontro dell'effettivo accredito della cauzione.

Documenti da caricare nella piattaforma di vendita all'atto dell'iscrizione:

- copia del **documento d'identità** e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- una **marca da bollo da euro 16,00** apposta direttamente sulla domanda di partecipazione che si genera all'atto dell'iscrizione (si precisa che il relativo mancato versamento non comporta l'inammissibilità dell'offerta ma dovrà essere segnalato dal soggetto specializzato agli organi della procedura);
- in caso di pagamento a mezzo bonifico bancario, la documentazione attestante il versamento (segnatamente, **copia della contabile** di avvenuto pagamento) sul conto indicato nel presente avviso dell'importo della cauzione, da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- se l'offerta è formulata per conto di **soggetto minorenn**e, copia del documento d'identità e del codice fiscale del minore stesso e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di **soggetto interd**etto, inabilitato o beneficiario di amministrazione di sostegno, copia del documento d'identità e del codice fiscale di quest'ultimo e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- se l'offerta è formulata per conto di **società o persona giuridica**, copia del documento di identità e del codice fiscale, nonché copia del documento da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta (a titolo esemplificativo, procura speciale, verbale del C.d.A., visura camerale aggiornata a 6 mesi dalla formulazione dell'offerta, salvo che nelle more siano intervenute variazioni);
- se l'offerta è formulata **da più persone**, copia della procura speciale rilasciata dagli altri offerenti in favore del soggetto che sottoscrive l'offerta;

- se l'offerta è formulata **da più soggetti riuniti** in associazione temporanea di imprese (ATI), copia dell'atto costitutivo nonché dichiarazione di responsabilità e garanzia solidale della mandataria per le obbligazioni assunte da tutti i mandanti;
- se l'offerta è presentata in forza di una **procura speciale**, copia della stessa (ad eccezione del caso di offerta per persona da nominare per cui varranno le disposizioni dell'art.583 c.p.c.).

Sul sito www.astetelematiche.it saranno liberamente visualizzabili lo stato della gara telematica e le offerte irrevocabili d'acquisto.

L'offerta irrevocabile d'acquisto che venga superata da altra maggiore, manterrà la sua efficacia sino al termine della gara telematica e la relativa cauzione verrà quindi restituita, con le modalità indicate nel sito www.astetelematiche.it, nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario.

Il bene sarà venduto a colui che al termine della gara telematica avrà effettuato per primo l'offerta irrevocabile maggiore e versato il relativo prezzo.

La vendita è soggetta ai diritti d'asta pari all'11% + iva da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento dell'importo di aggiudicazione dovrà essere effettuato dal vincitore dell'asta entro **3** giorni lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione da parte del Soggetto preposto alla vendita, tramite carta di credito, mediante apposita procedura guidata sul sito www.astetelematiche.it, o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato ad Aste Giudiziarie In linea SpA: **Istituto: Monte dei Paschi di Siena - IBAN IT 32 0 01030 13900 000063226482**

In caso di mancato pagamento del residuo prezzo come sopra definito, la procedura tratterà la somma anticipatamente versata a titolo di risarcimento per la mancata vendita e si procederà immediatamente a nuovo incanto ai sensi dell'art. 540 cpc.

Tutte le spese e tutti gli oneri, anche fiscali, connessi alla vendita, al ritiro e pieno utilizzo dei beni, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, ivi compresi quelli di smontaggio, facchinaggio e trasporto.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per l'evizione, carenze, difformità, molestie e pretese di qualsivoglia natura. Nessuna eccezione può essere avanzata dall'aggiudicatario o da altri.

La consegna del bene all'aggiudicatario che ha provveduto a versare il saldo del prezzo, sarà effettuata dal Commissionario presso i locali di custodia dei beni o altro luogo che verrà successivamente comunicato.

Per gli interessati è garantita la visione al pubblico dei beni posti in vendita entro e non oltre i 3 giorni prima dell'inizio della vendita.

Per la visione ed il ritiro dei beni contattare il Commissionario **Dott. Salvatore Puccia** al seguente recapito telefonico **0932 763132** o all'indirizzo mail: studio.puccia1@gmail.com

Per la partecipazione alla vendita si invita a prendere visione anche del regolamento d'asta.

Per supporto tecnico durante le fasi di registrazione e di iscrizione all'asta telematica e per informazioni sulla procedura, contattare il soggetto preposto alla vendita, Aste Giudiziarie Inlinea SpA, ai recapiti di seguito indicati, attivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 18.00;

- Centralino 0586 20141
- Staff astetelematiche.it 0586 201492, 0586 201474, 0586 095616, 0586 201418
- E-mail info@astetelematiche.it

Pubblicità della vendita tramite i siti www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it

Ragusa, 30/04/2025

Il soggetto preposto alla vendita

Aste Giudiziarie Inlinea