



*Tribunale di Potenza
Ufficio Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n. 14/2024*

TRIBUNALE DI POTENZA

Ufficio Procedure Concorsuali - G.E. dott.ssa Annachiara Di Paolo

Liquidazione Giudiziale n. 14/2024

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA DI RAMO D'AZIENDA

(ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n. 14/2019 - C.C.I.A.)

Il sottoscritto avv. Bruno Campione, nella qualità di curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe, giusto decreto del G.D. dott.ssa Annachiara Di Paolo del 12.02.2026

AVVISA

che il sottoscritto Curatore il giorno **9 aprile 2026** procederà alla vendita competitiva del ramo di azienda di proprietà della società in liquidazione giudiziale e acquisito alla massa attiva della procedura, come meglio di seguito descritto:

- a) al fine di ricevere e vagliare offerte, anche migliorative, per l'acquisto del ramo d'azienda;
- b) nel richiamare il provvedimento autorizzativo reso dal G.D. in data 12.02.2026

RENDE NOTO

di aver ricevuto offerta irrevocabile di acquisto del ramo d'azienda di proprietà della società in liquidazione giudiziale e che si procederà alla vendita competitiva dello stesso, secondo le modalità di seguito indicate..

OGGETTO DELLA VENDITA E DESCRIZIONE DEI BENI

È posto in vendita il ramo d'azienda di proprietà della società in liquidazione giudiziale costituito dal compendio di beni strumentali, attrezzature e arredi meglio descritti nella relazione di stima redatta dall'ing. Luciano Gioscia in data 27.10.2025, che qui si intende integralmente richiamata e che è a disposizione degli interessati per la consultazione.

Come da detta perizia, il compendio aziendale risulta composto da:

A) AUTOVETTURE

- 1) Mercedes Benz, Classe A180D – Targa FR645RB;
- 2) Peugeot 208 – Targa FT180KK;
- 3) Peugeot 308 – Targa FJ383FL;
- 4) Fiat Panda – Targa ET857YW;
- 5) Opel Vivaro – Targa ES243YE;

B) AUTOMEZZI



*Tribunale di Potenza
Ufficio Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n. 14/2024*

- 1) Autocarro IVECO 35C15A – Targa CJ505PM;
- 2) Autocarro IVECO ML75E17 – Targa DY680SH;
- 3) Fiat Panda Van – Targa DB628XY;
- 4) Autocarro Ford Transit – Targa GE218BV;

C) ATTREZZATURE DI CANTIERE

- 1) Gru a torre ALFA Mod. A662 CITY;
 - 2) Gru a torre FM 1355 TLX – n. fabbr. 16283 – Matr. n. PZ 200128/07 – Anno di costruzione 2007;
 - 3) Escavatore cingolato Caterpillar mod. 307/MH – Anno di costruzione 2002;
 - 4) Bobcat 763 H 5126 – Anno di costruzione 2008;
 - 5) Mini escavatore Amman Yanmar mod. B15BR – Anno di acquisto usato 2016;
 - 6) Ponteggi in ferro, ponteggi Eurocomes, ponteggi Sud Commercio;
 - 7) n. 3 Monoblocchi;
 - 8) Betoniera Bet 300 Tech;
 - 9) n. 2 Martelli demolitori Hilti TE800AVR ed accessori;
 - 10) n. 8 Perforatori combinati Hilti TE50 230V ed accessori;
 - 11) n. 2 Perforatori Hilti TE30 M AVR ed accessori;
 - 12) Strumento topografico Leika e Livello Laser Rugby;
 - 13) Idro-pulitrice Twenty 200;
 - 14) n. 2 benne autosvuotanti;
 - 15) Transpallet pioneer e forca MBA;
 - 16) Martello idraulico Mod. PMV390;
 - 17) n. 2 compressori Advance Fini;
 - 18) Utensili vari costituiti da: Martello Dewalt, martello Hitachi, generatore Genmag, cesoia, caricabatteria, martello con accessori, miscelatore, martello perforatore Hitachi, pistola pneumatica, punte perforatori, scalpello, trapano avvitatore, martello bosh, serbatoio, quadri mobili, pannelli casserati;
- che costituiscono un **LOTTO UNICO** ai fini della presente vendita competitiva

STATO CONSERVATIVO DEI BENI

I beni si presentano in uno stato di conservazione non ottimale come risulta dalla perizia redatta dall'ing. Luciano Gioscia e dalla documentazione fotografica ivi allegata.



*Tribunale di Potenza
Ufficio Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n. 14/2024*

PREZZO BASE D'ASTA E OFFERTA MINIMA

Il prezzo base della vendita competitiva è fissato in € **100.000,00 (centomila/00)**, corrispondente all'offerta irrevocabile d'acquisto già pervenuta.

Non saranno considerate valide offerte di importo inferiore a tale cifra.

In caso di gara, l'aumento minimo obbligatorio è fissato in € **1.000,00 (mille/00)**.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 18,00 del giorno 8 aprile 2026

ogni giorno non festivo, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.00 alle ore 18.00, presso lo Studio Legale dell'avv. Mauro Serra in Potenza alla Via Nazario Sauro n. 44.

Si precisa che:

1) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 570 c.p.c. ognuno, tranne il fallito, è ammesso ad offrire per l'acquisto dell'immobile staggito, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 579, u.c., c.p.c.;

2) l'offerta segreta ed irrevocabile (salvo il disposto dell'art. 571, 3° comma, c.p.c.), redatta in carta semplice ed effettuata a mezzo dichiarazione sottoscritta dalla parte personalmente o a mezzo avvocato munito di procura speciale, dovrà essere depositata in busta chiusa, completamente in bianco (senza alcuna annotazione) e dovrà contenere:

- nome e cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico;

- se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

- se l'offerente è una persona giuridica, l'offerta dovrà contenere la sede, la denominazione, il codice fiscale e/o la partita iva, nonché i dati anagrafici del legale rappresentante p.t. con allegazione di certificato camerale aggiornato attestante la vigenza, i dati relativi alla rappresentanza della società ed i poteri del rappresentante;

- in caso di offerta per persona da nominare, l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 583 c.p.c., dovrà dichiarare entro tre giorni dall'aggiudicazione, presso lo Studio Legale dell'avv. Mauro Serra in Potenza alla Via Nazario Sauro n. 44, il nome della persona per la quale ha presentato l'offerta, depositando il relativo mandato (procura speciale notarile) di data anteriore alla gara;



*Tribunale di Potenza
Ufficio Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n. 14/2024*

- in caso di offerta a mezzo di procuratore speciale, la stessa potrà essere presentata solo a mezzo di procuratore legale;
 - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all'importo di € 100.000,00 a pena d'inefficacia dell'offerta;
 - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a novanta giorni dall'aggiudicazione provvisoria;
 - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni in vendita, costituenti il ramo d'azienda;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- 4) a titolo di cauzione, all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, all'ordine della Liquidazione Giudiziale n. 14/2024 Trib. Potenza, che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo. In caso di mancata allegazione della predetta cauzione o in caso di versamento con modalità difformi l'offerta sarà dichiarata inammissibile.

ESAME DELLE OFFERTE E SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e l'esame delle offerte avverranno il giorno **9 aprile 2026 alle ore 12:00** presso lo Studio Legale dell'avv. Mauro Serra in Potenza alla Via Nazario Sauro n. 44, alla presenza degli offerenti che vorranno partecipare.

In caso di mancata presentazione di nuove offerte valide il ramo d'azienda sarà definitivamente aggiudicato al soggetto che ha formulato l'offerta irrevocabili di acquisto per il prezzo di € 100.000,00, in conformità al provvedimento di autorizzazione del Giudice Delegato.

In caso di presentazione di uno o più offerte valide (oltre a quella dell'offerente iniziale) si darà luogo a una gara informale tra tutti gli offerenti, partendo dall'offerta più alta pervenuta, con rilanci minimi obbligatori di € 1.000,00. L'aggiudicazione avverrà in favore di chi avrà effettuato l'ultimo rilancio.

AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'aggiudicazione sarà provvisoria e diverrà definitiva a seguito del versamento del saldo prezzo. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione, dedotta la cauzione, entro e non oltre il termine perentorio di **90 (novanta) giorni** dalla data



*Tribunale di Potenza
Ufficio Procedure Concorsuali
Liquidazione Giudiziale n. 14/2024*

dell'aggiudicazione provvisoria, mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

L'atto di cessione del ramo d'azienda sarà stipulato, a ministero di Notaio scelto dall'aggiudicatario e a sue spese, ivi incluse quelle inerenti al passaggio di proprietà dei veicoli e degli automezzi, successivamente all'integrale pagamento del prezzo.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il ramo d'azienda e i beni che lo compongono si trovano, a corpo e non a misura. La vendita è effettuata senza alcuna garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità, evizione, né potrà essere revocata, per cui l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Tutte le spese, imposte e tasse relative al trasferimento della proprietà (a titolo esemplificativo: onorari notarili, imposte di registro, IVA se dovuta, vulture, etc.) sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

La cancellazione della annotazione della sentenza di apertura della Liquidazione Giudiziale e di ogni altra annotazione e/o iscrizione sarà a cura e spese dell'aggiudicatario/acquirente.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato:

- 1) In via integrale, sul "Portale delle Vendite Pubbliche" del Ministero della Giustizia, unitamente ai rilievi fotografici;
- 2) In via integrale, sul sito "www.astegiudiziarie.it", unitamente ai rilievi fotografici.

VISITA DEI BENI IN VENDITA

Il Curatore, personalmente, ovvero a mezzo del custode nominato e/o di propri incaricati, consentirà la visione dei beni costituenti il ramo d'azienda da parte dei potenziali acquirenti.

Le richieste di visita dovranno essere inoltrate alla mail del curatore avv.brunocampione@gmail.com.

Potenza, 2 marzo 2026

Il Curatore

Avv. Bruno Campione