

TRIBUNALE CIVILE DI PESCARA

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA PER LA CESSIONE DEL RAMO DI AZIENDA
SOCIETA' ENERGIA ITALIA SPA**

Composizione Negoziata della Crisi

L'Avv. Sergio Della Rocca, con studio in Pescara, alla Via Tirino, n. 8, nella qualità di Esperto della Composizione Negoziata della Crisi di Società Energia Italia SpA.

premessato che

- la Società Energia Italia SpA ha chiesto la nomina dell'Esperto indipendente ai sensi dell'art. 12 e 25 del D. Lgs. n. 14/2019 (di seguito anche CCI), quale strumento per il risanamento della crisi di impresa;
- la Società Energia SpA ha presentato istanza, ex art. 22, comma 1, lettera d), CCI, di autorizzazione alla cessione del ramo di azienda composto da: (i) contratti POD/PDR con i clienti Società Energia Italia SpA (customer base di Società Energia Italia SpA); (ii) Dipendenti stabilmente presenti nell'info point (3 risorse); (iii) contratti sottoscritti con gli agenti, siano essi persone fisiche che giuridiche; (iv) marchio Società Energia Italia SpA registrato; (v) contratto di locazione sottoscritto da Società Energia Italia SpA in qualità di conduttrice dell'immobile sito in Andria (BT) alla Via G. Rossini n. 35/A e 35/B (sede dell'info point);
- il Tribunale di Pescara con provvedimento del 22.7.2025 ha autorizzato la vendita del ramo di azienda, disponendo, tra l'altro, che l'Esperto predisponga l'avviso di vendita e lo pubblichi unitamente alla perizia di stima per la durata di giorni trenta sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.astegiudiziarie.it;

AVVISA

che le offerte irrevocabili dovranno essere presentate in **PLICO CHIUSO** entro e non oltre le ore **12:00 del 29/08/2025** presso lo Studio dell'Esperto, avv. Sergio della Rocca, sito in Pescara alla Via Tirino 8 (tel. 085-98433 / 3357184812, email: sergiodelarocca@virgilio.it – pec: avvsergiodelarocca@cnspec.it), e dovranno riportare all'esterno la dicitura «*Offerta irrevocabile acquisto ramo di azienda della Società Energia Italia s.p.a. – Tribunale Pescara – V.G. 51/2025*».

DESCRIZIONE DEL RAMO DI AZIENDA

LOTTO UNICO

La Società Energia Italia S.p.A. opera sul mercato italiano dell'energia elettrica e del gas naturale attraverso la commercializzazione della materia prima con un'attività quotidiana sul mercato dell'energia elettrica Spot e sulla piattaforma OTC.

Il ramo di azienda oggetto della cessione è composto da:

1. contratti POD/PDR con i clienti Società Energia Italia SpA (customer base di Società Energia Italia SpA);
2. dipendenti stabilmente presenti nell'info point (3 risorse);
3. contratti sottoscritti con gli agenti, siano essi persone fisiche che giuridiche;

4. marchio Società Energia Italia SpA registrato;

5. contratto di locazione sottoscritto da Società Energia Italia SpA in qualità di conduttrice dell'immobile sito in Andria (BT) alla Via G. Rossini n. 35/A e 35/B (sede dell'info point).

Il ramo di azienda oggetto della cessione è meglio descritto nella relazione di stima giurata del Prof. Dott. Saverio Petruzzelli depositata nel fascicolo telematico del Tribunale di Pescara (n. 51/2025 R.G. – volontaria giurisdizione) e consultabile presso lo studio del professionista Esperto e sul sito: www.astegiudiziarie.it e portalevenditepubbliche.giustizia.it.

PREZZO BASE D'ASTA: **euro 2.700.000,00**

RILANCIO MINIMO IN AUMENTO: **euro 20.000,00**

DISPOSIZIONI DELLA VENDITA

La cessione del ramo di azienda, previo pagamento del prezzo da parte del miglior offerente, è subordinata all'esito positivo della composizione negoziata nelle forme previste dall'art. 23, comma 1, CCI risultante dalla relazione finale dell'Esperto attestante l'esito positivo della composizione negoziata o dell'omologazione di un accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi del combinato disposto dallo stesso art. 23, comma 2, lett. b) e dagli artt. 57 e 61 CCII.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte irrevocabili dovranno essere presentate in PLICO CHIUSO entro e non oltre le ore 12:00 del 29/08/2025 presso lo Studio dell'Esperto, avv. Sergio della Rocca, sito in Pescara alla Via Tirino 8 (tel. 085-98433 / 3357184812, email: sergiodelarocca@virgilio.it – pec: avvsergiodelarocca@cnfpec.it), e dovranno riportare all'esterno la dicitura «Offerta irrevocabile acquisto ramo di azienda della Società Energia Italia s.p.a. – Tribunale Pescara – V.G. 51/2025». Della data e dell'ora di deposito faranno fede la data e l'ora apposta dall'Esperto (o da un suo delegato), il quale dovrà riportare sul plico depositato il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Possono presentare le loro offerte imprenditori individuali, società di persone, le società di capitali e le società cooperative che:

(i) non si trovino o non si siano trovate nei 12 (dodici) mesi precedenti la data di pubblicazione di questo decreto in stato di liquidazione e/o in una delle situazioni di cui agli articoli 2446 e 2447 del codice civile e/o in situazioni equivalenti in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza;

(ii) non si trovino o non siano state sottoposte nei 12 (dodici) mesi precedenti la data di pubblicazione di questo decreto a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che ne denoti lo stato di insolvenza, lo stato di crisi, la cessazione dell'attività o l'assoggettamento a gestione coattiva in conformità alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Non saranno parimenti prese in considerazione offerte irrevocabili che siano espresse da intermediari, mediatori o da società fiduciarie o per le quali non sia chiaramente identificabile il soggetto offerente.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLE OFFERTE IRREVOCABILI

Nello stesso plico chiuso contenente l'offerta irrevocabile dovranno essere incluse:

1. la certificazione del registro delle imprese aggiornata alla data di presentazione dell'offerta da cui risultino i bilanci depositati, gli assetti proprietari e gli organi di amministrazione e controllo dell'offerente; - la documentazione (certificazione del registro delle imprese, deliberazione del C.d.A. o procura notarile) da cui risultino i poteri di firma della persona che sottoscrive l'offerta;
2. la copia della carta di identità della persona che sottoscrive l'offerta;
3. la copia dello statuto sociale vigente dell'offerente;
4. la copia degli ultimi tre bilanci di esercizio e consolidati (questi ultimi ove esistenti) approvati e pubblicati.

Nel caso in cui offerente sia una società di nuova costituzione dovrà essere allegata la medesima documentazione anche in riferimento al socio o ai soci che controllano l'offerente e ai rispettivi rappresentanti legali.

LA STRUTTURA DELL'OFFERTA IRREVOCABILE

L'offerta irrevocabile, in carta da bollo con marca di Euro 16,00= salvo mutamento di valore, siglata su ogni pagina e sottoscritta in calce dal legale rappresentante dell'offerente o da persona munita dei necessari poteri dovrà contenere:

- a) le informazioni essenziali occorrenti alla compiuta identificazione dell'offerente (la denominazione, la sede legale, il codice fiscale e la partita IVA, o altro identificativo in base alla legge dello Stato di appartenenza);
- b) l'indicazione dei recapiti, presso i quali il soggetto istante intende ricevere ogni comunicazione relativa alla gara, ivi incluso un indirizzo di fax o posta elettronica certificata;
- c) la descrizione dell'Azienda che forma oggetto dell'offerta irrevocabile di acquisto;
- d) l'impegno irrevocabile ad acquistare e prendere in consegna l'Azienda, nonché a pagare il corrispettivo, entro e non oltre 30 giorni dalla data del deposito della relazione finale dell'Esperto attestante l'esito positivo della composizione negoziata nelle forme previste dall'art. 23, comma 1, CCI o dell'omologazione di un accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi del combinato disposto dallo stesso art. 23, comma 2, lett. b) e dagli artt. 57 e 61 CCII con spese ad esclusivo carico dell'offerente;
- e) il prezzo offerto e le modalità di pagamento del prezzo (non è consentita la rateizzazione del prezzo);
- f) la rinuncia al rimborso delle spese e dei costi sostenuti per la partecipazione alla procedura competitiva nonché alle spese e ai costi sostenuti per la formulazione dell'offerta;

g) la seguente dichiarazione: «L'offerente ha eseguito una approfondita due diligence dell'Azienda e ricevuto ogni informazione richiesta. Rinuncia pertanto alle garanzie per i vizi e i difetti salvo il caso di mala fede del venditore. L'offerente nonché futuro aggiudicatario rinuncia a sollevare eccezioni di qualsiasi natura e/o titolo, nonché ad esercitare qualsivoglia azione o pretesa finalizzata al risarcimento del danno o alla riduzione del prezzo di cessione, esonerando la Procedura da qualsiasi responsabilità per eventuali minusvalenze e/o perdite di valore del compendio aziendale oggetto di cessione ed è consapevole che eventuali gravami o formalità pregiudizievoli esistenti sui beni oggetto di cessione potranno essere cancellati solo con il consenso dell'avente diritto in sede di rogito notarile»;

h) la dichiarazione da parte dell'offerente di aver preso visione della perizia di stima e di essere a conoscenza di tutte le condizioni riportate nell'avviso di vendita.

Non saranno ammesse offerte presentate con modalità differenti da quelle indicate nel presente decreto. Non saranno ammesse neppure offerte parziali, nemmeno nel caso di presentazione di offerta congiunta formulata da più soggetti, né offerte in tutto o in parte sottoposte a condizioni o espresse in modo indeterminato o incomplete. Le offerte di acquisto dovranno essere qualificate espressamente come irrevocabili e pertanto non potranno essere prese in considerazione offerte formulate diversamente. Qualora l'offerente dovesse ritirarsi per qualsiasi ragione ciò comporterà l'esclusione dalla gara e la perdita della cauzione, salvo il maggior danno.

IL PREZZO BASE E LE MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il prezzo base è di € 2.700.000,00 (duemilionesettecentomila/00) euro.

L'offerta irrevocabile dovrà almeno contenere:

a) l'impegno dell'offerente di versare il prezzo di aggiudicazione (detratta la cauzione) in un'unica tranche mediante bonifico bancario irrevocabile sul conto corrente della società debitrice entro e non oltre 30 giorni dal deposito della relazione finale dell'Esperto attestante l'esito positivo della composizione negoziata nelle forme previste dall'art. 23, comma 1, CCI o dell'omologazione di un accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi del combinato disposto dallo stesso art. 23, comma 2, lett. b) e dagli artt. 57 e 61 CCII con spese ad esclusivo carico dell'offerente;

b) l'impegno al pagamento integrale delle spese, delle tasse e delle imposte connesse al contratto di compravendita.

Le offerte per un prezzo inferiore al prezzo base saranno dichiarate inammissibili. Saranno dichiarate altresì inammissibili le offerte che prevedono modalità di estinzione dell'obbligazione di pagamento del prezzo da parte del compratore diverse dall'adempimento, quali la novazione, la remissione, la compensazione, la confusione, la cessione di crediti, la delegazione, l'espromissione e l'accollo.

Saranno dichiarate inammissibili le offerte che prevedono condizioni sospensive o risolutive, aggiustamenti del prezzo o responsabilità del venditore per la violazione di dichiarazioni e garanzie (fatto salvo il dolo del venditore).

CAUZIONE

All'offerta irrevocabile dovrà essere allegato, a pena di inammissibilità dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile vincolato all'ordine del Giudice delegato e intestato a "Composizione Negoziata Società Energia Italia S.p.A. n. 51/2025 VG" a titolo di cauzione infruttifera dell'importo di Euro 100.000,00 (centomila/00).

La cauzione sarà restituita agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari all'esito della gara. Diversamente il deposito cauzionale infruttifero versato dal soggetto che risulterà aggiudicatario del procedimento competitivo:

- i) sarà computato in conto prezzo all'atto del pagamento del corrispettivo della cessione;
- ii) sarà trattenuto a titolo di risarcimento del danno dalla Procedura in caso di mancato adempimento da parte dell'aggiudicatario;
- iii) sarà restituito all'aggiudicatario qualora la composizione negoziata non avrà esito positivo o non si perverrà all'omologa di un accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi del combinato disposto dall'art. 23, comma 2, lett. b) e dagli artt. 57 e 61 CCII.

GARA TRA PIÙ OFFERTE

In caso di pluralità di offerte ammissibili l'Esperto procederà a convocare per il giorno 5 settembre 2025, ore 16:00 nel suo studio sito in Pescara, alla Via Tirino, n. 8, tutti gli offerenti al fine di avviare una gara finalizzata alla migliore offerta che si intenderà raggiunta a seguito di rilanci minimi di € 20.000,00 (ventimila/00) ciascuno a partire dall'offerta più alta presentata da uno dei partecipanti alla gara;

ADEMPIMENTI PUBBLICITARI

Del presente avviso sarà data pubblicità, a cura del professionista Esperto e, a spese della ricorrente Società Energia Italia SpA, unitamente alla perizia di stima per la durata di giorni trenta sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché su sito www.astegiudiziarie.it e sarà comunicato a mezzo pec ai primi 60 operatori energetici indicati nella graduatoria per volumi di vendita ed indicati dalla ricorrente, nonché alle principali 20 SGR (Società Gestori Risparmio), specializzate in ambito ESG, rinnovabili o energetiche in ambito nazionale ed europeo, da reperire sui principali provider (es. Mornigstar, Investing.com, Sole 24ore o Milano Finanza).

Maggiori informazioni potranno richiedersi al professionista Esperto Avv. Sergio Della Rocca con studio sito in Pescara alla Via Tirino 8 (tel. 085-98433/ 3357184812, email: sergiodellarocca@virgilio.it – pec: avvsergiodellarocca@cnfpec.it).

Pescara, li 24 luglio 2025

Il professionista Esperto

Avv. Sergio della Rocca