

**TRIBUNALE DI PADOVA**  
**AVVISO DI RICERCA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

**Composizione Negoziata della Cooperativa Reduci Combattenti Partigiani Nicolò Tommaseo**

**Rappresentante legale Antonio Temporin**

Il sottoscritto signor Antonio Temporin, Presidente del Cda della Società sopra individuata  
Chiede di far pervenire eventuali  
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Con riferimento all'acquisto del ramo di azienda di pertinenza della Cooperativa Reduci Combattenti Partigiani Nicolò Tommaseo per l'esercizio dell'attività di movimentazione e scarico merci esercitata presso il MAAP di Padova, come meglio descritta e contestualizzata nella perizia di valutazione redatta dal dr. Enrico Grigolin di Padova.

Si evidenzia qui sinteticamente che le componenti materiali dell'azienda sono riconducibili ad alcuni beni di proprietà di valore non significativo, mentre quelle immateriali si rinvencono nella possibilità di subentro nei contratti di lavoro del personale attualmente in forza alla cooperativa, nonché nella concessione per utilizzo di spazi da parte dell'Ente Maap (Mercato Agroalimentare Padovano). A fronte di tale configurazione della componente attiva dell'azienda si richiede che l'acquirente subentri in una posizione finanziaria netta (passiva) della società per un valore stimato al 30 giugno 2026 di euro 948.327, per debiti verso enti previdenziali e personale dipendente. Il tutto come meglio descritto nella perizia di valutazione, che verrà messa a disposizione degli interessati previa richiesta all'indirizzo pec [filippo.lopresti@ordineavvocatipadova.it](mailto:filippo.lopresti@ordineavvocatipadova.it) e sottoscrizione di dichiarazione di riservatezza.

\*\*\*\*\*

Le descrizioni di cui sopra sono fornite a fini puramente informativi e la partecipazione al bando implica accettazione di ogni possibile non conformità dello stato effettivo dei beni e diritti posti in vendita rispetto alle descrizioni del presente bando, ai documenti allegati e comunque a ogni informazione condivisa dalla Società, alla quale con la presentazione della manifestazione di interesse deve essere rilasciata totale e definitiva manleva in ordine a detto stato attuale dei beni e diritti venduti. Gli eventuali interessati potranno prendere visione, previa sottoscrizione di impegno alla riservatezza, dei documenti caricati nella apposita data room, nonché concordare con la Società gli accessi necessari a ulteriori set documentali non presenti in data room, ed eventualmente ai siti produttivi e amministrativi. Ciò al fine della formulazione della manifestazione di interesse sotto la propria responsabilità, e affinché la stessa abbia in tali verifiche il proprio fondamento valutativo, con esonero come sopra specificato della Società da ogni responsabilità al riguardo.

\*\*\*\*\*

**Valutazione delle manifestazioni di interesse**

Si comunica che il prezzo minimo che verrà preso in considerazione base d'asta per l'acquisto del ramo di azienda sopra richiamato è pari ad euro 365.000 così determinato:

**Enterprise Value: Euro 1.313.000;**

**Posizioni passive : (Euro 948.000);**

**Valore dell'azienda (arrotondato) euro 365.000**

La manifestazione di interesse verrà in ogni caso valutata, oltre che con riferimento al prezzo offerto, anche rispetto ai seguenti parametri:

- a) Tempistica dei pagamenti proposti e forma contrattuale proposta per il trasferimento;

- b) Garanzie rilasciate in merito al pagamento della somma proposta, ove questa non venga pagata prima o contestualmente al trasferimento aziendale, e delle passività che l'offerente è tenuto ad assumersi;
- c) Nulla osta del MAAP: attesa la specificità del sito ove viene svolta l'attività della Cooperativa si richiede che l'interessato produca, secondo fac-simile che gli potrà essere fornito, unitamente a tutto quant'altro richiesto dal presente avviso, dichiarazione di nulla osta resa dal Maap di Padova a che l'interessato stesso subentri nell'esercizio dell'azienda oggetto del presente bando.



### Presentazione delle manifestazioni di interesse



Per poter partecipare alla valutazione oggetto del presente bando è necessario depositare la propria manifestazione di interesse **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18 maggio 2026 a mani** da recapitarsi inderogabilmente presso lo studio dell'avv. Filippo Lo Presti – Studio SC&A sito in Padova, Via Niccolò Tommaseo n. 68. La busta dovrà riportare esclusivamente la dicitura "Manifestazione di interesse R.G. 3753/2026/VG" senza nessun'altra indicazione aggiunta.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata mediante modulo di presentazione predefinito che verrà reso disponibile agli interessati, compilato in ogni sua parte e sottoscritto del legale rappresentante del soggetto offerente (in caso di manifestazione presentata da soggetto giuridico), o dal soggetto offerente (in caso di manifestazione presentata da persona fisica).

Il modulo suddetto, completo in tutte le sue parti, dovrà essere corredato dai seguenti allegati:

- Copia del presente "Avviso" timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.
- In caso di manifestazione presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto certificato Registro Imprese C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Dovrà essere prodotto verbale di autorizzazione degli organi societari muniti dei relativi poteri nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante non fosse investito dei necessari poteri. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).
- Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente.
- N. 1 assegno circolare non trasferibile intestato a "Cooperativa Reduci Combattenti Partigiani Nicolò Tommaseo" a titolo di cauzione, pari a euro 50.000.

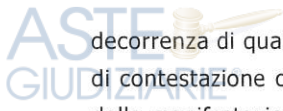
Si comunica che non sono ammissibili manifestazioni per persona o società da nominare.

\*\*\*\*\*

### Svolgimento della valutazione delle manifestazioni di interesse

Il giorno **19 maggio 2026 alle ore 9,30** la Società procederà all'apertura delle buste contenenti le manifestazioni di interesse secondo le modalità sopra descritte e, verificata la validità formale delle stesse, procederà al relativo esame nei successivi 5 giorni.

Decorso tale termine la Società si riserva di chiedere ogni chiarimento e integrazione a uno più degli interessati, di convocare uno o più degli stessi per una gara informale sul prezzo, o di considerare, a proprio insindacabile giudizio, non rilevanti o di interesse una o più delle manifestazioni intervenute. Di ogni determinazione della Società verrà data formale comunicazione ai soggetti manifestanti, precisando che la comunicazione stessa è da intendersi ai soli fini di trasparenza e correttezza nei confronti dei soggetti interessati, ma non ha alcun valore ai fini della



decorrenza di qualsivoglia termine di impugnativa delle determinazioni della Società, impugnativa o ogni altro tipo di contestazione cui il soggetto manifestante rinuncia ampiamente e completamente con la presentazione stessa della manifestazione di interesse in conformità al presente avviso.

\*\*\*\*\*

Padova, 29/04/2026

L'Amministratore di RCP

Antonio Temporin



**SOC. COOP. R.C.P. "N. Tommaseo"**  
Corso Stati Uniti, 50  
35129 PADOVA  
P. IVA: 00211660287

