

L'Avv. Vittorio Viviani, Liquidatore Giudiziale del Concordato semplificato n 2/2025 Tribunale di Palermo,

AVVISA

che il giorno **15 (quindici) LUGLIO 2026** alle ore **11,00**, presso i locali del proprio studio in Palermo, Piazzetta F. Bagnasco n. 7 delibererà sulle offerte relative alla vendita competitiva - nello stato di fatto, di diritto in cui si trovano – dei seguenti lotti:

- Lotto 1: Autovettura Audi Q2, targata FR847CH, immatricolata il 18.7.2018, di colore grigio, Km 78.576 (dato rilevato al 22.4.2026);
- Lotto 2: motociclo Piaggio Vespa Super GTS 300, immatricolato il 25.5.2012, targato DY21278, Km.15.880 (dato rilevato al 22.4.2026);
- Lotto 3: Orologio Audemars Piguet Royal Oak Leo Messi Limited Edition 204/40011020 in oro 18Kt e tantalio. Ref. 26325ol.00d005cr.01; n. h762-11-806182-0204 anno 2013, munito di certificato di proprietà;
- Lotto 4: Orologio Patek Philippe Nautilus Calendario, Fasi della Luna e riserva di carica in acciaio – anno 2008/2009. Ref. N. 5712/1 A 001; n. 3176118/4441657, munito di scatola e certificato;
- Lotto 5: Orologio Rolex Oyster Perpetual Data GMT-Master II Superlative Chronometer Officially Certified in acciaio, anno 2013, Ref. N. 116710BLNR; n. 775113P1 con scatola e certificato.

1) Il prezzo base, determinato ai sensi dell'art. 568 c.p.c., è così stabilito:

LOTTO 1 (UNO)	€	15.000,00
LOTTO 2 (DUE)	€	1.500,00
LOTTO 3 (TRE)	€	55.000,00
LOTTO 4 (QUATTRO)	€	90.000,00
LOTTO 5 (CINQUE)	€	16.000,00

oltre **imposte e tasse di trasferimento ed IVA.**

L'offerta minima efficace ai sensi degli artt. 571 e 572 c.p.c., inferiore di un quarto rispetto al prezzo base come sopra determinato, è così stabilita:

LOTTO 1 (UNO)	€	11.250,00
LOTTO 2 (DUE)	€	1.125,00
LOTTO 3 (TRE)	€	41.250,00
LOTTO 4 (QUATTRO)	€	67.500,00
LOTTO 5 (CINQUE)	€	12.000,00

oltre **imposte e tasse di trasferimento ed IVA.**

In caso di gara, l'offerta in aumento non potrà essere inferiore ad € 500,00 per il lotto 1, ad € 200,00 per il lotto 2, ad € 1.500,00 per il lotto 3, ad € 2.000,00 per il lotto 4 e ad € 500,00 per il lotto 5.

2) Ciascun offerente dovrà presentare, in busta chiusa, offerta irrevocabile di acquisto e/o di affitto personalmente o a mezzo di procuratore legale, contenente:

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e dell'inventario, nonché del presente avviso di vendita;
- dichiarazione di residenza, ovvero elezione di domicilio presso il Comune di Palermo, con avvertimento che in mancanza ogni comunicazione sarà effettuata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Palermo;
- se persona fisica, generalità, copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale, autodichiarazione in ordine allo stato civile ed al regime patrimoniale se coniugato;
- l'indicazione del Lotto per il quale l'offerta è fatta o del ramo aziendale da affittare;

- l'indicazione del prezzo offerto (o del canone di affitto proposto) e del termine di pagamento dello stesso (in difetto si riterrà che il termine di versamento del prezzo è di 20 giorni);
- se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;
- se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta da chi esercita la potestà, previa le autorizzazioni di legge;
- se società o altro ente, generalità del legale rappresentante, copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale dello stesso, idoneo certificato attestante l'attuale vigenza della persona giuridica ed i relativi poteri di rappresentanza.

Sulla busta dovranno essere indicate le sole generalità di chi presenta l'offerta, che può anche essere persona diversa dall'offerente, il numero del Concordato Semplificato e la data della vendita. Nessun'altra indicazione deve essere apposta sulla busta.

3) La dichiarazione di offerta irrevocabile dovrà essere depositata in busta chiusa, a pena di inefficacia, entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del Liquidatore.

4) In caso di pluralità di offerte pervenute nei termini, lo stesso giorno fissato per l'apertura delle buste il Liquidatore Giudiziale procederà alla gara tra gli offerenti consenzienti sulla scorta dell'offerta più alta.

Se la gara non potrà avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, sarà disposta l'aggiudicazione in favore del miglior offerente. Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, si terrà conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi del pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa. A pari condizioni il lotto sarà aggiudicato all'offerente che ha presentato per primo l'offerta.

5) **Tutti gli offerenti sono convocati a partecipare alla deliberazione sull'offerta ed alle eventuali operazioni di gara tra i vari offerenti.**

6) In caso di aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto, nel termine indicato nell'offerta e, comunque entro e non oltre il termine di **VENTI giorni** dalla data dell'aggiudicazione, al versamento del prezzo e delle spese nella misura del 22% salvo conguaglio e/o diversa determinazione.

In caso di mancato deposito del prezzo e delle spese entro il termine stabilito, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto.

Le attività di asporto, smaltimento, facchinaggio ecc. dovranno essere completate al massimo entro il termine di giorni 15 dal pagamento del prezzo e/o di passaggio di proprietà per i beni mobili registrati, fermo restando che eventuali ritardi nella consegna esporranno l'acquirente agli oneri dell'occupazione.

Per i lotti 1 e 2, il passaggio di proprietà andrà eseguito a mezzo Agenzia di disbrigo pratiche a cura e spese dell'acquirente.

8) Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico.

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, meglio e più specificatamente descritti nel verbale di inventario e nelle relazioni giurate di stima degli orologi acquisite agli atti della procedura, documenti questi ai quali si fa espresso riferimento, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; la vendita (e/o l'affitto) è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura e/o scostamenti di beni mobili non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

Il verbale di inventario (in stralcio) e le relazioni giurate di stima degli orologi sono consultabili sui siti di pubblicità sotto meglio indicati ed ai quali si fa espresso rinvio, e tali atti si danno per conosciuti al momento della presentazione dell'offerta e della partecipazione alla vendita.

9) Tutti gli oneri fiscali, le spese di trasferimento (ivi compresi costi Notaio ove occorra e Agenzia di



disbrigo pratiche), di trascrizione, di cancellazione formalità, di volturazione, di eventuale duplicazione di documenti di proprietà, di licenze, di duplicazione chiavi beni mobili registrati etc..., nonché di smontaggio, facchinaggio e trasporto sono a carico dell'aggiudicatario.

10) Per maggiori informazioni e per la visita di quanto oggetto della vendita ci si potrà rivolgere al Liquidatore Giudiziale (tel. 091.7910068) Avv. Vittorio Viviani nei giorni di lunedì e mercoledì (dalle 10:00 alle 13:00). Eventuali richieste di visita dovranno essere avanzate entro e non oltre 5 giorni prima dalla data fissata per la vendita esclusivamente a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche. La visita, per ragioni di sicurezza, non sarà consentita quanto agli orologi di cui ai superiori lotti 3, 4 e 5.

12) Copia del presente avviso sarà pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche, nonché sul sito autorizzato di pubblicità delle vendite giudiziarie www.astegiudiziarie.it.
Palermo, 8 giugno 2026.

Il Liquidatore Giudiziale
Avv. Vittorio Viviani

