

Es Imm. 29/2023 R.G. Custode IVG – Tel 079/630505.

Vendita senza incanto del **9 aprile 2026**, ore **17:00** che si terrà in modalità sincrona telematica sul sito del Gestore della Vendita Telematica <https://astepubbliche.notariato.it> raggiungibile tramite il link <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/pvp>

LOTTO 1: Diritto di piena proprietà sull'appartamento di civile abitazione ubicato in Bosa, Corso Vittorio Emanuele II n. 43, piano 2, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 37, Particella 938, Subalterno 17, Categoria A2, Classe 2, consistenza 4,5 vani, totale 104 mq, Rendita Catastale € 209,17, composto da ingresso, salotto, disimpegno-cucina, camera matrimoniale, bagno, balconcino con ripostiglio sul cavedio, corridoio, balcone lato sud, meglio descritto nella relazione di stima in atti

Prezzo base: **Euro 62.015,65**

Aumento minimo, in caso di gara: **Euro 1.000,00**

Offerta minima ammissibile: **Euro 46.511,75**

LOTTO 2: Diritto di piena proprietà sull'appartamento di civile abitazione ubicato in Bosa, Corso Vittorio Emanuele II n. 77, piano 2 e 3, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 37, Particella 792, Subalterno 6, Categoria A3, Classe 1, Consistenza 5,5 vani, totale 175 mq, Rendita Catastale € 136,34, composto da ingresso, sala da pranzo, cucinino, bagno, disimpegno, due camere, balcone, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: **Euro 48.515,65**

Aumento minimo, in caso di gara: **Euro 500,00**

Offerta minima ammissibile: **Euro 36.386,75**

Delegato alla vendita Avv. Giuseppe Contini con studio in Oristano, Viale Diaz 73, tel. n°0783/302808.