

**Fondo immobiliare riservato chiuso Hospitality & Leisure
in liquidazione giudiziale ex art. 57, co. 6-bis, Tuf.**

Si comunica che nell'ambito delle operazioni di liquidazione del patrimonio del Fondo H&L indicato in epigrafe è pervenuta offerta vincolante per l'acquisto del seguente bene: Diritto di superficie su un appezzamento di terreno dell'estensione di 85 m² in C.C. Mezzana, p.ed. 544, Corpo tavolare 2, Partita Tavolare 649 II.

L'offerta ricevuta prevede il pagamento del prezzo nelle seguenti modalità:

- a) Versamento alla Procedura di Liquidazione, contestuale alla stipula dell'atto di cessione, dell'importo di € 12.750,00;
- b) Accollo integrale da parte dell'acquirente di ogni spesa e imposta dovute in relazione alla vendita nonché degli onorari del Notaio rogante.

Si invitano pertanto ulteriori soggetti interessati all'acquisto complessivo del medesimo diritto di superficie a far pervenire **entro e non oltre le ore 12 del giorno 10 settembre 2025** offerta di acquisto vincolante della durata non minore di 60 gg. a condizioni migliorative all'indirizzo di posta elettronica certificata della Procedura: **fondohospitalityleisure@pecliquidazioni.it**

Nell'offerta dovrà essere indicato un indirizzo pec al quale l'offerente intenda ricevere eventuali comunicazioni.

In caso di ricezione di offerte comparabili sarà data notizia agli offerenti delle modalità di partecipazione alla procedura competitiva che sarà eventualmente indetta.

I sottoscritti si riservano di valutare la serietà delle offerte ricevute e la coerenza delle stesse con gli interessi della Procedura liquidatoria, precisando che in caso di mancata stipula nulla sarà dovuto neppure a titolo risarcitorio.

I Liquidatori
Prof. Avv. Oreste De Cicco
Avv. Simona Pavone